

MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE

nr. 1/1

din 02 februarie 2024

com. Grătiești

*Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei
com. Grătiești pentru anul 2024 (II lectură)*

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02.02. 2024;

Luînd în dezbateră:

- Informația prezentată de dna [REDACTED], contabil-șef;

Luînd act de:

- avizul Comisiei pentru economico-financiare, învățămînt, protective socială, sănătate publică și muncă din 22.12.2023;

În temeiul art. 24, art. 25, art. 47 și art. 55 din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, art. 11 și art. 20 din Legea nr. 397/2003 „Privind finanțele publice locale”, art. 288-298 din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr. 1163/1997, Titlul VII „Taxele locale” (cu modificările și completările ulterioare) și art. 14 (1) din Legea nr. 231/2010 „Cu privire la comerțul interior”, art. 14 alin. (2) lit. n), art. 19 și art. 43 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul local

DECIDE:

1. Se aprobă bugetul Primăriei comunei Grătiești pentru anul 2024, la capitolul venituri în sumă de 27338,9 mii lei, inclusiv transferuri de la bugetul de stat 15332,4 mii lei și la capitolul cheltuieli în sumă de 27348,9 mii lei, cu un deficit bugetar de 10,0 mii lei, care va fi acoperit din vânzările de terenuri-proprietate publică.
2. Se aprobă:
 - 2.1 Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului Primăriei comunei Grătiești, care se prezintă în anexa nr. 1.
 - 2.2 Componenta veniturilor bugetului local Grătiești, care se prezintă în anexa nr. 2.
 - 2.3 Cheltuielile bugetului Primăriei comunei Grătiești, conform clasificăției funcționale, care se prezintă în anexa nr. 3.
 - 2.4 Limita statelor de personal din instituțiile bugetare, finanțate de la bugetul Primăriei comunei Grătiești, care se prezintă în anexa nr. 4.
 - 2.5 Cuantumul fondului de rezervă al comunei Grătiești se stabilește în sumă de 400.0 mii lei.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

2.6 Cotele impozitului funciar și impozitului pe bunurile imobiliare pe anul 2024, conform anexei nr. 5.

2.7 Taxele locale pentru anul 2024, conform anexei nr. 6-7.

2.8 Nomenclatorul tarifelor pentru serviciile prestate de Instituția Publică Școala de Arte pentru anul 2024, conform anexei nr. 8.

3. Se autorizează:

Primarul comunei Grătiești, dna [REDACTED], cu rolul de Administrator de Buget cu atribuirea următoarelor funcții:

3.1 Să modifice planurile de alocații între diferite nivele ale clasificăției economice (K2), în cadrul aceleiași funcții (F2-F3), în cadrul unui subprogram, fără majorarea cheltuielilor de personal;

3.2 Să includă în programele respective de cheltuieli alocațiile repartizate prin Decizia Consiliului Local din fondul de rezervă, precum și transferurile cu destinație specială de la bugetul de stat la bugetele locale, reprezentate prin alte acte normative, decât Legea Bugetului de Stat;

3.3 Să asigure :

- procesul de dezagregare a indicatorilor bugetari aprobați și de operare a modificărilor pe parcursul anului bugetar în cadrul sistemului informațional de management financiar (SIMF) conform competenței.
 - oportunitatea și legalitatea utilizării alocațiilor bugetare și respectarea limitelor alocațiilor bugetare aprobate;
 - achitarea datoriilor creditoare, formate la situația din 01.01.2024, în limita alocațiilor bugetare aprobate pentru anul 2024;
 - Contractarea de lucrări, servicii, bunuri materiale conform prevederilor Legii privind achizițiile-publice.

4. Secretarul Consiliului comunal Grătiești va asigura publicarea pe pagina oficială a Primăriei comunei Grătiești a deciziei și a anexelor în termen de 10 zile.

5. Primarul comunei Grătiești dna [REDACTED] va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

6. Prevederile prezentei Decizii intră în vigoare începând cu data de 01.01.2024.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 14

Împotrivă - 0

S-au abținut - 0

Anexa nr.1
la decizia nr. 1/1 din 02.02.2024

Sinteza
indicatorilor generali și sursele de finanțare
ale bugetului Primăriei comunei Grățiești pe anul 2024

Descriere	Codul economic	Suma (mii lei)
I. Venituri total		27338,9
Incl. Transferuri de la BS		15332,4
II. Cheltuieli		27348,9
III. Sold bugetar (deficit)		-10,0
IV. Surse de finanțare total:		10,0
Incl. Mijloace de la vânzări de terenuri proprietate publică		10,0

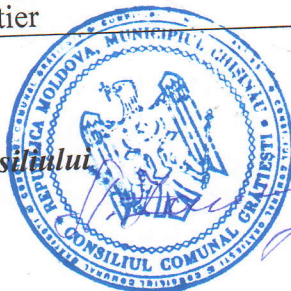
Secretar al Consiliului
comunal Grățiești



**Componența veniturilor bugetului Primăriei
comunei Grătiești pentru anul 2024, mii lei**

DENUMIREA	Cod, (K6)	Eco	Anul 2024
VENITURI TOTAL	-		27338,9
Veniturile proprii incl.:			11406,5
-Impozit pe venit din salariu	111110		8824,0
-Impozit funciar ale persoanelor fizice si juridice inregistrate in calitate de intreprinzator	113161		40,0
-Impozit funciar ale persoanelor fizice-cetateni	113171		120,0
-Impozit imobiliar de la persoanele fizice si juridice neevaluate de Serv.Cadastral	113210/220		20,0
-Impozit pe bunurile imobiliare cu destinație comercială și industrială	113230		251,0
-II achitat de către persoanele fizice-cetățeni, din valoarea estimativă(de piață) a bunurilor	113240		1100,0
-Taxa de plasare a publicității	114414		20,0
-Taxa p/u dispozitive publicitare	114415		24,0
-Impozit privat	113313		1,0
-Plata pentru arenda terenurilor agricole	141522		30,0
-Taxa pentru eliberarea autorizației de construcție si certificate de urbanism	142215		1,0
-Plata pentru arenda terenuri cu altă destinație decât cea agricola	141533		23,0
-Chiria bunurilor- proprietate publica	141252		66,5
-Taxa pentru amenajarea teritoriului	114412		170,0
-Taxa pentru unitățile comerciale	114418		714,0
-Alte amenzi si sanctiuni incasate in BL de niv.I	143493		1,0
-Alte venituri	145142		1,0
Venituri colectate (servicii cu plată)	142310		600,0
Total incl.:	142310		600,0
-Învățămînt (plata părintească)			15332,4
Transferuri de la BS Total incl.:			
ransferuri cu destinație generală	191231		1334,0
-Transferuri de la buget de stat(invatamînt)	191211		12048,0
-Infrastructura drumurilor, F.Rutier	191216		1950,4

