



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din _._.2026

com. Grățiești

**„Cu privire la schimbarea categoriei de destinație
a terenului cu numărul cadastral 0155211.658
din teren agricol în teren pentru construcții”**

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința _____ din data de _._.2026;

Examinând:

- cererea [REDACTED] nr. 1009/26 din 08.06.2026, privind schimbarea categoriei de destinație a terenului cu numărul cadastral 0155211.658 din teren cu destinație agricolă, în categoria - terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință, terenuri pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii;
- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 25.06.2026.

În temeiul art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, prevederilor Codului funciar nr. 22/2024, Regulamentului cu privire la schimbarea destinației terenurilor cu destinație agricolă de calitate superioară, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 553/2024, precum și art. 14 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

D E C I D E:

1. Se permite schimbarea categoriei de destinație a terenului agricol cu nr. cadastral 0155211.658, cu suprafața de 0,2855 ha, amplasat în intravilanul com. Grățiești, mun. Chișinău, cu trecerea din categoria de destinație a terenurilor agricole (categoria – I, în categoria de destinație IV– terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință - terenuri pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii (cod unic 4.2).
2. Petiționarul va achita în contul Primăriei com. Grățiești compensarea pierderilor pentru excluderea terenului din circuitul agricol în sumă de 522 063 lei;
 - 2.1. Va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.
3. Se interzice folosirea terenului sus menționat în alte scopuri decât cel indicat în punctul nr. 1 al prezentei decizii.

4. Primarul com. Grătiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii.

5. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale;
- Primarului comunei Grătiești;
- Petiționarului [REDACTED];
- Un exemplar la dosarul ședinței.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătiești***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abținut –