



**MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI**

Proiect

DECIZIE

nr. __/__

din __ _____ 2026

com. Grățiești

**„Cu privire la schimbarea categoriei de destinație
a terenului cu numărul cadastral 0155202.093
din teren agricol în teren pentru construcții”**

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința extraordinară din data de __.__.2026;
Examinând:

- dosarul cadastral cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu destinație agricolă cu nr cadastral 01552020093 în teren cu destinație pentru construcții și amenajări cu modul de folosință - pentru amplasarea construcțiilor industriale;
- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.__.2026;

În temeiul prevederilor art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2019, conform art. art. 7, 8, 14-18 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, art. art. 17, 18, 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018, art. 59 din Codul funciar nr. 22/2024, în conformitate cu Regulamentul cu privire la schimbarea destinației terenurilor cu destinație agricolă de calitate superioară, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 553/2024, art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se permite schimbarea categoriei de destinație a terenului cu modul de folosință agricol cu nr. cadastral 0155202.093, cu suprafața de 0,0801 ha, amplasat în extravilanul com. Grățiești, mun. Chișinău, cu trecerea din categoria de destinație a terenurilor agricole (categoria – I, modul de folosință - arabil, în categoria de destinație II – modul de folosință construcții - pentru amplasarea construcțiilor industriale).

2. Proprietarul, va decoperta stratul fertil de sol de pe suprafața terenului menționat în conformitatea recomandărilor stipulate în studiul pedologic;

2.2. Va achita în contul Primăriei com. Grățiești compensarea pierderilor pentru excluderea terenului din circuitul agricol în sumă de 132 980 lei;

2.3. Va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.

3. Primarul com. Grătiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- Petiționarului S.R.L. [REDACTED]
- Un exemplar la dosarul ședinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătiești***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abținut –