



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

**Proces-verbal al dezbaterilor publice
din 30 aprilie 2025**

Data organizării dezbaterilor publice: 30 aprilie 2025

Organizator: Primăria comunei Grătiești

Participanți: 46, dintre care 14 femei și 32 bărbați (Lista anexată)

Reprezentanți de la primărie, consilieri locali, persoane fizice și agenți economici din comună.

Locul desfășurării: Sala de ședințe din cadrul primăriei

Trimiterile la transmisiunea video:

https://www.youtube.com/watch?v=dQu7Jm2XQ6Q&t=24s&ab_channel=Prim%C4%83riaGr%C4%83tie%C8%99ti

Participanților la ședință li s-a vorbit despre măsurile organizatorice pentru asigurarea transparenței în procesul decizional.

Organizarea consultărilor publice a urmat procedura obligatorie, prin demararea procedurii de informare generală, și anume:

- plasarea informației pe pagina web oficială a Primăriei comunei Grătiești, rețele de socializare – anunțul privind organizarea consultărilor publice și proiectele de decizii.

În cadrul consultărilor publice, desfășurate în perioada 15.04-30.04.2025, locuitorii și actorii interesați au putut consulta proiectele de decizii atât online, cât și fizic.

Ordinea de zi:

1. Cu privire la înaintarea în cadrul Programului „Europa este aproape”, ediția 2025, a proiectului „Reconstrucția străzilor din comuna Grătiești: str. Luceafărul, str. Petru Movilă, str. George Meniuc și str. 31 August 1989”.

Raportor: Olga CARAMAN, primar

2. Cu privire la stabilirea legăturilor de colaborare și înfrățire între comuna Grătiești municipiul Chișinău, Republica Moldova și comuna Miroslovești, județul Iași, România.

Raportor: Constantin BOEȘTEAN, viceprimar

3. Cu privire la alocarea mijloacelor financiare pentru demararea lucrărilor și serviciilor de proiectare.

Raportor: Ana BALAN, contabil-șef

4. Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modalitatea de calculare a plății pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare/informativ, a autorizației de construire/desființare, certificatului privind edificarea construcțiilor în Primăria com. Grătiești.

Raportor: Ana BALAN, contabil-șef

5. Cu privire la aprobarea Regulamentului privind organizarea și funcționarea cimitirelor din comuna Grătiești, mun. Chișinău.

Raportor: Savelie ROȘCA, specialist în reglementarea regimului proprietății funciare

6. Cu privire la expunerea la licitație publică de dare în arendă a terenurilor agricole cu numerele cadastrale 0155102.156, 0155102.157, 0155102.158, 0155102.159, 0155102.160.

Raportor: Savelie ROȘCA, specialist în reglementarea regimului proprietății funciare

Au luat cuvântul:

Dna Olga Caraman, primarul comunei Grătiești, moderatorul audierii, a salutat persoanele prezente și le-a mulțumit pentru interes și participare și a anunțat deschiderea evenimentului. A menționat despre importanța implicării cetățenilor în procesul decizional și contextul dezbatelor publice. A dat citire ordinii de zi.

Subiecte incluse adăugător pe ordinea de zi:

- Domnul Ion Stepuleac, consilier, a venit cu propunerea de a include suplimentar proiectul „*Cu privire la inițierea formării bunului imobil*”, în vederea amenajării unei piețe agricole, cu statut de utilitate publică, domeniul public.

- Un cetățean din sală a întrebat dacă este inclus în lista străzilor pentru a fi reparat tronsonul de drum dintre: str. Decebal - str. Cetatea-Albă, ce este ca continuitate a str. Calea Orheiului.

- Domnul Roșca Savelie, specialist, a venit cu propunerea de a include suplimentar proiectul „*Cu privire la expunerea la licitație publică a bunurilor imobile, proprietate APL*”, cu numerele cadastrale: 0155103.096, 0155203.497, 0155213.143, 0155203.707.

