



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din ____ 2026

com. Grățiești

„Cu privire la inițierea procedurii de formare a bunului imobil”

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de __.__.2026;

Examinând:

- cererea cet. [REDACTED], nr. 4382/25 din 02.09.2025, privind inițierea procedurii de formare a bunului imobil, teren cu destinație construcție, S ~ 0,06 ha, în vederea expunerii la licitație publică de vânzare-cumpărare;

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.__.2026.

În temeiul art. 14 alin. (1) și (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 9 și art. 10 din Codul funciar al Republicii Moldova nr. 22/2024, art. 3 și art. 15 din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art. 14 din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, precum și art. 21–27 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se inițiază procedura de formare a bunului imobil, proprietate publică a UAT Grățiești, adiacent terenului cu nr. cadastral 0155217.267, cu suprafața aproximativă de 0,06 ha, amplasat în intravilanul com. Grățiești, s. Grățiești, în vederea expunerii la licitație publică de vânzare-cumpărare.

2. Specialistul în reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei com. Grățiești, dl Roșca Savelie, va asigura elaborarea documentației cadastrale.

3. Primarul com. Grățiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii în conformitate cu prevederile legislației.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiul teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale;
- Primarului comunei Grățiești;
- Un exemplar la dosarul ședinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani (mun. Chişinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Preşedinte al şedinţei

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătieşti***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abţinut –

**Notă informativă
la proiectul de decizie
„Cu privire la inițierea formării bunului imobil”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
<i>Dl Savelie Roșca, specialist în reglementarea regimului proprietății funciare al Primăriei com. Grătiești.</i>
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
<i>Cererea cet. Ursul Vitalie, nr. 4382/25 din 02.09.2025, privind inițierea formării bunului imobil, teren cu destinație construcție, S ~ 0,06 ha. pentru a fi expus la licitația de vânzare-cumpărare.</i>
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
<i>În temeiul art. 14 alin. (1) și (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 9 și art. 10 din Codul funciar al Republicii Moldova nr. 22/2024, art. 3 și art. 15 din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art. 14 din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, precum și art. 21–27 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.</i>
5. Fundamentarea economico-financiară
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
<i>Avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.__.2026.</i>
8. Constatările expertizei anticorupție
9. Constatările expertizei de compatibilitate
10. Constatările expertizei juridice
11. Constatările altor expertize

***Specialist în reglementarea
regimului proprietății funciare***

Roșca Savelie