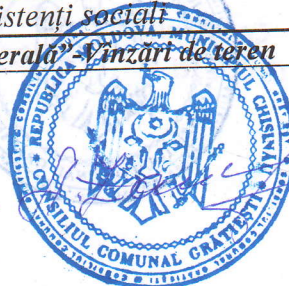
Secretar al Consiliului
comunal Grătiești



**Resursele și cheltuielile bugetului Primăriei comunei Grătiești pentru anul 2024
conform clasificăției funcționale și pe programe**

Nr.	Denumirea	Codul economic	Suma (mii lei)
	Cheltuieli și active nefinanciare, total		27338,9
	Servicii de Stat cu destinație generală		
	Resurse, total		4300,0,0
	Cheltuieli, total		4300,0,0
	Incl. Exercițarea guvernării', Aparatul Primăriei	0301	3900,0
	Gestionarea fondului de rezervă	0802	400,0
	Servicii în domeniul economiei		
	Resurse, total		1950,4
	Cheltuieli, total		1950,4
	Incl. Dezvoltarea drumurilor	0451	1950,4
	Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale		
	Resurse, total		5008,1
	Cheltuieli, total	7502	5008,1
	Cultură, sport, tineret, cultură și odihnă		
	Resurse, total		1205,0
	Cheltuieli, total		1205,0
	Incl. Biblioteci	8502	620,0
	Centrul de tineret	8603	155,0
	Activități sportive	8602	180,0
	Activități culturale	8603	250,0
	Învățământ		
	Resurse, total		14552,1
	Cheltuieli, total		14552,1
	IET nr.1 Grătiești	8802	6221,7
	IET nr.2 Hulboaca	8806	4505,4
	Educație extrașcolară Școala de Arte „Grătiești”	8814	3825,0
	Protecția socială		
	Resurse, total		333,3
	Cheltuieli, total		333,3
	Incl. Programul Asistenți sociali	9010	333,3
	“Acțiuni cu administrare generală” - Vinzări de teren	0908	-10,0

Secretar al Consiliului
comunal Grătiești



Efectivul limită al statelor de personal din autoritatea/instituțiile finanțate de la bugetul Primăriei comunei Grătiești pe anul 2024

Denumirea autorității/instituției bugetare	Efectivul limită al statelor de personal pe anul 2024 (unități)
Primăria comunei Grătiești, total	108,21
inclusiv:	
Autoritatea executivă Comuna Grătiești	20,0
Învățământul	
Grădinița nr.1 „Izvoraș” satul Grătiești	32,5
Grădinița nr.2 „Romanița”satul Hulboaca	25,63
Școala de arte	24,0
Cultura	
Biblioteca nr. 1 satul Grătiești	1,33
Biblioteca nr. 2 satul Hulboaca	1,25
Centrul de tineret Grătiești	1,0
Asigurarea și asistența socială	2,5

Secretar al Consiliului
comunal Grătiești



[Handwritten signature]



Statele de personal ale instituțiilor publice, din comuna Grățiești pentru anul 2024

Nr. d/o	Denumirea instituției/funcției	Numărul de unități
1	11184 B - Aparatul Primarului com. Grățiești	
	Primar	1
	Viceprimar	1
	Secretar al consiliului local	1
	Contabil-șef	1
	Specialist reglementări funciare	1
	Perceptor fiscal	2
	Specialist probleme tineret	0,5
	Contabil	3
	Arhitect	0,5
	Specialist responsabil recrutare și incorporare	0,5
	Secretar referent	1
	Conducător auto	1
	Specialist (contract)	0,5
	Deredicătoare	1,0
	Paznic	2
	Muncitor	3
	jurist	1
	Total	21.0
2	07567 –Biblioteca(Grățiești și Hulboaca)	
	Bibliotecar	2
	Deredicătoare	0,58
	Total	2,58
3	16076- Centru de tineret	
	Director	0,5
	Specialist	0,5
	Total	1,0
4	07561- IET Nr.1(Grădinița Grățiești)	
	Director	1
	Metodist	0,5
	Educator	12
	Conducător muzical	1.0
	Ajutor de educator	8
	Bucătar	2
	Asistent medical	1
	Șef gospodărie	1
	Spălătoreasa	1
	Spălătoreasa veselă	0,5
	Lenjereasa	0,5
	Electric	1
	Muncitor	1
	Paznic	2
	Total	32.5
5	07562 - IET Nr. 2(Grădinița Hulboaca)	
	Director	1
	Educător	8
	Conducător muzical	0,63

	Ajutor de educator	4
	Dadacă	1,25
	Bucătar	2
	Asistent medical	1
	Şef gospodărie	1
	Spălătoreasa	1,25
	Lenjereasa	0,5
	Muncitor	1
	Fochist	2
	Paznic	2
	Total	25.63
6	07565 - Şcoala de Arte	
	Director	1
	Director-adjunct	0,1
	Profesor	20.4
	Deredicătoare	1
	Muncitor	1
	Portar	0,5
	Total	24.0
7	11184 A -Asigurarea și asistența socială	
	Asistent social	2.5
	Total	2.5
	Total pe Primăria Grătiești	108.21

Secretar al Consiliului
comunal Grătiești



[Handwritten signature]

[Redacted area]

Cotele impozitului funciar și pe bunurile imobiliare în comuna Grătiești pentru anul 2024

Nr. d/o	Obiectele impunerii	
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	Cota
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0,07 %
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,3 %
3.	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3 %
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele,	0,3 %
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptând</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3%
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1si 2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)	
6.	Terenurile cu destinație agricolă: 1) toate terenurile, altele decât cele destinate fânețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	1.5 lei pentru 1 grad-hectar 110 lei pentru 1 hectar
	2) Terenurile destinate fânețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	0.75 lei pentru 1 grad-hectar 55 lei pentru 1 hectar
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	115 lei pentru 1hectar de suprafață acvatică
7.	Terenurile din intravilan, inclusiv: 1. terenurile pe care sânt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan)	1 lei pentru 100 m ²
	2. terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei pentru 100m ²

8.	Terenurile din extravilan, incl.: 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei pentru 1 hectar
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei pentru 1 hectar
Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi , incl. cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</i>		
9.	Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute la punctele 10 și 11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate: a. pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0.1 % din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală
	b. pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0.1 % din costul bunurilor imobiliare
10.	Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, exceptând garajele și terenurile pe care acestea sânt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate: a. pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0.3% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală
	b. persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0.3% din costul bunurilor imobiliare
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,07 % din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală
	b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,07 % din costul bunurilor imobiliare

Secretar al Consiliului
comunal Grătiești



[Redacted signature]