- Domnul Constantin Boeștean, viceprimar, a venit cu propunerea de a include suplimentar proiectul „*Cu privire la stabilirea legăturilor de Colaborare și înfrățire între comuna Grătiești, municipiul Chișinău, Republica Moldova și localitatea Wugui Village, Republica Populară Chineză*”.

Dna primar, Olga Caraman, prezintă proiectul nr. 1 de pe ordinea de zi „***Cu privire la înaintarea în cadrul Programului „Europa este aproape”, ediția 2025, a proiectului „Reconstrucția străzilor din comuna Grătiești: str. Luceafărul, str. Petru Movilă, str. George Meniuc și str. 31 August 1989*”**”.

- str. Luceafărul, s. Grătiești, la intrarea în sat, aflată într-o stare deplorabilă, care o face impracticabilă din cauza craterelor formate în carosabil, e necesară frezarea și aplicarea a două straturi de asfalt.

- str. Petru Movilă și George Meniuc, s. Grătiești – frezarea stratului existent și aplicarea unui nou strat de asfalt;

- str. 31 August 1989, s. Hulboaca: în urma unui șir de discuții între consilieri, executiv și cetățeni s-a decis de a repara un tronson din această stradă.

Intervin cetățeni din sală privind repararea străzii Catalan. Dna Tatiana Barda, consilier, explică că această stradă nu intră în categoria străzilor din acest proiect.

Dna [REDACTED], locuitoare a str. Luceafărul, s. Grătiești, vine cu propunerea de a construi un sistem pentru captarea apelor pluviale. Dna primar specifică că aceste cheltuieli sunt aparte, nu fac parte din programul „Europa este aproape”, ediția 2025 și vor fi discutate în subiectul nr. 3 de pe ordinea de zi.

Dna Tatiana Barda, consilier, întreabă dacă sunt devizele de cheltuieli pentru aceste străzi.

Dna Ana Balan, contabil-șef, vorbește despre cheltuielile estimative de sub 10 mil. lei, care urmează a fi alocate acestor străzi. În această sumă nu se încadrează str. 31 August 1989, s. Hulboaca, dar decizia finală va fi luată în urma consultării repetate a specialiștilor referitor la stratul de suport

Dna Tatiana Barda, consilier, specifică că str. Luceafărul va fi prioritară.

Dna primar, Olga Caraman, dă citire proiectului nr. 2 de pe ordinea de zi **„Cu privire la stabilirea legăturilor de colaborare și înfrățire între comuna Grătiești municipiul Chișinău, Republica Moldova și comuna Miroslovești, județul Iași, România”** și propunerea dlui viceprimar a proiectului **„Cu privire la stabilirea legăturilor de Colaborare și înfrățire între comuna Grătiești municipiul Chișinău, Republica Moldova și localitatea Wugui Village, Republica Populară Chineză”**.

Dl Constantin Boeștean, viceprimar, aduce la cunoștință despre acordul de înfrățire cu cele două localități.

Dl Busuioc Dumitru, consilier, intervine cu întrebarea dacă vor avea loc întâlniri cu reprezentanții localității Wugui Village, Republica Populară Chineză.

Dl Boeștean confirmă că vor avea loc, doar că menționează că sunt la o distanță mai mare.

Dna primar dă citire proiectului nr. 3 de pe ordinea de zi **„Cu privire la alocarea mijloacelor financiare pentru demararea lucrărilor și serviciilor de proiectare”**.

Ia cuvântul dna Ana, contabil-șef și dă citire fiecărui punct în parte:

- construirea a trei trotuare:

a) str. Prieteniei, tronson IPLT „Grătiești” - str. Ștefan cel Mare;

b) str. Ștefan cel Mare - IPLT „Grătiești”;

c) str. Ștefan cel Mare, în zona Complexului Educațional Hulboaca.

Dna Tatiana Barda, consilier, intervine cu întrebarea dacă a fost elaborat deviz de cheltuieli pentru construirea trotuarului str. Prieteniei, tronson IPLT „Grătiești” - str. Ștefan cel Mare.

