



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/11

din 19 martie 2026

com. Grățiești

**„Cu privire la schimbarea categoriei de destinație
a terenului cu numărul cadastral 0155206.777
din teren agricol în teren pentru construcții”**

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 19.03.2026;

Examinând:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 5019/25 din 04.12.2025, privind schimbarea categoriei de destinație a terenului cu numărul cadastral 0155206.777 din teren cu modul de folosință agricol în teren pentru construcția unui atelier pentru repararea tehnicii;
- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 15.01.2026.

În temeiul prevederilor art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, conform art. art. 7, 8, 14-18 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, art. art. 17, 18, 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018, în conformitate cu Regulamentul cu privire la schimbarea destinației terenurilor cu destinație agricolă de calitate superioară, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 553/2024, art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se permite schimbarea categoriei de destinație a terenului agricol cu nr. cadastral 0155206.777, cu suprafața de 0,05 ha, amplasat în extravilanul com. Grățiești, mun. Chișinău, cu trecerea din categoria de destinație a terenurilor agricole (categoria – I, modul de folosință - agricol, în categoria de destinație IV – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință - terenuri pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii (construcția unui atelier pentru repararea tehnicii).

2. Cet. [REDACTED] va decoperta stratul fertil de sol de pe suprafața terenului menționat în conformitatea recomandărilor stipulate în studiul pedologic;

2.1. Va achita în contul Primăriei com. Grătiești compensarea pierderilor pentru excluderea terenului din circuitul agricol în sumă de 101 908,23 lei;

2.2. Va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.

3. Se interzice folosirea terenului sus menționat în alte scopuri decât cel indicat în punctul nr. 1 al prezentei decizii.

4. Primarul com. Grătiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii.

5. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;

- Primarului comunei Grătiești;

- Petiționarilor [REDACTED]

- Un exemplar la dosarul ședinței.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

*Secretar al Consiliului
comunal Grătiești*



Busuioc Dumitru

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII:

Pentru – 14

Împotrivă – 0

S-au abținut – 1