



**MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI**

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din _____ 2025

com. Grătiești

***„Cu privire la modificarea bugetului
Primăriei com. Grătiești pentru anul 2025”***

Examinând nota informativă a Serviciului contabil, în temeiul Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 14 alin. (1) și alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizul pozitiv al comisiei economico-financiară, învățământ, protecție socială, sănătate publică și muncă, examinând procesul-verbal al consultărilor publice din data de 10 august 2025, Consiliul comunal Grătiești,

D E C I D E:

1. Se modifică bugetul Primăriei com. Grătiești la capitolul „Cheltuieli”, la programul “Amenajarea teritoriului”:

- din mijloacele financiare alocate la programul “Amenajarea teritoriului”, se planifică achiziționarea a 2 blocuri sanitare publice (în s. Grătiești - 1 bloc sanitar la terenul multifuncțional sportiv, în s. Hulboaca - 1 bloc sanitar la Casa de cultură) – 600,0 mii lei (art. 314110).

2. Primarul comunei Grătiești, dna Caraman Olga, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

3. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și se comunică Cancelariei de Stat – Oficiul Teritorial Chișinău.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătiești***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abținut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din _____ 2025

com. Grățiești

**„Cu privire la alocarea mijloacelor financiare
pentru demararea lucrărilor”**

Examinând avizul pozitiv comun al Comisiei economico-financiară, învățământ, protecție socială, sănătate publică și muncă și Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului, procesul-verbal al consultărilor publice din data de 10 august 2025, în temeiul Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 8 alin. (2), art. 14 alin. (1), alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

D E C I D E:

1. Se alocă 930,0 mii lei pentru reparația capitală a străzilor din comuna Grățiești din sursele financiare aprobate în bugetul comunei la Programul “Gospodăria drumurilor” pentru reparația capitală a străzilor (ECO-312120), conform listei:

1.1 Str. Primăverii din s. Grățiești cu S - 320 m2;

1.2 Str. Dragoș Vodă din s. Grățiești cu S- 360 m2;

1.3 Volumul suplimentar la str. Calea Orheiului - 692 m2.

2. Se pune în sarcina Primarului com. Grățiești, dna Olga Caraman, executarea prezentei decizii.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grățiești***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abținut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din __ august 2025

com. Grățiești

**„Cu privire la acordarea ajutorului
material unic din fondul de rezervă
al Primăriei comunei Grățiești”**

Examinând nota informativă, în conformitate cu decizia consiliului 1/15 din 16.02.2016 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind constituirea fondului de rezervă al comunei Grățiești și utilizarea mijloacelor acestui fond”, Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 14. alin. (1) și alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se repartizează din Fondul de rezervă al Primăriei comunei Grățiești mijloace financiare în sumă de **95 000 lei**, inclusiv:

1.1 Ajutor material unic în mărime de **6000,00 lei** (1500 lei x 4 familii) pentru compensarea cheltuielilor suportate la înmormântarea rudelor, anexă la prezenta decizie;

1.2 Ajutor material unic în mărime de **10 000,00 lei** pentru repatrierea corpului neînsuflit a unui locuitor din comună, decedat în România;

1.3 Ajutor material pentru procurarea medicamentelor și tratament în sumă totală de **59 000,00 lei**:

- [REDACTED] - 3 000,00 lei;
- [REDACTED] - 500,00 lei;
- [REDACTED] - 500,00 lei;
- [REDACTED] - 10 000,00 lei;
- [REDACTED] - 20 000,00 lei;
- [REDACTED] - 10 000,00;
- [REDACTED] - 10 000,00 lei.

1.4 Ajutor material pentru reparația casei după incendiu a cet. [REDACTED] - **20 000,00 lei**.

2. Primarul comunei Grătiești, dna Caraman Olga, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

3. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și se comunică Cancelariei de Stat – Oficiul Teritorial Chișinău.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătiești***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abținut –

LISTA
persoanelor din comuna Grătiești, beneficiare de ajutor material unic
din Fondul de rezervă al bugetului local pentru anul 2025

Nr. crt.	Beneficiari	Suma
	<i>Ajutor material unic p/u suportarea cheltuielilor la înmormântare a rudelor, inclusiv:</i>	
1.		1500 lei
2.		1500 lei
3.		1500 lei
4.		1500 lei
5.		10000 lei
Total		16000 lei

Contabil-șef

Ana BALAN



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din _____ 2025

com. Grățiești

**„Cu privire la rectificarea bugetului Primăriei
din soldul disponibil la data de 01.01.2025”**

Având în vedere nota informativă a Serviciului contabil, în temeiul Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 14 alin. 1 și alin. 2 lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliului comunal Grățiești,

D E C I D E:

1. Se aprobă direcționarea mijloacelor financiare din soldul disponibil în sumă de 81000 lei inclusiv:

1.1. Ajutor material unic la nașterea copiilor (10000 lei) inclusiv:

- a) [REDACTED] - 2000 lei;
- b) [REDACTED] - 2000 lei;
- c) [REDACTED] - 2000 lei;
- d) [REDACTED] - 2000 lei;
- e) [REDACTED] - 2000 lei.

1.2. Ajutor material în legătură cu aniversarea a 50 de ani de la căsătorie:

- a) [REDACTED] – 1000 lei.

1.3. Acordarea ajutorului material pentru participarea la Campionatul Mondial de [REDACTED], medaliată cu bronz la proba tehnică -10000 lei.