Merg discuții, prioritar a fi trotuarul din str. Ștefan cel Mare.

Propuneri din partea cetățenilor:

- parcare în fața IPLT „Grătiești”, școala primară;
- instalarea unui indicator rutier de limitare a vitezei, 50 km/oră, la intersecția str. Ștefan cel Mare și Șos. Balcani;
- prelungirea limitatorului de viteză în fața IPLT „Grătiești”, str. Ștefan cel Mare, s. Grătiești; instalarea limitatorului de viteză pe str. Mihai Viteazul, s. Grătiești, propuneri din partea dnei **Maria Slobozean**, cetățeană;

Dna primar aduce la cunoștința cetățenilor despre strămutarea unor stații, apariția marcajelor rutiere și extinderea limitatorului de viteză despre care s-a discutat mai sus.

- instalarea indicatorului de viteză la intersecția str. 31 August 1989 și 1 Mai, s. Grătiești; 1 Mai cu str. G. Coșbuc, s. Grătiești, propuneri din partea dnei Ala Grigoraș, consilier;

- dl Dumitru Busuioc și dl Ion Stepuleac, consilieri, propun de a instala indicator rutier de limitare a vitezei, 50 km/oră, la intersecția str. Ștefan cel Mare și Șos. Balcani, s. Grătiești.

Se duc discuții privind reparația mai multor străzi din comuna Grătiești

Dna Ana Balan, contabil-șef, aduce la cunoștință că sumele indicate în proiect sunt estimative. În urma demarării concursurilor se vor cunoaște costurile exacte.

Dl Ion Stepuleac, dna Tatiana Barda, consilieri, împreună cu alți cetățeni din sală duc discuții referitor la str. Mărțișor și despre necesitatea contribuției financiare a locuitorilor de pe strada respectivă.

Dna **Irina Anastasiu**, locuitoare a satului Grătiești, vine cu propunerea de a fi reparată str. Catalan și aduce la cunoștință că locuitorii acestei străzi vor contribui financiar.

Dna Ala Grigoraș, consilier, susține propunerea dnei **Irina**

Dl **Florica Andrei**, ex-primar, intervine cu părerea că suma de 6 mil. lei ar fi prea mică pentru reparația capitală a străzilor din comuna Grătiești.

Dna contabil-șef, Balan Ana, specifică că după ședința de consiliu se va demara procedura de desfășurare a licitațiilor.

Dna Barda, consilier, întreabă dacă acest proiect de decizie va fi modificat, dacă va fi inclusă și str. Catalan; dacă vom fi notificați în caz că nu avem acoperire financiară.

Dna Ana, contabil-șef, aduce la cunoștință că se va reveni cu finanțare adăugătoare la pct. 4 din proiectul de decizie „Cu privire la alocarea mijloacelor financiare pentru demararea lucrărilor și serviciilor de proiectare”.

Dl Frunze Iurie, consilier, vine cu propunerea de a fi inclus spre reparație segmentul de drum din str. Drumul Petricanilor (intervalul str. M. Costin - str. Albișoara, s. Grățiești).

Dna Ana, contabil-șef, cade de acord ca lista străzilor propuse în ziua dezbatelor să fie inclusă în toamnă (luna septembrie).

Un cetățean din sala de audieri propune ca pietrișul de la drumurile care se repară să fie folosit la astuparea găurilor altor drumuri în stare deplorabilă.

Dl **Vanica Petru**, cetățean, propune spre reparare str. Salcânilor, însă dna Ana Balan i-a reproșat mai întâi să-și pună casa la evidență, făcând trimitere și la ceilalți cetățeni aflați în sală cu aceeași problemă.

Dna **Vatrici Valentina**, cetățeană, propune spre reparare str. Țarinei din s. Hulboaca, care a fost deteriorată de către autoturismele de mare tonaj a S.R.L., „Rikardel”.

Dl **Vanica Petru**, cetățean, revine la strada Salcânilor, specificând despre plângerea depusă în adresa dlui **Mereuță**, motivul fiind – blocarea drumului. Dna primar, Caraman Olga, aduce la cunoștință despre faptul că problema recent a fost deja soluționată.