**Cotele taxelor locale
stabilite în com. Grătiești, pentru anul 2024**

Nr. d/o	Denumirea taxei	Obiectului impunerii și baza impozabilă	Cota taxei
1	2	3	
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar: – în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești (de fermier); – în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de administ abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției	160,00 lei/anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale și GT, în cazul în care acesta activează în întreprinderea fondată, însă nu este inclus în efectivul trimestrial de salariați
2.	Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritoriale	venitul din vânzarea bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise	-
3.	Taxa de plasare a (amplasare) a publicității (reclamei)	venitul din vânzarea serviciilor de plasare și/sau difuzare a anunțurilor publicitare prin intermediul serviciilor cinematografice, video, prin rețelele telefonice, telegrafice, telex, prin dispozitivele difuzorului de publicitate exterioară, prin alte mijloace (cu excepția amplasării publicității exterioare)	5 % din venitul din vânzări
4.	Taxa de aplicare a simbolicii locale	venitul din vânzarea produselor fabricate cărora lise aplică simbolică locală	3% din venitul din vânzări
5.	Taxa pentru cazare	venitul din vânzarea serviciilor de cazare prestate de structurile cu funcții de cazare	3% din venitul din vânzări
6.	Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul orașelor și satelor (comunelor)	numărul unităților de transport	300,00 lei/lunar pentru fiecare unitate de transport, în funcție de numărul de locuri;
7.	Taxa pentru parcare	parcarea	10 lei anual pentru fiecare metru pătrat
8.	Taxa pentru dispozitivele publicitare	suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar pentru promovarea propriilor produse și servicii, inclusive a mărcii comerciale	500,00 lei anual pu 1 m2

Secretar al Consiliului
comunal Grătiești



[Handwritten signature]

[Redacted area]

**Cotele taxei pentru unitățile comerciale
și/sau prestări servicii, stabilite în com. Grătiești, pentru anul 2024**

Nr.de ordine	Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestări servicii din comuna Grătiești	Taxa anuală, pentru anul 2024
1.	Secție comercială cu suprafața	
	până la 5 m.p.	1200 lei
	de la 5,1 până la 10 m.p.	1500 lei
	de la 10,1 m.p. până la 30 m.p.	2000 lei
2.	Magazine, depozite comerciale, farmacii veterinare, librării, pavilioane, hale, prăvălii	
	de la 30 m.p. până la 50 m.p.	3500 lei
	de la 51 până la 100 m.p.	4500 lei
	de la 100,1 până la 200 m.p.	8000 lei
	de la 200,1 până la 300 m.p.	10000 lei
	de la 300,1 până la 400 m.p.	12000 lei
	de la 400,1 până la 600 m.p.	15000 lei
	mai mult de 600 m.p.	20000 lei
3.	Farmacii cu suprafața comercială	
	până la 30 m.p.	4000 lei
	de la 30,1 până la 50 m.p.	6000 lei
	mai mult de 50 m.p.	8000 lei
4.	Standuri, chioșcuri, gherete	
	până la 8 m.p.	2500 lei
	de la 8,1 până la 12 m.p.	3000 lei
5.	Magazin on-line	3000 lei
6.	Unități de comerț ambulant	
	tarabe	1000 lei
	automagazin	2500 lei
	cort (tonete) până la 10 m.p.	1000 lei
	unitate cu suprafața de la 2.0 m.p .până la 6 m.p	35 lei/ ziua
7.	Cafenele	
	până la 60 locuri	4500 lei
	de la 61-100 locuri	8000 lei
	de la 101-și mai mult	12000 lei
	secția de preparare a hranei pentru a fi servită prin metoda catering	4000 lei
8.	Baruri:	
	până la 30 locuri	3000 lei

	de la 31 la 50 locuri	4000 lei
	baruri de noapte, disco	10000 lei
	terasa de vară amplasată pe teren public	2000 lei
	terasa de vară amplasată pe teren privat	1500 lei
9.	Restaurant	
	până la 50 locuri	7000 lei
	de la 51 la 100 locuri	10000 lei
	de la 101 locuri	12000 lei
	sală de festivități	15000 lei
10.	Bodegi	7000 lei
11.	Complex de alimentație publică	
	de la 300 m.p.până la 600 m.p.	20000 lei
	de la 601 m.p.	25000 lei
12.	Hotel-Apartament	3500 lei
13.	Cămpinguri și alte posibilități de cazare de scurtă durată	3500 lei
14.	Zonă (sala) de agrement tematică	3500 lei
15.	Club sportiv	12000 lei
16.	Frizerie	1000 lei /1 loc de muncă
	Unități pentru prestarea serviciilor de închiriere:	
17.	- mașini și echipamente pentru construcții	3000 lei
	- autoturisme și alte mijloace de transport	5000 lei
18.	-prestarea serviciilor de confecționare și reparație a vestimentației	2000 lei
19.	Stații de asistență tehnică a autovehiculelor	10000 lei
20.	Stații de alimentare cu combustibil	7000 lei/col.
21.	Spălătorie auto	4500 lei
22.	Depozit de colectare și comercializare a metalelor feroase și neferoase	10000 lei
	Unități de prestare a serviciilor de vulcanizare și balansare:	
23.	- până la 20 m ²	2500 lei
	- de la 21 m ² până 100 m ²	10000 lei

Pentru agenții economici, care comercializează articole din tutun și/sau produse alcoolice se majorează cu 50% față de taxa stabilită.

1. Pentru magazinele on-line și unitatea de comerț electronic, care au notificat prima dată activitatea, se aplică o scutire în mărime de 50 % față de taxa stabilită, pe parcursul primului an de activitate.
2. Mărimea taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii cu programul de lucru prelungit (după ora 23.00) se majorează cu 30 % față de taxa stabilită, cu excepția unităților comerciale expuse la criteriul nr.12-13 din anexa nr.02 (hoteluri și campinguri)

Secretar al Consiliului
comunal Grătiești

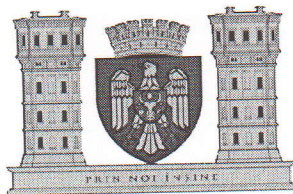


**Nomenclatorul
tarifelor pentru serviciile prestate de instituția publică Școala de Arte
finanțate de la bugetul local Grătieșt pe anul 2024**

Nr. d/o	Denumirea serviciilor	Cuquantumul plăților lunare (lei)
	1	2
1	Specialitatea Pian	200
2	Specialitatea Chitara	200
3	Specialitatea Acordeon	150
4	Specialitatea Aerofone si percuție	150
5	Specialitatea Țambal	150
6	Specialitatea Vioara	150
7	Specialitatea Canto	250
8	Coreografie	150
9	Artă plastica	150
10	Artă teatrala	150

Secretar al Consiliului
comunal Grătieșt





MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/2

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

*Cu privire la înaintarea propunerii de proiect pentru
finanțare de la ONDLR- Satul European ed. 2*

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02.02. 2024;
Luînd în dezbatere:

- Informația prezentată de dna [REDACTED], contabil-șef;