2. Retribuirea muncii angajaților APL - 60,0 mii lei incl. contribuția la CNAS (29 prc).

3. Primarul comunei Grățiești, dna Caraman Olga, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și se comunică Cămariei de Stat – Oficiul Teritorial Chișinău.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani (mun. Chişinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Preşedinte al şedinţei

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătieşti***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abţinut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr.

din august 2025

com. Grățiești

**„Cu privire la corelarea bugetului Primăriei com. Grățiești
cu prevederile Legii nr. 188 din 10.07.2025 și HG 480 din 30.07.2025”**

Examinând nota informativă a Serviciului contabil, în baza Legii nr.188 pentru modificarea Legii bugetului de stat pentru anul 2025 nr. 310/2024 (Monitorul Oficial nr. 379-380 din 18.07.2025), prin care au fost precizate sumele transferurilor de la bugetul de stat la bugetele locale pentru anul 2025, HG nr. 480 din 30.07.2025, în temeiul Legii nr. 397/2003, art.24, privind finanțele publice locale, Consiliului comunal Grățiești,

DE C I D E:

1. Se aprobă corelarea bugetului com. Grățiești cu Bugetul de Stat la majorarea planului de venituri în sumă de 65,2 mii lei - transferuri primite cu destinație specială pentru instituțiile Primăriei com. Grățiești din Bugetul de Stat, înregistrate la ECO 191231-65,2 mii lei.

2. Se direcționează mijloacele financiare din transferurile cu destinație specială în sumă de 65,2 mii lei la următoarele instituții:

- a. IET nr.1 Grățiești -
- b. IET nr. 2 Hulboaca –
- c. Școala de Arte Grățiești –

3. Primarul comunei Grățiești, dna Caraman Olga, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și se comunică Cancelariei de Stat – Oficiul Teritorial Chișinău.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani (mun. Chişinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Preşedinte al şedinţei

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătieşti***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru – Împotrivă – S-au abţinut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din _____ 2025

com. Grătiești

**„Cu privire la procurarea terenurilor
pentru construcția rezervoarelor de
înmagazinare a apei potabile”**

Examinând nota informativă a Serviciului contabil, în temeiul Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 14 alin. (1) și alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizul pozitiv al comisiei economico-financiară, învățământ, protecție socială, sănătate publică și muncă, ăm baza procesului-verbal al consultărilor publice din data de 10 august 2025, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se modifică bugetul Primăriei com. Grătiești la capitolul „Cheltuieli”, la programul “Active neproductive”:

- se achiziționează 2 terenuri declarate de utilitate publică, cu suprafața totală de 0,8544 ha (nr. cadastrale 0155204.352 și 0155204.353 – proprietate privată) pentru construcția rezervoarelor de înmagazinare a apei potabile în valoare de 2 734,0 mii lei (art. 371110), (conform cursului valutar al BNM la ziua tranzacției din echivalentul 1600 euro - 0,01 ha) din contul realizării terenurilor proprietate publică (art. 371210).

2. Primarul comunei Grătiești, dna Caraman Olga, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

3. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și se comunică Cancelariei de Stat – Oficiul Teritorial Chișinău.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru – Împotrivă – S-au abținut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din ____ 2025

com. Grățiești

***„Cu privire la delegarea reprezentantului
Consiliului comunal Grățiești, în calitate de membru
al comisiei de apreciere sau actualizare a valorii de
inventariere a bunurilor imobile în scopul impozitării”***

În vederea constituirii comisiei de apreciere sau actualizare a valorii de inventariere a bunurilor imobile în scopul impozitării, în conformitate cu prevederile pct. 5 alin. (3) din Regulamentul cu privire la aprecierea sau actualizarea valorii de inventariere a bunurilor imobile în scopul impozitării, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 827/2020, Codul Administrativ nr. 116/2018, în temeiul art. 14 alin. (2) lit. w), alin. 3 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se delegă în calitate de membru al comisiei de apreciere sau actualizare a valorii de inventariere a bunurilor imobile în scopul impozitării, reprezentantul Consiliului comunal Grățiești:

1.1. _____, consilier în cadrul Consiliului comunal Grățiești.

2. Se delegă în calitate de membru supleant al comisiei de apreciere sau actualizare a valorii de inventariere a bunurilor imobile în scopul impozitării, reprezentanțul Consiliului comunal Grățiești:

2.1. _____, consilier în cadrul Consiliului comunal Grățiești

3. Reprezentanții consiliului, membri ai comisiei de apreciere sau actualizare a valorii de inventariere a bunurilor imobile în scopul impozitării își vor desfășura activitatea în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la aprecierea sau actualizarea valorii de inventariere a bunurilor imobile în scopul impozitării, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 827/2020.

4. Prezenta decizie va rămâne valabilă pe durata mandatului Consiliului comunal constituit prin Hotărârea CEC nr. 78 din 15.11.2023 și se va considera încetată de drept la momentul emiterii unei noi decizii de delegare.

5. Primarul com. Grătiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătiești***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru —

Împotrivă —

S-au abținut —



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. __/__

din __ 20__

com. Grătiești

**„Cu privire la aprecierea sau actualizarea valorii de
inventariere a bunurilor imobile în scopul impozitării”**

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de __.__.2025.

Examinând:

- regulamentul cu privire la aprecierea sau actualizarea valorii de inventariere a bunurilor imobile în scopul impozitării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 827/2020, anexa nr. 3;

- avizul Comisiei economico-financiară, învățământ, protecție socială, sănătate publică și muncă din __.__.2025;

În conformitate cu prevederile regulamentului cu privire la aprecierea sau actualizarea valorii de inventariere a bunurilor imobile în scopul impozitării, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 827/2020, anexa 3, în baza procesului-verbal al consultărilor publice din data de 10 august 2025, în temeiul art. 4 alin. (1) din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, în baza art. 14 alin. (2) lit. a), b) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

D E C I D E:

1. Se stabilește pentru construcțiile din intravilanul localității, prețul mediu pentru 1 m.p. al construcției, conform suprafeței totale exterioare.

a) construcții principale - 4 000 lei;

b) construcții accesorii – 2500 lei.

2. Se stabilește pentru construcțiile principale, căsuțe de vacanță, din extravilanul localității (întovărășiri pomicole), prețul mediu pentru 1 m.p. al construcției:

a) construcțiile principale (căsuțe de vacanță) - 4 000 lei.

3. Comisia de inventariere determină costul bunurilor imobile și transmite rezultatele Serviciului de colectare a impozitelor și taxelor locale din cadrul Primăriei com. Grătiești.