Dna primar dă citire proiectului nr. 4 de pe ordinea de zi **„Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modalitatea de calculare a plății pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare/informativ, a autorizației de construire/desființare, certificatului privind edificarea construcțiilor în Primăria com. Grățiești”**.

Ia cuvântul dna Ana, contabil-șef și dă citire fiecărui punct în parte.

Dna **Slobozean Maria**, cetățeană, întreabă care era suma spre achitare pentru eliberarea cert. de urbanism cu doi ani în urmă, specificând că prețurile propuse sunt exagerate și ar trebui de micșorat, în deosebi, costul pentru eliberarea autorizației de desființare a unei construcții. I s-a explicat că anexele mai mici decât 15 m², nu au nevoie de careva acte permise. După mai multe discuții, s-a ajuns la concluzia ca actul sus specificat, să fie supus spre scutire la achitare pentru persoanele cu vârsta mai mare de 75 ani.

Dna primar dă citire proiectului nr. 5 de pe ordinea de zi **„Cu privire la aprobarea Regulamentului privind organizarea și funcționarea cimitirelor din comuna Grățiești, mun. Chișinău”**.

Dl Savelie Roșca, specialist, a dat citire proiectului.

Dna Tatiana Barda, consilier, propune de a modifica în tabel și de a face trimitere la cavouri (porțiunea din str. Doina, ce aparține com. Grățiești).

Dna **Maria Slobozean**, cetățeană, propune de a aduce la cunoștință locuitorilor perioada când vor avea acces la cimitirul din str. Doina.

Se duc discuții privitor la cimitirul din s. Grățiești:

- dna Olga aduce la cunoștință că la cimitir este spațiu pentru cavouri;

- dna **Maria Slobozean** propune construirea unui zid puternic, a unei porțițe de acces;
- intervine dl Iurie Frunze, consilier, aducând la cunoștință că este dispusă o doamnă de a ceda o porțiune din terenul său (cu condiția de a face schimb) pentru a avea acces mai ușor la salubritatea cimitirului. Se duc discuții. Dna primar consideră că nu este atât de necesar, deoarece zona a fost salubritată.
- Dl **Florica Andre**, ex-primar, propune în mod de urgență de amplasat gard, de alocat sursele financiare necesare, de instalat poarta și de început a reconstrui cimitirul de la Sf. Lazăr, pentru a nu ajunge la momentul când va fi ocupat de către municipalitate.
- Dl Stepuleac Ion, consilier, vine cu propunerea de a crea condiții, de a fi conectat la curent electric și de a fi dat în arendă agenților economici.
- Dna Tatiana Barda, consilier, propune de a exclude anexa 1 din Regulamentul privind organizarea și funcționarea cimitirelor din com. Grătiești.
- Dna Olga propune de a reveni la regulamentul mai târziu, prioritar este îngrădirea cimitirului.

Dna primar dă citire proiectului nr. 6 de pe ordinea de zi **„Cu privire la expunerea la licitație publică de dare în arendă a terenurilor agricole cu numerele cadastrale 0155102.156, 0155102.157, 0155102.158, 0155102.159, 0155102.160”**.

Se discută asupra subiectului. Se specifică că terenurile vor fi date în arendă pe 25 ani, se vor instala panouri fotovoltaice, suma arende va fi 46 000 lei/an.

Dl **Valeriu Bircă**, ex-consilier, intervine cu întrebarea: de ce este condiționat în proiect că se va da în arendă pentru instalarea panourilor fotovoltaice?

Dna Tatiana Barda, consilier, specifică că legea nu permite condiționarea.

Dl Roibu Isai, consilier, propune de a modifica pct. 1 din prezenta decizie.

Dna Barda, consilier, propune de a exclude pct. 1 din prezenta decizie.