Luînd act de:

- avizul Comisiei pentru economico-financiare, învățămînt, protective socială, sănătate publică și muncă din 16.01.2024;

În temeiul art. 14. alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind Administrația publică locală,
Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se înaintează ca propunere de proiect pentru finanțare de la ONDLR - Programul Național "Satul European", ediția a 2-a, Anul 2024, Obiectivul "Construirea rețelei de canalizare cu stație de pompare în comuna Grățiești, s. Hulboaca, intravilan, str. Mihai Eminescu".
2. Primarul com. Grățiești, dna [REDACTED], va asigura îndeplinirea prezentei decizii.
3. Comisia economico-financiară, protecție socială, sănătate și muncă va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

Președinte al ședinței



Contrasemnat:

**Secretar al Consiliului
comunal Grățiești**

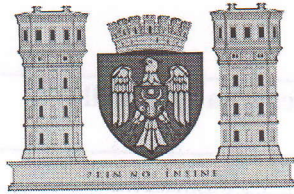
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 14 Împotrivă - 0 S-au abținut - 0

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/3

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

***Cu privire la stabilirea limitei de kilometri parcurși
de către autovehiculele aflate la balanța Primăriei***

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02.02. 2024;
Luând în dezbatere:

- Informația prezentată de dna [REDACTED], contabil-șef;

Luând act de:

- avizul Comisiei pentru economico-financiare, învățământ, protective socială, sănătate publică și muncă din 16.01.2024;

Având în vedere nota informativă prezentată de către primarul com. Grățiești, dna Caraman Olga, privind stabilirea limitei de kilometri parcurși de către autovehiculele aflate la balanța Primăriei și normele de consum,

Luând act de:

În temeiul art. 14. alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind Administrația publică locală, pct. 2 din Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1404/2005 "Privind reglementarea utilizării autoturismelor de serviciu de către autoritățile administrației publice", Normele de consum de combustibil și lubrifianți în transportul auto, aprobate prin ordinul MTGD nr. 172 din 09.12.2005 (cu modificările și completările ulterioare), Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se stabilește numărul-limită al autoturismelor de serviciu ale Primăriei comunei Grățiești pentru anul 2024 – 2 unități.
2. Se aprobă parcursul-limită anual al autoturismelor de serviciu ale Primăriei comunei Grățiești pentru anul 2024 după cum urmează:
 - Dacia Logan, CQY-340 – 24000 km;
 - VAZ 2107, CJD 531 – 4500 km
3. Se aprobă normele de consum de combustibil și lubrifianți pentru autoturismele de serviciu ale Primăriei comunei Grățiești după cum urmează:

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

Tabelul 1

Modelul, marca, modificarea automobilului	Norma de bază, l/100km	Combustibilul
1	2	3
VAZ-2107 (VAZ-2103-4L-1,45-72,5-4M)	8,6	B
Dacia Logan (1149 cm ³ , 75 [C.P.], MT, 4x2, 2009-2015, Euro 5)	7,7	B

Tabelul 2

Modelul, marca, modificarea automobilului	Norma de consum pe timp de vară, l/100km	Combustibilul
1	2	3
VAZ-2107 (VAZ-2103-4L-1,45-72,5-4M)	9,46	B
Dacia Logan (1149 cm ³ , 75 [C.P.], MT, 4x2, 2009-2015, Euro 5)	8,47	B

Tabelul 3

Modelul, marca, modificarea automobilului	Norma de consum pe timp de iarnă, l/100km	Combustibilul
1	2	3
VAZ-2107 (VAZ-2103-4L-1,45-72,5-4M)	10,32	B
Dacia Logan (1149 cm ³ , 75 [C.P.], MT, 4x2, 2009-2015, Euro 5)	9,24	B

Consumul de combustibili și lubrifianți la exploatarea tehnicii auto a Primăriei comunei Grătiești se efectuează în conformitate cu normele stabilite.

NOTĂ:

Normele de consum de combustibil se stabilesc pentru fiecare model, marcă sau modificare de automobil exploatată și corespunde anumitor condiții de funcționare a mijloacelor de transport auto în conformitate cu clasificarea și destinația acestora. Normele cuprind consumul de combustibil necesar pentru derularea procesului de transport. Consumul de combustibil pentru necesități tehnice, de garaj și în alte scopuri economice interne, care nu sînt legate nemijlocit de procesul tehnologic de transportare a călătorilor și mărfurilor, în componența normelor nu se includ și se stabilesc separat.

Evidența factorilor rutieri de transport, climatici și de alt gen se efectuează cu ajutorul coeficienților de rectificare reglementați sub formă de procent de majorare sau reducere a semnificației inițiale a normei (semnificațiile lor se stabilesc prin dispozițiile conducătorilor de întreprinderi care exploatează MTA sau conducătorilor administrațiilor locale).

Normele de consum de combustibil se majorează în următoarele condiții:

- funcționarea transportului auto pe timp de iarnă - 10%;
- funcționarea transportului auto pe drumuri publice (de categoria I, II și III), în condiții de munte, inclusiv localitățile urbane și rurale și zonele suburbane, în cazul nivelului deasupra mării:

de la 300 pînă la 800 metri - pînă la 5%;

- funcționarea transportului auto pe drumurile publice (de categoria I, II și III) cu plan complicat, în afara orașelor și zonelor suburbane, în care în medie la 1 km de drum sînt peste cinci rotunjiri cu raza de pînă la 40 m (adică la 100 km de drum cel puțin 500 întoarceri) - pînă la 10%;

- funcționarea transportului auto în municipii/orașe:

cu populația de la 250 mii pînă la 1,0 milion de locuitori – pînă la 20%;

- funcționarea transportului auto care necesită opriri tehnologice frecvente, legate de încărcarea și descărcarea mărfurilor, îmbarcarea și debarcarea pasagerilor, deservirea pensionarilor, invalizilor, persoanelor bolnave etc. (cu condiția de cel puțin o oprire la un kilometru de parcurs, totodată, opririle la semafoare, răscruci și treceri de nivel nu se iau în calcul) - pînă la 10%;

- pentru automobilele aflate în exploatare peste 5 ani - pînă la 5%, peste 8 ani - pînă la 10%;

- la funcționarea în condiții climaterice excepționale și rutiere dificile în perioada impracticabilității sezoniere - troiene, ghețuș, ninsori puternice, inundații și alte calamități naturale pentru drumuri de categoria I, II și III - pînă la 35%, pentru drumuri de categoria IV și V - pînă la 50%;

- la utilizarea condiționerului sau instalației "control-climă" în timpul mersului automobilului - pînă la 7%;

- la utilizarea condiționerului sau instalației "control-climă" în timpul staționării (indiferent de anotimp) consumul normativ de combustibil se stabilește după formula: o oră de staționare cu motorul în funcțiune corespunde 10 km de parcurs;

- în timpul rece al anului (temperatura medie zilnică mai joasă de + 5°C) la staționarea sau încălzirea automobilelor (în lipsa încălzitoarelor independente), precum și la staționarea cu motorul în funcțiune în așteptarea pasagerilor (inclusiv a persoanelor bolnave, invalizilor etc.) se stabilește consumul normativ de combustibil din calculul: o oră de staționare cu motorul în funcțiune corespunde 10 km de parcurs.