4. Comisia de inventariere, după data adoptării deciziei, va comunica datele despre valoarea de inventariere proprietarilor bunurilor imobile și va stabili un termen de dare în exploatare legală a construcțiilor.

5. Soluționarea litigiilor ce țin de aprecierea sau actualizarea valorii de inventariere a bunului imobil și/sau a costului se efectuează în conformitate cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

7. Se pune în sarcina Primarului com. Grătiești, dna Olga Caraman, executarea prezentei decizii.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătiești***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abținut –

*Valoarea calculată a costului unui metru pătrat
a bunurilor imobile (case de locuit individuale și căsuțe de vacanță)
conform datelor din Registrul Bunurilor Imobile ținute
de IP Cadastrul Bunurilor Imobile*

Nr. d/o	Adresa bunului	Suprafața totală Exterioară m. p.	Valoarea estimată de IP CBI (lei)	Valoarea calculată a unui m. p. (lei)	Cota impozitului Pentru anul 2025 și plata
	GRĂTIEȘTI				0,08%
1		136,1	468060	3439	374,00
2		259,6	1023060	3941	818,00
3		109,6	364399	3325	291,00
4		234,0	751265	3210	601,00
5		198,0	900029	4546	720,00
6		182,0	555000	3049	444,00
7		232,0	931737	4016	745,00
	HULBOACA				0,08%
1		209,0	227612	1089	182,00
2		130,0	1439914	1108	115,00
3		176,1	196759	1117	157,00
4		288,0	294266	1022	235,00
5		137,6	111522	810	89,00
6		356,8	408447	1145	327,00
	Î.P.,„FERTILITATE” Î.P.,„VILAN”				0,30%
1		126,9	677878	5342	2023,00
2		97,5	424968	4359	1275,00
3		126,3	770437	6100	2311,00
4		49,9	191475	3837	574,00



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din _____ 2025

com. Grățiești

**„Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
pentru amplasarea parcului fotovoltaic pe terenurile
cu numerele cadastrale 0155102.156 și 0155102.157”**

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de _____.2025.

Examinând:

- cererea „MAGNIC-SAN” S.R.L. din 07.07.2025 cu nr. 3091/25, privind aprobarea PUD pentru amplasarea unui parc fotovoltaic pe terenurile cu numerele cadastrale 0155102.156 și 0155102.157, cu suprafața totală de 1,1452 ha, situate în mun. Chișinău, com. Grățiești, sat. Hulboaca (extravilan);
- procesul-verbal al consultărilor publice din data de 10 august 2025;
- avizul Comisiei pentru activități social-culturale, turism, culte, drept și disciplină a Consiliului comunal Grățiești din ____2025.

În conformitate cu prevederile art. 51 alin. (5), art. 107, alin. (11) din Codul urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023, art. 14 alin. (2) din Legea nr. 436/2006, privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu (PUD) privind amplasarea unui parc fotovoltaic pe terenurile proprietate APL, cu numerele cadastrale 0155102.156 și 0155102.157, cu suprafața totală 1,1452 ha, situate în mun. Chișinău, com. Grățiești, sat. Hulboaca (extravilan), nr. 14/2025, elaborat de S.R.L. „MORPAZ PROIECT”.

2. Primarul comunei Grățiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii.

3. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- Petiționarului „MAGNIC SAN” S.R.L.;
- Un exemplar la dosarul ședinței.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani (mun. Chişinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Preşedinte al şedinţei

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătieşti***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru – Împotrivă – S-au abţinut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din _____ 2025

com. Grătiești

**„Cu privire la corectarea erorilor admise
în procesul transmiterii în proprietate a terenurilor
la înregistrarea primară masivă”**

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de ____ 2025;

Examinând:

- cererea nr. 815/25 din 08.05.2025 depusă de cet. _____

_____, privind anularea Titlului de
autentificare a dreptului deținătorului de teren, a terenului cu modul de folosință grădină, cu nr.
cadastral 0155222.056, eliberat eronat _____
11.01.2008) la data de 06 mai 2003;

- informația prezentată de către specialistul pentru reglementarea regimului proprietății
funciare al Primăriei comunei Grătiești dl Roșca Savelie;

- actul de constatare pe teren și planul geometric actualizat al terenului cu nr. cadastral
0155222.056, elaborat de „EXPERT TOPCAD” SRL;

- avizul Comisiei pentru activități social-culturale, turism, culte, drept și disciplină a
Consiliului comunal Grătiești din __. __. 2025.

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii
Moldova nr. 116/2018, art. art. 11 și 20 din Codul funciar al RM nr. 828/1991, art. 19¹ alin. 2 din
Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 437 din 11.09.2019, art. 55¹ alin. 2 și art. 18 alin.
2, lit. b) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, *Instrucțiunii cu privire la modul
de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren*, aprobată prin Ordinul directorului general al
Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 04.08.2017, în conformitate cu art. 14 alin.
(1)-(2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, Consiliul comunal Grătiești,

DE C I D E:

1. Se ia act de informația prezentată de specialistul în reglementarea regimului proprietății
funciare al Primăriei comunei Grătiești, dlui Roșca Savelie, privind erorile admise la perfectarea
și eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu numărul cadastral
0155222.056, eliberat la 06.05.2003, cu suprafața de 0,4312 ha, modul de folosință grădină,
amplasat în extravilanul com. Grătiești, s. Grătiești.

2. Se constată, prin decizia Consiliului comunal Grătiești nr. 7/1 din 13.02.1992, că dl [REDACTED] are dreptul doar la un teren grădină cu suprafața 0,4313 ha, fiindu-i eliberat la data de 30.07.2001 titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu numărul cadastral convențional 0155218.146, dar eronat a fost perfectat repetat titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu numărul cadastral 0155222.056, cu suprafața 0,4312 ha, modul de folosință grădină, eliberat la data de 06.05.2003.

Totodată, s-a constatat că terenul cu numărul cadastral convențional 0155218.146 și terenul cu numărul cadastral permanent 0155222.056 este unul și același bun imobil.

