



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

ANUNȚ

**privind organizarea consultărilor publice a proiectului de decizie
„Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu asupra
terenului cu nr. cadastral 0155202.388”**

Primăria com. Grătiești inițiază, **începând cu data de 03 iulie 2026**, consultarea publică a proiectului de decizie „*Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu asupra terenului cu nr. cadastral 0155202.388*”.

Scopul proiectului de decizie constă în inițierea procedurii de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu pentru terenul cu nr. cadastral 0155202.388, în vederea reglementării modului de utilizare și dezvoltare urbanistică a acestuia.

Necesitatea elaborării și adoptării proiectului de decizie este determinată de asigurarea cadrului juridic necesar pentru inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu asupra terenului cu nr. cadastral 0155202.388, în scopul stabilirii condițiilor urbanistice de valorificare a terenului, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Beneficiarii proiectului de decizie sunt proprietarul terenului vizat, locuitorii comunei Grătiești, precum și persoanele interesate de dezvoltarea urbanistică a zonei.

Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu legislația în vigoare: art. 44 alin. (31) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018 și în temeiul art. 8, art. 14 alin. (2) lit. o) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală

Recomandările, pe marginea proiectului de decizie supus consultărilor publice, pot fi expediate până la data de **24 iulie, ora 17:00**, la sediul **Primăriei com. Grătiești**, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 72 sau la adresa electronică: primaria.gratiesti@apl.gov.md.

Numere de contact: **0(22) 451-254, 0(22) 451-231**



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. __/__

din __ _____ 2026

com. Grățiești

**„Cu privire la inițierea elaborării
Planului Urbanistic de Detaliu asupra
terenului cu nr. cadastral 0155202.388”**

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința _____ din data de __.__.2026;

Examinând:

- cererea [REDACTED], nr. 857/26 din 18.05.2026, privind emiterea unei decizii de inițiere a elaborării Planului Urbanistic de Detaliu asupra bunului imobil cu nr. cadastral 0155202.388, în vederea amplasării și edificării unui centru logistic.

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.__.2026.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (31) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018; în temeiul art. 8, art. 14 alin. (2) lit. o) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se aprobă inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu asupra terenului cu nr. cadastral 0155202.388, situat în mun. Chișinău, com. Grățiești, extravilan, în vederea amplasării și edificării unui centru logistic.

2. Cheltuielile pentru elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu vor fi suportate de petiționar.

3. Primarul com. Grățiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii în conformitate cu prevederile legislației.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale;
- Primarului comunei Grățiești;
- Petiționarului [REDACTED];
- Un exemplar la dosarul ședinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani (mun. Chişinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Preşedinte al şedinţei

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătieşti***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII:

Pentru –

Împotrivă –

S-au abţinut –

5
Doamnei Olga CARAMAN
Primar al comunei Grătiești

de la _____
s. _____
str. _____
tel. _____

CERERE

Noi, subsemnatii _____
rugăm să fie pusă pe ordinea de zi și acceptată
inițierea Planului Urbanistic Detaliat pentru
terenul cu nr. cadastral 0155202.388.

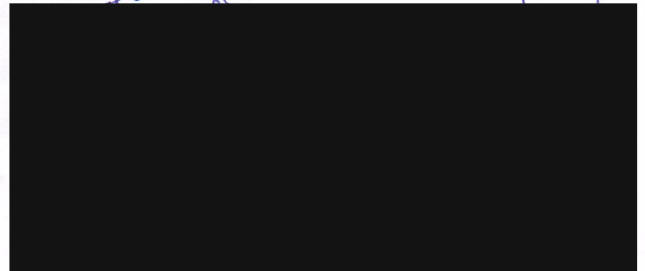
18.05.2026
(data)

(semnătura)



Notar Stog Maria
MD 2068, mun. Chişinău, str. A. C. Cuza
tel. 022 43.82.06
PROCURĂ

Primeşului, com.
Grătieşti, mun. Chişinău
d-nei Caraman Olga
Consiliului Comunal
Grătieşti de la



Cerece:

Prin prezenta, rog respectuos schimbarea
Categoriilor de destinație a terenului cu
destinație agricolă cu nr. cad. 01552020093
în teren cu destinație pentru construcții și
amenajarea construcțiilor industriale

29.08.2025



PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI
02. SEP. 2025
Intrare Nr. 4381/25

Notarul constată în unitate declarațiilor solicitanților, că pot să-și exprime în mod expres
consimțământul să completeze acțiunile lui și să le plătească, precum și a tuturor persoanelor



234435.17, 220853.00