În cazul necesității aplicării concomitente a cîtorva adaosuri norma de consum de combustibil se stabilește în funcție de suma sau diferența dintre aceste două adaosuri.

4. Normele de parcurs și exploatare a anvelopelor pentru mijloacele de transport auto ale Primăriei comunei Grătiești se stabilesc conform Ordinului MTGD nr. 124 din 29.07.2005.

5. Primarul com. Grătiești va asigura îndeplinirea prezentei decizii.

6. Controlul îndeplinirii deciziei în cauză va fi efectuat de către comisia economico-financiară, învățământ, protecție socială, sănătate publică și muncă.

Președinte al ședinței



Contrasemnăt:

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**

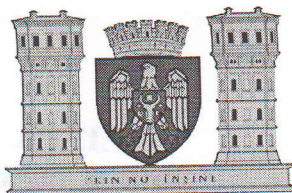
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 14

Împotrivă

- 0

S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/4

din 02 februarie 2024

com. Grătiești

Cu privire la acordarea ajutorului material unic din fondul de rezervă al Primăriei comunei Grătiești

Consiliul comunal Grătiești întrunit în ședința ordinară din 02.02.2024, având în vedere nota informativă, în conformitate cu decizia consiliului 1/15 din 16.02.2016 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind constituirea fondului de rezerva a comunei Grătiești și utilizarea mijloacelor acestui fond”, Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 14. alin. (1) și alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se alocă din Fondul de rezervă a Primăriei comunei Grătiești mijloace financiare în sumă totală de 10500 lei inclusiv:

1.1 acordarea ajutorului material unic familiilor, care au suportat cheltuieli la decesul rudelor - 7 familii -10500 lei

2. Se pune în sarcina Primarului achitarea ajutorului material unic conform prezentei decizii.

3. Comisia economico-financiară, protecție socială, sănătate și muncă va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 14

Împotrivă

- 0

S-au abținut – 0

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

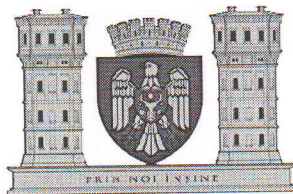
tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

LISTA
persoanelor din comuna Grătiești, beneficiare de ajutor material unic
din Fondul de rezervă a bugetului local pentru anul 2024

Nr. crt.	Beneficiari	Suma
	<i>Ajutor material unic p/u suportarea cheltuielilor la înmormântarea rudelor, inclusiv:</i>	
1.	[REDACTED]	1500 lei
2.	[REDACTED]	1500 lei
3.	[REDACTED]	1500 lei
4.	[REDACTED]	1500 lei
5.	[REDACTED]	1500 lei
6.	[REDACTED]	1500 lei
7.	[REDACTED]	1500 lei
Total		10500 lei

Secretar al Consiliului
comunal Grătiești





MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/5

din 02 februarie 2024

com. Grătiești

***Cu privire la aprobarea Regulamentului
privind stabilirea indemnizației lunare pentru
personalul din cadrul Primăriei com. Grătiești***

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;
Având în vedere:

- nota informativă a Serviciului contabil;
- avizul Comisiei economico-financiare, protecție socială, sănătate și muncă din
16.01.2024;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 308 din 24.05.2023, art. 11 din
Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, potrivit prevederilor Legii nr.
397/2003 privind finanțele publice locale, în temeiul prevederilor art. 14 alin. (2) lit. 1¹ din Legea
nr. 436/2006 cu privire la administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești

DECIDE:

1. Se aprobă „Regulamentul privind stabilirea indemnizației lunare pentru personalul din cadrul Primăriei com. Grătiești” conform anexei nr. 1, parte integrantă a deciziei.
2. Se stabilește pentru anul 2024, reieșind din capacitatea administrativă a Primăriei comunei Grătiești coeficientul indemnizației lunare, în mărime de 22,5 % din salariul de bază.
3. Cheltuielile aferente pentru punerea în aplicare a prezentului Regulament vor fi suportate din contul alocațiilor prevăzute în bugetul com. Grătiești.
4. Se pune în sarcina Primarului com. Grătiești controlul executării prezentei decizii.
5. Comisia economico-financiară, învățământ, protecție socială, sănătate publică și muncă va asigura controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii.

Președinte al ședinței

Contrasemnat:

*Secretar al Consiliului
comunal Grătiești*

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 14

Împotrivă - 0

S-au abținut - 0

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

Regulamentul
cu privire la stabilirea indemnizației lunare pentru
personalul din cadrul Primăriei comunei Grătiești

I. DISPOZIȚII GENERALE

1. Prezentul Regulament este aprobat în conformitate cu prevederile legii nr. 436/2006, privind administrația locală, legea 435/2006, privind descentralizarea administrativă și Regulamentului cadru cu privire la stabilirea indemnizației lunare pentru personalul din cadrul autorităților publice locale aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 308/2023.
2. Regulamentul reglementează modul, condițiile, criteriile și calculul indemnizației lunare acordate personalului încadrat în conformitate cu statele de personal avizate de către Cancelaria de Stat, inclusiv personalului cu funcții de demnitate publică din cadrul Primăriei comunei Grătiești.
3. În textul Regulamentului - cadru se utilizează următoarele noțiuni:

capacitate administrativă – ansamblul resurselor materiale, instituționale, umane și financiare de care dispune Primăria comunei Grătiești necesare pentru gestionarea și realizarea eficientă a competențelor ce îi revin potrivit cadrului normativ;

cheltuieli administrative - cheltuieli efectuate pentru întreținerea aparatului Primăriei comunei Grătiești, care includ: cheltuieli de personal, cheltuieli pentru procurarea/achiziționarea bunurilor necesare activității acestora (mobilier, tehnică de calcul, birotică); cheltuieli pentru achitarea serviciilor de utilitate publică (aprovizionarea cu apă și canalizare, resurse energetice, termice, telefonie, internet, etc);

venituri proprii - venituri ale bugetului local, formate, conform Codului fiscal și al altor acte normative, din impozitele, taxele și alte plăți;

defalcări de la impozitele și taxele de stat – venituri ce reprezintă cote procentuale de defalcări de la impozitele și taxele de stat transferate la bugetul local (impozitul pe venit al persoanelor fizice, impozitul pe venit al persoanelor juridice) conform prevederilor Legii nr.397/2003 privind finanțele publice locale;

indemnizație lunară - compensație bănească impozabilă, alta decât salariul achitată angajatului în baza actului administrativ al conducătorului autorității publice locale;

timp efectiv lucrat - perioada în care angajatul execută nemijlocit obligațiile sale de serviciu, conform fișei postului, inclusiv timpul în care acesta s-a aflat în deplasare în interes de serviciu și perioada aflării la cursuri de instruire, la inițiativa angajatorului;

beneficiarii indemnizației lunare - angajații Primăriei comunei Grătiești, încadrați în conformitate cu statele de personal avizate de către Cancelaria de Stat, inclusiv persoanele cu funcții de demnitate publică;

indice de referință - coeficientul indemnizației lunare aprobate de către consiliul comunal Grătiești, proporțional capacității administrative, dar care nu poate depăși 30% din salariul de bază.