3. Se anulează titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu numărul cadastral 0155222.056, cu suprafața de 0,4312 ha, modul de folosință grădină, amplasat în extravilanul com. Grătiești, s. Grătiești, eliberat dlui [REDACTED] la data de 06.05.2003.

4. Se aprobă Actul de constatare pe teren și Planul geometric actualizat al terenului cu numărul cadastral 0155222.056, cu suprafața de 0,4313 ha, modul de folosință grădină, amplasat în extravilanul com. Grătiești, s. Grătiești, elaborat la 03.01.2024 de către „EXPERT TOPCAD” SRL.

5. Se recomandă petiționarilor, [REDACTED] să se adreseze în instanța de judecată cu solicitarea de rectificare în Registrul bunurilor imobile a terenului cu nr. cadastral 0155222.056, cu radierea dreptului de proprietate a proprietarului terenului [REDACTED], obținut în baza Certificatului de moștenitor legal nr. [REDACTED] și înregistrarea ulterioară a proprietarului terenului [REDACTED] în baza Contractului de vânzare-cumpărare nr. [REDACTED].

6. Specialistul în reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei com. Grătiești, dl Roșca Savelie, va efectua modificările necesare în Registrul de evidență a deținătorilor de terenuri, în corespundere cu prevederile prezentei decizii.

7. Primarul comunei Grătiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii în conformitate cu prevederile legislației.

8. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarilor [REDACTED];
- un exemplar la dosarul ședinței.

9. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătiești***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotriva –

S-au abținut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. __/__

din __ august 2025

com. Grățiești

**„Cu privire la schimbarea modului de folosință al
terenului cu nr. cadastral 0155106.632”**

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de __.08.2025;

Examinând:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 1076/25 din 10.06.2025 privind schimbarea modului de folosință al terenului cu nr. cadastral 0155106.632, situat în mun. Chișinău, com. Grățiești, sat. Hulboaca, extravilan, cu S=0,5762 ha, în teren pentru construirea unei pensiuni agroturistice;

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.08.2025;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. art. 9, 23, 31², 32 din Codul funciar al RM nr. 22/2024, pct. 122 din *Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor*, aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 112 din 22 iunie 2005, precum și în conformitate cu art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se permite schimbarea modului de folosință al terenului cu nr. cadastral 0155106.632, situat în mun. Chișinău, com. Grățiești, sat. Hulboaca, extravilan, cu S = 0,5762 ha, în teren pentru construirea unei pensiuni agroturistice;

2. Petiționarul, [REDACTED], va solicita I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile” Departamentul Cadastru, Serviciul cadastral Chișinău-1 modificarea înscririlor în Registrul bunurilor imobile, ce derivă din prezenta decizie, referitor la statutul terenului.

3. Se interzice folosirea terenului sus menționat în alte scopuri decât cel indicat în punctul nr. 1 al prezentei decizii.

4. Primarul com. Grătiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii în conformitate cu prevederile legislației.

5. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- Petiționarului [REDACTED];
- Un exemplar la dosarul ședinței.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătiești***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abținut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. __/__

din __august 2025

com. Grățiești

**„Cu privire la inițierea elaborării
Planului Urbanistic de Detaliu asupra bunului
imobil cu numărul cadastral 0155106.632”**

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de __.08.2025.

Examinând:

- cererea cet. [REDACTED], nr. 2046/25 din 18.06.2025 privind emiterea unei decizii de inițiere a elaborării Planului Urbanistic de Detaliu asupra bunului imobil cu numărul cadastral 0155106.632, cu S=0,5762, ha în vederea construirii unei pensiuni agroturistice.

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.08.2025;

În conformitate cu prevederile art. 44, alin. (3¹) Codul urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023 și art. 14 alin. (2), lit. o) din Legea nr. 436/2006, privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

D E C I D E :

1. Se aprobă inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu asupra bunului imobil cu numărul cadastral 0155106.632, cu S=0,5762 ha, situat în mun. Chișinău, com. Grățiești, sat. Grățiești, extravilan, în vederea construirii unei pensiuni agroturistice.

2. Primarul comunei Grățiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii.

3. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- Petiționarului [REDACTED];
- Un exemplar la dosarul ședinței.

tel. : 0(22)451-231, cod fiscal:1007601010219,e-mail: primaria.gratiesti@apl.gov.md

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani (mun. Chişinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Preşedinte al şedinţei

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătieşti***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abţinut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din __ august 2025

com. Grătiești

„Cu privire la inițierea procedurii de actualizare a planurilor geometrice ale terenurilor cu numerele cadastrale 0155220.098 și 0155220.099”

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de __.08.2025;

Examinând:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 978/25 din 28.05.2025 privind inițierea procedurii de actualizare a planurilor geometrice ale terenurilor cu numerele cadastrale 0155220.098 cu S=0,0697 ha și 0155220.099 cu S=0,0428 ha, situate în mun. Chișinău, com. Grătiești, sat. Grătiești, Petru Movilă, f/n;

- informația dlui Roșca Savelie, specialist în reglementarea regimului proprietății funciare;

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.__.2025.

În temeiul art. 14, alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 38 al Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 438 al Codului Civil, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind corectarea erorilor în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se inițiază procedura de actualizare a planurilor geometrice ale terenurilor cu numerele cadastrale 0155220.098 cu S=0,0697 ha și 0155220.099 cu S=0,0428 ha, situate în mun. Chișinău, com. Grătiești, sat. Grătiești, Petru Movilă, f/n.

2. Primarul com. Grătiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii în conformitate cu prevederile legislației.

3. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cămarilor de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- Petiționarului [REDACTED];
- Un exemplar la dosarul ședinței.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani (mun. Chişinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Preşedinte al şedinţei

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătieşti***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abţinut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din __ august 2025

com. Grătiești

**„Cu privire la modificarea statutului terenului
grădină cu numărul cadastral 0155214.269”**

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de __.08.2025;

Examinând:

- cererea cet. [REDACTED], cu nr. 3028/25 din 27.06.2025 privind modificarea statutului terenului grădină cu numărul cadastral 0155214.269, cu suprafața de 0,06 ha în teren pentru construcție, amplasat în mun. Chișinău, com. Grătiești, s. Grătiești;

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.__.2025;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. art. 9, 23 și art. 31¹ din Codul funciar al RM nr. 22/2024, Ordinului Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr. 21 din 03.04.2025 „Cu privire la aprobarea clasicatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință”, precum și art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se aprobă modificarea statutului terenului cu modul de folosință *grădină*, cu nr. cadastral 0155214.269, cu suprafața de 0,06 ha, amplasat în mun. Chișinău, com. Grătiești, s. Grătiești, proprietate privată a cet. [REDACTED], cu atribuirea acestuia la categoria de destinație – *Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor*, modul de folosință – *teren pentru amplasarea construcțiilor locative* (cod unic 4.1), conform *Clasicatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință* (Anexa la ordinul Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr. 21 din 03.04.2025).

2. Petiționarii, [REDACTED], vor solicita I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile” Departamentul Cadastru, Serviciul cadastral Chișinău-1 modificarea înscririlor în Registrul bunurilor imobile, ce derivă din prezenta decizie, referitor la statutul terenului.

3. Specialistul în reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grătiești, dl Savelie Roșca, va asigura operarea modificărilor în Registrul cadastral al deținătorilor de teren în modul stabilit.

4. Primarul com. Grătiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii în conformitate cu prevederile legislației.

5. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- Petiționarilor [REDACTED];
- Un exemplar la dosarul ședinței.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătiești***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru —

Împotrivă —

S-au abținut —



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din __ august 2025

com. Grătiești

**„Cu privire la modificarea statutului terenului
grădină cu numărul cadastral 0155213.083”**

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de __.08.2025;

Examinând:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 1094/25 din 12.06.2025 privind modificarea statutului terenului grădină cu numărul cadastral 0155213.083, cu suprafața de 0,0932 ha în teren pentru construcție, amplasat în mun. Chișinău, com. Grătiești, s. Grătiești, str. Miron Costin, f/n;

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.__.2025;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. art. 9, 23 și art. 31¹ din Codul funciar al RM nr. 22/2024, Ordinului Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr. 21 din 03.04.2025 „Cu privire la aprobarea clasificadorului terenurilor după categoria de destinație și folosință”, precum și art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

D E C I D E:

1. Se aprobă modificarea statutului terenului cu modul de folosință *grădină*, cu nr. cadastral 0155213.083, cu suprafața de 0,0932 ha, amplasat în mun. Chișinău, com. Grătiești, s. Grătiești, str. Miron Costin, f/n, proprietate privată a cet. [REDACTED], cu atribuirea acestuia la categoria de destinație – *Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor*, modul de folosință – *teren pentru amplasarea construcțiilor locative* (cod unic 4.1), conform *Clasificadorului terenurilor după categoria de destinație și folosință* (Anexa la ordinul Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr. 21 din 03.04.2025).

2. Petiționarul, [REDACTED], va solicita I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile” Departamentul Cadastru, Serviciul cadastral Chișinău-1 modificarea înscririlor în Registrul bunurilor imobile, ce derivă din prezenta decizie, referitor la statutul terenului.

3. Specialistul în reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grătiești, dl Savelie Roșca, va asigura operarea modificărilor în Registrul cadastral al deținătorilor de teren în modul stabilit.

4. Primarul com. Grătiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii în conformitate cu prevederile legislației.

5. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- Petiționarului [REDACTED];
- Un exemplar la dosarul ședinței.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătiești***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru — Împotrivă — S-au abținut —



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din __ august 2025

com. Grătiești

**„Cu privire la construcția căii de acces spre
terenul cu nr. cadastral 0155106.631”**

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de __.08.2025;

Examinând:

- cererea [REDACTED] nr. 3027/25 din 27.06.2025 privind amenajarea căii de acces spre terenul cu nr. cadastral 0155106.631 cu S=0,5902 ha, situat în extravilanul s. Grătiești;

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.__.2025;

În temeiul prevederilor art. 7, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art. 89 alin. (2) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, precum și în conformitate cu art. 14 alin. (1) și (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se permite construcția căii de acces spre terenul cu nr. cadastral 0155106.631 cu S=0,5902 ha, situat în extravilanul s. Grătiești.

2. Proprietarul bunului imobil cu nr. cadastral 0155106.631 își va asuma toate cheltuielile referitoare la îmbunătățirea calității drumului.

3. Primarul com. Grătiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii în conformitate cu prevederile legislației.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- Petiționarului [REDACTED]
- Un exemplar la dosarul ședinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani (mun. Chişinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Preşedinte al şedinţei

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătieşti***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru —

Împotrivă —

S-au abţinut —



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din __ august 2025

com. Grățiești

**„Cu privire la modificarea statutului terenurilor
grădină cu numerele cadastrale 0155107.345 și 0155107.346”**

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de __.__.2025;

Examinând:

- cererea cet. [REDACTED], nr. 4089/25 din 18.07.2025, privind modificarea statutului terenurilor grădină cu numerele cadastrale 0155107.345 cu S=0,0840 ha și 0155107.346 cu S=0,1579 ha în terenuri pentru construcție, amplasate în mun. Chișinău, com. Grățiești, s. Hulboaca, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, f/n;
- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.__.2025.

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. art. 9, 23 și art. 31¹ din Codul funciar al RM nr. 22/2024, Ordinului Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr. 21 din 03.04.2025 „Cu privire la aprobarea clasicatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință”, precum și art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

D E C I D E:

1. Se aprobă modificarea statutului terenurilor grădină cu numerele cadastrale 0155107.345 cu S=0,0840 ha și 0155107.346 cu S=0,1579 ha în terenuri pentru construcție, amplasate în mun. Chișinău, com. Grățiești, s. Hulboaca, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, f/n, cu atribuirea acestora la categoria de destinație – *Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor*, modul de folosință – *teren pentru amplasarea construcțiilor locative* (cod unic 4.1), conform *Clasicatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință* (Anexa la Ordinul Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr. 21 din 03.04.2025).