Dna primar dă citire proiectului nr. 7, adăugat suplimentar pe ordinea de zi **„Cu privire la expunerea la licitație publică a bunurilor imobile, proprietate APL”**, cu numerele cadastrale: 0155103.096, 0155203.497, 0155213.143, 0155203.707.

Dl Roșca Savelie, specialist, se expune asupra proiectului, face cunoștință publicului cu Raportul de evaluare.

Dna primar dă citire proiectului nr. 8, adăugat suplimentar pe ordinea de zi **„Cu privire la inițierea formării bunului imobil”**, în vederea amenajării unei piețe agricole, cu statut de utilitate publică, domeniul public.

Dl Ion Stepuleac, consilier, se expune asupra subiectului. Confirmă că sunt cereri din partea cetățenilor / agenților economici care ar dori să-și vândă bunurile și ar fi

binevenită această piață, care urmează a fi amenajată pe terenul de pe str. Ștefan cel Mare, s. Grătiești, alăturat terenului cu nr. cadastral 0155214.295. Specifică că sunt condiții: acces la curent electric, apă. Propune ca toate gheretele instalate pe teritoriul comunei a fi aduse în acest loc și creată piața agricolă.

Dl [REDACTED], ex-primar, susține propunerea dlui consilier, gheretele amenajate haotic strică imaginea localității, consideră că ideea este bună.

Dna Ala Grigoraș, consilier, consideră că nu se merită de a crea piața. Facilitățile create vânzătorilor vor necesita costuri enorme, respectiv arenda pentru un loc în piață va fi prea mare.

Intervine dna Barda cu întrebarea către dna contabil-șef: care este plata pentru folosirea parării de către agentul economic. I se comunică că nu este taxă.

Dna Ana Balan, contabil-șef, se adresează către consilierii și cetățenii din sală, cu propunerea de a analiza care va fi impactul economic al pieții, specificând că costurile vor fi enorme.

Dl [REDACTED], agent economic, intervine afirmând că nu este împotrivă de a plăti o taxă pentru parcare.

Dl [REDACTED], ex-consilier, aduce la cunoștință că crearea unei piețe agricole ar presupune o mulțime de cerințe, propune amenajarea pieții în alt loc din comună, decât cel specificat în proiectul de decizie.

Dna [REDACTED] consideră că ar fi oportună crearea unei pieți în comună.

Dna Olga Caraman, primar, propune piața să fie amenajată în apropierea altei cișmele, loc folosit de către străbuni pentru comerț, numit „La butcă”.

Dl Frunze Iurie, consilier, propune amenajarea pieții în apropierea magazinului de pește „Asamblor”.

Dl [REDACTED], agent economic, vine cu propunerea de a amenaja o alee pietonală care să unească s. Grătiești de s. Hulboaca, un parc pentru a face plimbări în aer liber, în locul propus pentru amenajarea pieții. Părerile au fost împărțite, nu s-a ajuns la un numitor comun. Subiectul rămâne a mai fi discutat pentru a se lua o decizie.

Dl [REDACTED] intervine, specificând că pe teritoriul comunei Grătiești se depozitează foarte multe deșeuri în locuri neautorizate și trebuie de luat măsuri cu cei ce le depozitează. Vine cu propunerea ca toți agenții economici și persoanele fizice din comună să achite obligatoriu taxa pentru serviciul de evacuare a deșeurilor.

Încheiere:

Moderatorul ședinței, Dna primar Olga Caraman, a mulțumit cetățenilor, consilierilor pentru timpul acordat, pentru implicarea activă și a menționat că toate propunerile nominalizate vor fi stipulate în procesul-verbal.

Dezbaterile publice desfășurate de către Primăria com. Grătiești au fost constructive și s-au petrecut într-un climat deschis și pozitiv. Primăria va publica procesul-verbal pe site-ul oficial gratiesti.md.

- Consultările publice au fost organizate în conformitate cu cadrul legal.

Semnăturile participanților (reprezentanți de la primărie, consilieri locali, persoane fizice și agenți economici din comună) se anexează (anexa 1 și 2).

Secretar al ședinței



Harabari Andriana