II. MODUL DE ACORDARE ȘI CALCUL A INDEMNIZAȚIEI LUNARE

4. Indemnizație lunară reprezintă o compensație bănească impozabilă, alta decât salariul achitată angajaților Primăriei comunei Grătiești în baza Dispoziției Primarului;
5. De indemnizație lunară beneficiază personalul primăriei com. Grătiești încadrat în conformitate cu statul de personal avizat de Cancelaria de Stat, inclusiv persoanele cu funcții de demnitate publică (Primarul și Viceprimarul) și va fi acordat în egală măsură fiecărui beneficiar.
6. Mărimea indemnizației lunare pentru fiecare angajat, inclusiv pentru persoanele cu funcții de demnitate publică se fixează în Dispoziția Primarului comunei Grătiești, reieșind din zilele efectiv lucrate și salariul de bază al salariaților.
7. Dispoziția de acordare a indemnizației lunare se aprobă lunar de către Primarul comunei Grătiești și se acordă conform condițiilor stipulate în capitolul II al prezentului Regulament.
8. Persoanelor cu care au fost suspendate sau încetate raporturile de muncă/de serviciu, după caz, indemnizația lunară se calculează din salariul de bază, stabilit angajatului, pentru timpul efectiv lucrat.
9. La determinarea cuantumului indemnizației lunare, nu se include în timpul efectiv lucrat, următoarele perioade: validității sancțiunii disciplinare, concediu de odihnă anual, concediu de studii, concediu fără plată,, perioada de suspendare a contractului individual de muncă specificate în art. 76, art. 77, cu excepția lit.e1) și art.78 din Codul muncii al Republicii Moldova, nr.154/2003, perioada de suspendare a raporturilor de serviciu specificate în art.52-54 din Legea nr.158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public și suspendarea mandatului de către persoana cu funcție de demnitate publică specificată în art.21 din Legea nr.199/2010 cu privire la statutul persoanelor cu funcție de demnitate publică.

III. PLANIFICAREA, APROBAREA ȘI ALOCAREA MIJLOACELOR FINANCIARE

10. Indicii de referință a indemnizației se stabilesc anual prin decizia Consiliului comunal Grătiești, ținând cont de veniturile planificate, aprobate/modificate pentru anul bugetar în curs și respectiv cheltuielile administrative efectuate conform planului aprobat al bugetului local.
11. Cuantumul indemnizațiilor lunare se planifică pentru un an bugetar, se includ și se aprobă odată cu bugetul local.
12. Cuantumul indemnizațiilor lunare, inclusiv cheltuielile de întreținere a aparatului autorității executive ale administrației publice locale eligibile, cumulativ, nu va depăși 50 % din suma veniturilor proprii și a defalcărilor de la impozitele și taxele de stat a bugetului local.

IV. CONDIȚIILE ȘI CRITERIILE DE ACORDARE A INDEMNIZAȚIEI LUNARE

13. Indemnizația lunară se acordă ținând cont de salariul de bază pentru funcția ocupată, conform fișei postului.

14. În cazul în care angajatul în afară de funcția de bază mai activează prin cumul în temeiul unui contract individual de muncă distinct în aceeași unitate bugetară sau în altă unitate, angajatul respectiv va beneficia de indemnizație lunară doar pentru funcția de bază.

15. Angajații ale căror contracte individuale de muncă au încetat pe parcursul lunii de gestiune în condițiile art. 82 lit. a), f) și i), art. 821, art. 85, art. 86 alin. (1) lit. b), c), d), y1 și u) din Codul muncii al Republicii Moldova, nr. 154/2003, ale căror raporturi de serviciu au încetat în condițiile art.62-64 din Legea nr.158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public și ale căror mandate au încetat în condițiile art.22 din Legea nr.199/2010 cu privire la statutul persoanelor cu funcție de demnitate publică, beneficiază de indemnizație lunară pentru timpul efectiv lucrat până la data desfacerii contractului individual de muncă/încetării raporturilor de serviciu și încetării mandatului.

16. În cazul transferului angajatului la o altă unitate, conform art. 86 alin. (1) lit. u) din Codul muncii al Republicii Moldova nr. 154/2003 și altor prevederi similare din legile speciale, indemnizația lunară se calculează separat, în funcție de timpul efectiv lucrat în fiecare unitate.

17. În cazul încetării contractului individual de muncă în baza altor temeuri, indicate în art. 82, art. 86 alin. (1) din Codul muncii al Republicii Moldova nr. 154/2003, sau a prevederilor similare din legile speciale, indemnizația lunară angajaților respectivi nu se plătește, cu excepția cazurilor specificate la pct. 16 și 18 din prezentul Regulament.

18. În cazul detașării/delegării, angajatul beneficiază de indemnizația lunară în autoritatea executivă a administrației publice locale eligibile în care/din care a fost detașat/delegat, proporțional timpului efectiv lucrat în unitățile respective. În cazul în care autoritatea executivă a administrației publice locale eligibilă la care este detașat angajatul se află în imposibilitate de plată, obligația achitării indemnizației lunare revine unității care a dispus detașarea, cu drept de regres împotriva unității în care a fost detașat salariatul.

MONITORIZAREA ȘI RĂSPUNDEREA

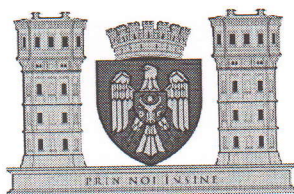
19. Responsabilitatea pentru modul de acordare și monitorizare a respectării plafonului de admisibilitate a indemnizației lunare se pune exclusiv în sarcina Primarului comunei Grătiești.

20. Primarul comunei Grătiești va prezenta anual Consiliului local un raport privind modul de valorificare a sumei alocate pentru achitarea indemnizației lunare;

21. Încălcările și abaterile în procesul utilizării alocațiilor bugetare destinate plății indemnizației lunare, atrage după sine răspunderea disciplinară/contravențională/penală prevăzută de cadrul normativ.