2. Petiționarii, [REDACTED], vor solicita I.P., „Cadastrul Bunurilor Imobile” Departamentul Cadastru, Serviciul cadastral Chișinău-1 modificarea înscrisurilor în Registrul bunurilor imobile, ce derivă din prezenta decizie, referitor la statutul terenului.

3. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grătiești, dl Savelie Roșca, va asigura operarea modificărilor în Registrul cadastral al deținătorilor de teren în modul stabilit.

4. Primarul com. Grătiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii în conformitate cu prevederile legislației.

5. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- Petiționarilor [REDACTED];
- Un exemplar la dosarul ședinței.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătiești***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru – Împotrivă – S-au abținut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din __ august 2025

com. Grățiești

**„Cu privire la inițierea procedurii de actualizare a planului geometric
al terenului cu numărul cadastral 0155217.646”**

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de __.08.2025;

Examinând:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 4051/25 din 15.07.2025 privind actualizarea planului geometric al terenului cu numărul cadastral 0155217.646 situat în mun. Chișinău, com. Grățiești, sat. Grățiești, [REDACTED]

- informația dlui Roșca Savelie, specialist în reglementarea regimului proprietății funciare;

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.__.2025.

În temeiul art. 14, alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 38 al Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 438 al Codului Civil, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind corectarea erorilor în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se inițiază procedura de actualizare a planului geometric al terenului cu numărul cadastral 0155217.646, amplasat în mun. Chișinău, com. Grățiești, sat. Grățiești, [REDACTED].

2. Primarul com. Grățiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii în conformitate cu prevederile legislației.

3. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cămarilor de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- Petiționarei [REDACTED];
- Un exemplar la dosarul ședinței.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani (mun. Chişinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Preşedinte al şedinţei

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătieşti***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru—

Împotrivă —

S-au abţinut —



**MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI**

Proiect

DECIZIE

nr. __/__

din __ august 2025

com. Grățiești

**„Cu privire la schimbarea categoriei de destinație
a terenului cu numărul cadastral 0155107.424
din teren agricol în teren pentru construcții”**

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de __.08.2025;

Examinând:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 4190/25 din 04.08.2025, tutore al copiilor [REDACTED] în baza Dispoziției nr. 457-d din 18.05.2020, privind schimbarea categoriei de destinație a terenului cu numărul cadastral 0155107.424 din teren cu modul de folosință agricol în teren pentru construcții;
- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.08.2025;

În temeiul prevederilor art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2019, conform art. art. 7, 8, 14-18 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, art. art. 17, 18, 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018, în conformitate cu Regulamentul cu privire la schimbarea destinației terenurilor cu destinație agricolă de calitate superioară, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 553/2024, art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

D E C I D E:

1. Se permite schimbarea categoriei de destinație a terenului cu modul de folosință agricol cu nr. cadastral 0155107.424, cu suprafața de 0,12 ha, amplasat în intravilanul com. Grățiești, mun. Chișinău, cu trecerea din categoria de destinație a terenurilor agricole (categoria – I, modul de folosință - arabil, în categoria de destinație II – modul de folosință construcții- terenuri destinate construcțiilor).

2. Dna [REDACTED], tutore al copiilor [REDACTED] în baza Dispoziției nr. 457-d din 18.05.2020, va decoperta stratul fertil de sol de pe suprafața terenului menționat în conformitatea recomandărilor stipulate în studiul pedologic;

2.2. Va achita în contul Primăriei com. Grățiești compensarea pierderilor pentru excluderea terenului din circuitul agricol în sumă de 104 168 lei;

2.3. Va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.

3. Primarul com. Grătiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- Petiționarei [REDACTED];
- Un exemplar la dosarul ședinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătiești***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abținut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. __/__

din __ august 2025

com. Grătiești

**„Cu privire la inițierea elaborării
Planului Urbanistic de Detaliu asupra bunurilor
imobile cu nr. cadastrale 0155206.248 și 0155206.249”**

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de __.08.2025;

Examinând:

- cererea cet. [REDACTED], reprezentată prin procură de către dl [REDACTED] și a cet. [REDACTED], nr. 4018/25 din 09.07.2025, privind emiterea unei decizii de inițiere a elaborării Planului Urbanistic de Detaliu în vederea amplasării unei pensiuni agroturistice;

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __2025.

În conformitate cu prevederile art. 44, alin. (3¹) Codul urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023 și art. 14 alin. (2), lit. o) din Legea nr. 436/2006, privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se aprobă inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcția unei pensiuni agroturistice pe terenurile cu numerele cadastrale 0155206.248 cu S=0,0973 ha și 0155206.249 cu S=0,0971 ha, situate în extravilanul comunei Grătiești, mun. Chișinău.

2. Primarul com. Grătiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii în conformitate cu prevederile legislației.

3. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cămarilor de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- Petiționarilor [REDACTED];
- Un exemplar la dosarul ședinței.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani (mun. Chişinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Preşedinte al şedinţei

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătieşti***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abţinut –



**MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI**

Proiect

DECIZIE

nr. __/__

din __ august 2025

com. Grățiești

„Cu privire la inițierea formării bunului imobil”

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de __.08.2025;

Examinând:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 4134/25 din 25.07.2025 privind inițierea formării bunului imobil, adiacent terenului cu nr. cadastral 0155221.278.01, cu suprafața aproximativă de 0,02 ha, pentru a fi expus la licitație;

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.__.2025.

În temeiul prevederilor art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2019, conform art. art. 7, 8, 14-18 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, art. art. 17, 18, 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018, în conformitate cu art. 14 alin. (1)-(2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, Consiliul comunal Grățiești,

D E C I D E:

1. Se inițiază procedura formării bunului imobil, adiacent terenului cu nr. cadastral 0155221.278.01, teren cu destinație agricolă cu suprafața aproximativă de 0,02 ha, amplasat în mun. Chișinău, com. Grățiești, s. Grățiești, [REDACTED], pentru a fi expus la licitația de vânzare-cumpărare.

