



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE

nr. 5/27

din 05 august 2026

com. Grățiești

**„Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
asupra terenurilor cu nr. cadastrale 0155204.441, 0155204.442”**

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 05 august 2026;
Examinând:

- cererea S.R.L., „ALEX GARDEN”, nr. 155/26 din 03.02.2026, privind inițierea procedurii de aprobare a Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea *Complexului agricol multifuncțional cu sere, depozite și bloc administrativ destinat producției agricole pe terenurile cu numerele cadastrale 0155204.441 și 0155204.442, situate în extravilanul s. Grățiești, com. Grățiești, mun. Chișinău;*

- procesul-verbal al consultărilor publice din 05.04.2026;

- avizul de verificare nr. 37/I-26 din 30.01.2026, eliberat de către S.R.L. „MORPAZ PROIECT”; decizia privind evaluarea prealabilă, emisă de către Agenția de Mediu; avizarea de către INST; avizul CSP Chișinău;

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 30.07.2026.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (3¹) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018 și în temeiul art. 8, 14 alin. (2) lit. o) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul: ***Complex agricol multifuncțional cu sere, depozite și bloc administrativ destinat producției agricole***, pe terenurile cu numerele cadastrale 0155204.441, 0155204.442, situate în mun. Chișinău, com. Grățiești, sat. Grățiești (extravilan), proprietate privată a S.R.L., „ALEX GARDEN”.

2. Primarul comunei Grățiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii.

3. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- Se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale;
- Petiționarului S.R.L., „ALEX GARDEN”;
- Un exemplar la dosarul ședinței.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Caraman Radu

Contrasemnează:

*Secretar al Consiliului
comunal Grătiești*

Harabari Andriana



REZULTATUL VOTĂRII

Pentru – 13

Împotrivă – 0

S-au abținut – 0