*Secretar al Consiliului
comunal Grătiești*





MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/6

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

Cu privire la aprobarea Regulamentului cu privire la modul și condițiile de acordare a tichetelor de masă angajaților din cadrul Primăriei com. Grățiești

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024, în scopul asigurării unui mod sănătos de viață, în vederea motivării suplimentare a angajaților (aparaturii) Primăriei com. Grățiești, precum și din necesitatea reglementării procedurii de acordare a alocației individuale sub formă de hrană, sub forma tichetelor de masă electronice, lunar, corespunzător zilelor efectiv lucrate în cadrul entității, în temeiul art. 3-5 din Legea nr 166 din 21.09.2017 cu privire la tichetele de masă, pct. 72 din Regulamentul cu privire la modul de operare cu tichete de masă, aprobat prin Hotărârea nr. 227 din 12.03.2018, Legii nr. 397 din 16.10.2003 Privind finanțele publice locale, art. 1, 14 din Legea nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești

DECIDE:

1. Se aprobă Regulamentul Regulamentului cu privire la modul de acordare a tichetelor de masă angajaților din cadrul Primăriei com. Grățiești (Aparatul Primarului).
2. Se acceptă acordarea tichetelor de masă aparaturii primăriei com. Grățiești în temeiul Regulamentului aprobat începând cu 01.01.2024.
3. Se stabilește pentru anul 2024 mărimea alocației destinate acordării tichetelor de masă angajaților din cadrul primăriei com. Grățiești 50 (cincizeci) lei pe zi pentru un angajat de bază, corepunzător zilelor efectiv lucrate.
4. Cheltuielile pentru punerea în aplicare a prezentei decizii vor fi acoperite din bugetul instituției.
5. Primarul com. Grățiești în calitate de angajator va asigura controlul executării prezentei decizii.
6. Decizia intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor locale și poate fi contestată în ordinea stabilită în termen de 30 zile.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

*Secretar al Consiliului
comunal Grățiești*



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 14

Împotriva

- 0

S-au abținut - 0

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

REGULAMENT Cu privire la modul și condițiile de acordare a tichetelor de masă angajaților din cadrul Primăriei comunei Grătiești

Capitolul I Dispoziții generale

Prezentul Regulament reglementează modul de acordare a tichetelor de masă unor categorii de angajați (conform anexei) din domeniul public, Primăriei comunei Grătiești.

1. În sensul prezentului Regulament se definesc următoarele noțiuni:

tichet de masă – card de plată, emis de către operator în condițiile prevăzute de lege, acordat de către angajator salariaților, pentru a fi folosit ca instrument de plată în scopul procurării de produse alimentare în unitățile comerciale/de alimentație publică care au încheiat un contract de prestare a serviciilor cu operatorul;

operator – persoană juridică care deține licență pentru activitatea de operare cu tichetele de masă, inclusiv de emiteresi de rambursare a valorii acestora;

angajator – Primăria comunei Grătiești în persoana primarului, care va acționa în temeiul legii și contractului de prestare a serviciilor cu operatorul;

unitate comercială/de alimentație publică – persoană juridică sau persoană fizică ce practică activitate de întreprinzător care prestează servicii de alimentație publică și/sau vinde produse cu privire la tichete de masă nr. 166/21.09.2017;

loc de muncă de bază – loc de muncă al salariatului unde durata normală a timpului de muncă constituie nu mai puțin de 6 ore pe zi. În cazul în care salariatul lucrează pentru diferiți angajatori același număr de ore, locul de bază se stabilește individual de către salariat, cu anunțarea angajatorului, dar nu mai des decât o dată pe lună;

zi lucrătoare – zi în care durata normală a timpului de muncă constituie, în baza contractului de muncă încheiat între salariat și angajator, nu mai puțin de 8 ore;

valoare nominală deductibilă – valoarea stabilită în art. 4 din Legea nr. 166 din 21.09.2017 cu privire la tichetele de masă, pentru care, în urma acordării tichetului de masă, angajatorului i se permite spre deducere în scopuri fiscale a cheltuielilor suportate pentru acordarea tichetelor de masă, conform art. 24 alin. (191) din Codul fiscal nr. 1163 din 24.04.1997.

Capitolul II Modul de acordare a tichetelor de masă de către angajator

Primarul comunei Grătiești este în drept să acorde salariaților din cadrul aparatului primăriei din comuna Grătiești, o alocație individuală de hrană sub formă de tichet de masă.

1. Primarul, viceprimarul și secretarul Consiliului beneficiază de alocație conform pct. 1, competența de acordare a căreia se delegă Primarului comunei Grătiești.
2. Tichetele de masă se acordă în baza dispoziției emise de Primarul comunei Grătiești în acest sens, cu menționarea beneficiarilor nominali, zilelor efectiv lucrate și valorii totale a tichetelor acordate.
3. Angajatorul nu are dreptul să oblige salariatul să beneficieze de tichete de masă.
4. Salariatul poate beneficia de tichete de masă doar de la locul de muncă de bază.
5. Numărul maxim al tichetelor de masă de care să beneficieze un salariat pe parcursul unei luni calendaristice nu trebuie să depășească numărul de zile efectiv lucrate de către salariat la locul de muncă de bază în luna precedentă celei de acordare a tichetelor, în condițiile prevederilor contractuale.
6. Valoarea maximă totală a tichetelor de masă, transferată pe cardul de plată al salariatului care desfășoară munca în schimburi, trebuie să fie egală cu numărul total de ore lucrate pe parcursul lunii precedente împărțit la opt, înmulțit cu valoarea nominală a tichetului acordat salariatului, Rezultatul se aproximează, conform regulilor matematice, până la unu întreg.
7. În cazul încetării raporturilor de muncă din oricare motiv, salariatul este în drept să beneficieze de tichete de masă pentru zilele efectiv lucrate de la data de 1 a lunii de concediere până în ziua în care a fost concediat.