2. Primarul com. Grățiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii în conformitate cu prevederile legislației.

3. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiul teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- Un exemplar la dosarul ședinței.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani (mun. Chişinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Preşedinte al şedinţei

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătieşti***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abţinut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

proiect

DECIZIE

nr._/_

din _ august 2025

com. Grătiești

**„Cu privire la actualizarea planului geometric al
terenului cu numărul cadastral 0155216.088”**

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de _08.2025;

Examinând:

■ cererea cet. ■ nr. 4060/25 din 15.07.2025 privind actualizarea planului geometric al terenului cu numărul cadastral 0155216.088 situat în mun. Chișinău, com. Grătiești, sat. Grătiești, ■

- informația dlui Roșca Savelie, specialist în reglementarea regimului proprietății funciare;

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.__.2025.

În temeiul art. 14, alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 38 al Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 438 al Codului Civil, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind corectarea erorilor în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se inițiază procedura de actualizare a planului geometric al terenului cu numărul cadastral 0155216.088, amplasat în mun. Chișinău, com. Grătiești, sat. Grătiești, ■

2. Primarul com. Grătiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii în conformitate cu prevederile legislației.

3. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cămarilor de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- Petiționarului ■;
- Un exemplar la dosarul ședinței.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani (mun. Chişinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Preşedinte al şedinţei

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătieşti***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abţinut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din __ august 2025

com. Grățiești

**„Cu privire la modificarea statutului
terenurilor cu nr. cadastrale 0155212.184 și 0155212.227”**

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de __.08.2025;

Examinând:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 4160/25 din 30.07.2025 privind modificarea statutului terenurilor grădină (lot de lângă casă) cu nr. cadastrale 0155212.184 cu S=0,0831 ha și 0155212.227 cu S=0,2051 ha, situate în intravilanul com. Grățiești, în terenuri pentru construcții;

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __2025;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. 9 și art. 32 din Codul funciar al RM nr. 22/2024, din Regulamentul cu privire la schimbarea destinației terenurilor cu destinație agricolă de calitate superioară, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 553/2024, pct. 122 din Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor, aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 112 din 22 iunie 2005, precum și în conformitate cu art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se modifică statutul terenurilor grădină (lot de lângă casă) cu nr. cadastrale 0155212.184 cu S=0,0831 ha și 0155212.227 cu S=0,2051 ha, situate în intravilanul com. Grățiești, în terenuri pentru construcții.

2. Proprietarul [REDACTED] va solicita I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile” Departamentul Cadastru, Serviciul cadastral Chișinău-1 modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile, ce derivă din prezenta decizie, referitor la statutul terenului.

3. Primarul com. Grățiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;

- Petiționarului [REDACTED]
- Un exemplar la dosarul ședinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătiești***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abținut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din __ august 2025

com. Grățiești

**„Cu privire la construcția căii de acces de la terenul cu
nr. cadastral 0155219.221 spre str. Fântânilor”**

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința extraordinară din data de __.08.2025;

Examinând:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 4191/25 din 04.08.2025 privind construcția căii de acces de la terenul cu nr. cadastral 0155219.221 până la str. Fântânilor, sat. Grățiești;
- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.2025;

În temeiul prevederilor art. 7, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art. 89 alin. (2) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, precum și în conformitate cu art. 14 alin. (1) și (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

D E C I D E:

1. Se permite construcția căii de acces de la terenul cu nr. cadastral 0155219.221 până la str. Fântânilor, sat. Grățiești;
2. Petiționara [REDACTED] își va asuma toate cheltuielile referitoare la îmbunătățirea calității drumului.
3. Primarul com. Grățiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii în conformitate cu prevederile legislației.
4. Prezenta decizie se comunică:
 - Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
 - Primarului comunei Grățiești;
 - Petiționarei [REDACTED];
 - Un exemplar la dosarul ședinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani (mun. Chişinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Preşedinte al şedinţei

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătieşti***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abţinut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din __ august 2025

com. Grătiești

**„Cu privire la acordul pentru edificarea construcției fără
respectarea retragerilor normative de la limitele terenului”**

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de __.08.2025;

Examinând:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 4154/25 din 29.07.2025 privind
acordul pentru eliberarea Certificatului pentru edificarea construcției pentru
înregistrarea construcțiilor cu nr. cadastrale 0155214.119.03 și 0155214.119.04, situate în
mun. Chișinău, com. Grătiești, sat. Grătiești, str. [REDACTED].

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea
teritoriului din __.__.2025;

În conformitate cu art. 387, alin. (4) din *Codul Urbanismului și Construcțiilor*
nr. 434/2023, Legea nr. 100/2017 privind actele normative, pct. 107 din *Instrucțiunea*
cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de clădiri și încăperi
izolate aprobată prin Ordinul nr. 07/2015, art. 14, alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006
privind administrația publică locală, Consiliul Comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se dă acordul pentru eliberarea Certificatului pentru edificarea construcției
pentru înregistrarea construcțiilor cu nr. cadastrale: 0155214.119.03 - cu modul de
folosință *casă de locuit individuală*, 0155214.119.04 - cu modul de folosință *clădire*
subterană (beci); ambele proprietate privată a cet. [REDACTED], situate
în mun. Chișinău, com. Grătiești, sat. Grătiești, [REDACTED].

2. Prezenta decizie va fi remisă la IP Cadastrul Bunurilor Imobile, Departamentul
Cadastru pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com. Grătiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei
decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- Petiționarilor [REDACTED]
- Un exemplar la dosarul ședinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătiești***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abținut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din __ august 2025

com. Grătiești

**„Cu privire la acordul pentru edificarea
construcției fără respectarea retragerilor
normative de la limitele terenului”**

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de __.08.2025;

Examinând:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 4154/25 din 29.07.2025 privind acordul pentru eliberarea Certificatului pentru edificarea construcției pentru înregistrarea construcțiilor cu nr. cadastrale 0155101.324.01 și 0155101.324.02, situate în mun. Chișinău, com. Grătiești, extravilan, Î.P., „Villan”.

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.__.2025;

În conformitate cu art. 387, alin. (4) din *Codul Urbanismului și Construcțiilor* nr. 434/2023, Legea nr. 100/2017 privind actele normative, pct. 107 din *Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de clădiri și încăperi izolate aprobată prin Ordinul nr. 07/2015*, art. 14, alin. (1), (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se dă acordul pentru eliberarea Certificatului pentru edificarea construcției pentru înregistrarea construcțiilor cu nr. cadastrale: 0155101.324.01 - cu modul de folosință *casă de vacanță*, 0155101.324.02 - cu modul de folosință *construcție accesorie (terasă)*; proprietate privată a [REDACTED], situate în mun. Chișinău, com. Grătiești, extravilan, Î.P., „Villan”.

2. Prezenta decizie va fi remisă la IP Cadastrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com. Grătiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- Petiționarului [REDACTED];
- Un exemplar la dosarul ședinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătiești***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abținut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

proiect

DECIZIE

nr.

din __ 2025

com. Grățiești

**„Cu privire la abrogarea parțială a deciziei
nr. 3/6 din 25 iunie 2025 „Cu privire la aprobarea
rezultatelor licitației „cu strigare” din 16.06.2025””**

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de __.2025;

Examinând:

- informația prezentată de secretarul comisiei de licitație, dl Roșca Savelie;
- notificările Oficiului teritorial Chișinău al Cămarilor de Stat nr. 1304/OT4-143, 1304/OT4-144, 1304/OT4-145 din 17.07.2025 privind reexaminarea și anularea proceselor-verbale nr. 1/3, 1/4, 1/5 din 16.06.2025 privind rezultatele licitației;
- procesul-verbal al ședinței comisiei de licitație din 11.08.2025;
- avizul Comisiei pentru activități social-culturale, turism, culte, drept și disciplină a Consiliului comunal Grățiești din __.2025;

În conformitate cu prevederile Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului R. Moldova nr. 136/2009, Regulamentul organizării licitației privind obținerea dreptului de arendă și a dreptului de proprietate asupra terenurilor în municipiul Chișinău, în temeiul art. 14 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se ia act de notificările Oficiului teritorial Chișinău al Cămarilor de Stat nr. 1304/OT4-143, 1304/OT4-144, 1304/OT4-145 din 17.07.2025 privind reexaminarea și anularea proceselor-verbale nr. 1/3, 1/4, 1/5 din 16.06.2025 privind rezultatele licitației.
2. Se ia act de procesul-verbal al ședinței Comisiei de licitație din 11.08.2025 privind anularea proceselor verbale nr. 1/3, 1/4 și 1/5 a licitației „cu strigare” din 16.06.2025.
3. Se abrogă punctele 1.3, 1.4 și 1.5 din *Decizia 3/6 din 25.06.2025 „Cu privire la aprobarea rezultatelor licitației „cu strigare” din 16.06.2025”*.

3.1 În conformitate cu cap. III, p. 3.4, din *Regulamentul organizării licitației privind obținerea dreptului de arendă și a dreptului de proprietate asupra terenurilor în mun. Chișinău, aprobat prin Decizia Consiliul comunal Grățiești nr. 2/4 din 24.04.2015*, accontul nu se restituie.

4. Primarul com. Grățiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii în conformitate cu prevederile legislației.

5. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- Un exemplar la dosarul sedinței.

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grățiești***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abținut –



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

Proiect

DECIZIE

nr. _/_

din ____ 2025

com. Grătiești

***„Cu privire la delegarea reprezentanților
Consiliului comunal Grătiești, în calitate de membri
ai comisiei de concurs pentru ocuparea funcției
vacante de director în cadrul instituțiilor de
învățământ preșcolar și extrașcolar”***

În scopul organizării și desfășurării concursurilor pentru ocuparea funcțiilor vacante în cadrul instituțiilor de învățământ preșcolar și extrașcolar, în conformitate cu prevederile pct. 26 alin. (1) lit. b), pct. 57 din Regulamentul cu privire la organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcției de director și director adjunct în instituțiile de învățământ general, aprobat prin Ordinul Ministerului Educației nr. 163/2015, art. 50 alin. (5) al Codului Educațional al Republicii Moldova nr. 152/2014, Codul Administrativ nr. 116/2018, în temeiul art. 14 alin. (2) lit. w), alin. 3 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DE C I D E:

1. Se delegă în calitate de membri ai Comisiei de concurs pentru ocuparea funcțiilor vacante de director în cadrul instituțiilor de învățământ preșcolar și extrașcolar, reprezentanții Consiliului comunal Grătiești:

1.1. _____, consilier în cadrul Consiliului comunal Grătiești;

1.2. _____, consilier în cadrul Consiliului comunal Grătiești.

2. Se delegă în calitate de membru supleant al Comisiei de concurs pentru ocuparea funcțiilor vacante de director în cadrul instituțiilor de învățământ preșcolar și extrașcolar, reprezentanții Consiliului comunal Grătiești:

2.1. _____, consilier în cadrul Consiliului comunal Grătiești

3. Reprezentanții consiliului, membri ai comisiei de concurs pentru ocuparea funcțiilor publice de directori în cadrul instituțiilor de învățământ preșcolar și extrașcolar își vor desfășura activitatea în strictă conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Educației nr. 163/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcției de director și director adjunct în instituțiile de învățământ general.

4. Prezenta decizie va rămâne valabilă pe durata mandatului consiliului comunal constituit prin Hotărârea CEC nr. 78 din 15.11.2023 și se va considera încetată de drept la momentul emiterii unei noi decizii de delegare.

5. Primarul com. Grătiești, dna Olga Caraman, va asigura executarea prezentei decizii.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani (mun. Chişinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Preşedinte al şedinţei

Contrasemnează:

***Secretar al Consiliului
comunal Grătieşti***

Harabari Andriana

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru –

Împotrivă –

S-au abţinut –