8. În cazul încetării raporturilor de muncă, angajatorul acordă tichete de masă persoanei concediate în termen de 15 zile de la data încetării raportului de muncă pentru luna precedentă, precum și pentru luna curentă, dacă tichetele nu au fost acordate înainte de data încetării raporturilor de muncă.
9. Angajatorul nu este în drept să ceară de la angajat cardul de plată pe care este transferată valoarea tichetului de masă în urma încetării raporturilor de muncă.
10. Tichetul de masă este valabil timp de 6 luni de la transferul valorii nominale a acestuia pe cardul de plată a salariatului.
11. Salariatul este obligat să prezinte angajatorului o declarație pe propria răspundere privind beneficierea de tichete de masă doar la locul de muncă de bază după modelul stabilit de Ministerul Finanțelor (Anexa nr.7 la Ordinul Finanțelor nr. 95/07.05.2018).
12. În cazul beneficierii de către salariat de tichete de masă la două sau mai multe locuri de muncă concomitent, valoarea tichetelor de masă respective constituie venituri impozabile pentru salariat.
13. În cazul în care salariatul lucrează pentru diferiți angajatori același număr de ore, locul de muncă de bază se stabilește individual de către salariat prin prezentarea declarației pe propria răspundere a angajatorului. Locul de muncă de bază în acest caz nu poate fi schimbat mai des decât o dată pe lună.
14. Valoarea nominală a tichetelor de masă acordate pentru o zi lucrătoare va fi egală cu limita maximă stabilită a valorii nominale deductibile în scopuri fiscale, conform art. 4 alin. (1) din Legea nr. 166/21.09.2017 cu privire la tichetele de masă.
15. Angajatorul este obligat să înștiințeze lunar salariații despre valoarea tichetelor acordate pe cardul de plată și data transferului acestora.
16. Comenzile de achiziție de tichete de masă transmise operatorilor de către angajator, vor conține următoarea informație, numele salariaților cărora li se atribuie tichetele, numărul unic de identitate al cardului de plată corespunzător fiecărui salariat, valoarea nominală a tichetului de masă și valoarea nominală totală a tichetelor de masă acordate fiecărui salariat.
17. Comenzile de achiziție de carduri de plată a tichetelor de masă transmise operatorilor de către angajator vor conține cel puțin numele și codul personal (IDNP) corespunzător fiecărui salariat beneficiar.

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**





MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/7

din 02 februarie 2024

com. Grătiești

***Cu privire la modificarea statutului terenului
grădină cu numărul cadastral [REDACTAT]***

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTAT] nr. 1467/23 din 19.10.2023 privind modificarea statutului terenului grădină cu numărul cadastral [REDACTAT] cu S=0,1153 ha amplasat în mun. Chișinău, com. Grătiești, s. Hulboaca, str. Constantin Negruzzi.

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.01.2024;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. 39 din Codul Funciar nr. 828/1991, modificat prin Legea nr.209/2010, pct.pct.24, 32-33 din *Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri*, aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 1170 din 25.10.2016, Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 17 din 19.05.2021 „*Cu privire la aprobarea clasicatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință*”, precum și art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se aprobă modificarea statutului terenului cu modul de folosință *grădină*, cu nr. cadastral [REDACTAT] cu S=0,1153 ha amplasat în mun. Chișinău, com. Grătiești, s. Hulboaca, str. Constantin Negruzzi, cu atribuirea acestuia la categoria de destinație *terenuri din intravilanul localităților*, folosința – *aferent obiectivului destinat locuinței* (cod unic 2.5).

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

2. Petiționarul [REDACTED] va solicita I.P. „Agenția Servicii Publice” Departamentul Cadastru modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile, ce derivă din prezenta decizie, referitor la statutul terenului.

3. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grătiești, dl [REDACTED], va asigura operarea modificărilor în Registrul cadastral al deținătorilor de teren în modul stabilit.

4. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

5. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul ședinței.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

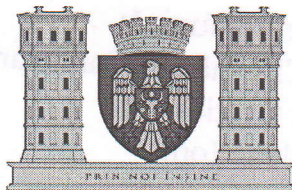
Contrasemnează:

*Secretar al Consiliului
comunal Grătiești*



REZULTATUL VOTĂRII:

Pentru - 14 Împotrivă - 0 S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE

nr. 1/8

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

*Cu privire la aprobarea amenajării
acostamentului la terenul cu nr. cadastral*

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. Stepuleac Ion nr. 1395/23 din 06.10.2023 privind permisiunea amenajării acostamentului la terenul cu nr. cadastral [REDACTED] cu S=0.1452 ha din cont propriu;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.01.2024;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018 și art. 14 alin. (1) și (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se permite amenajarea de către dl Stepuleac Ion pe teren public a acostamentului la terenul cu nr. cadastral [REDACTED] cu S=0,1452 ha din contul resurselor proprii, pentru parcare aeromobilelor amenajarea unui trotuar pentru pietoni și fără defrișarea arborilor existenții în baza avizelor și coordonărilor serviciilor de resort conform schiței de proiectului prezentat. (se anexează).

2. Controlul executării prezentei decizii Se pune în sarcina primarului comunei Grățiești și arhitectului pentru a verifica procesul de lucru conform proiectului avizat de serviciile de resort.

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului Stepuleac Ion;
- un exemplar la dosarul ședinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



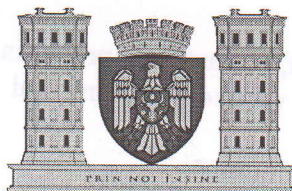
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 8

Împotrivă

- 0

S-au abținut - 6



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/9

din 02 februarie 2024

com. Grătiești

**Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenurilor
agricole cu nr. cadastrale** [REDACTED]

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;
Luînd în dezbatere:

- cererea SRL „Europlant” nr. 1486/23 din 23.10.2023 privind schimbarea modului de folosință a terenurilor agricole cu nr. cadastrale [REDACTED] cu S=0,6056 ha și [REDACTED] cu S=1,641 ha, amplasate în mun. Chișinău, com. Grătiești, s. Grătiești, extravilan, pentru amplasarea casei de ambalare și procesare dotate cu depozit frigorific;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.01.2024;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, art. art. 36 și 73 din Codul funciar al RM nr.828/1991, pct. pct. 34-37 din *Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri* (Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1170 din 25.10.2016), pct. 122 din *Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor*, aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 112 din 22 iunie 2005, precum și în conformitate cu art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se permite schimbarea modului de folosință a terenurilor agricole cu nr. cadastrale [REDACTED] cu S=0,6056 ha și [REDACTED] cu S=1,641 ha, amplasate în mun. Chișinău, com. Grătiești, s. Grătiești, extravilan, pentru amplasarea caselor de ambalare și procesare dotate cu depozite frigorifice.

2. Se recomandă SRL „Europlant” să comunice prezenta decizie Serviciului cadastral teritorial Chișinău-1 al Departamentului cadastru al Agenției Servicii Publice pentru a fi îndosariată în dosarele cadastrale ale bunurilor imobile cu nr. cadastrale [REDACTED] cu S=0,6056 ha și [REDACTED] cu S=1,641 ha, conform prevederilor pct. 122 din *Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor*, aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 112 din 22 iunie 2005.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal:1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului SRL „Europlant”;
- un exemplar la dosarul sedinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

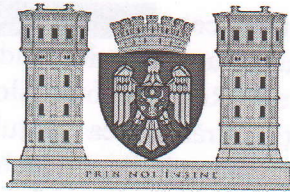
Contrasemnează:

*Secretar al Consiliului
comunal Grătiești*



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 11 Împotrivă - 0 S-au abținut - 3



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/10

din 02 februarie 2024

com. Grătiești

Cu privire schimbarea categoriei de destinație a terenului agricol cu nr. cadastral [REDACTAT]

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTAT] nr. 1294/23 din 20.09.2023 privind schimbarea categoriei de destinație a terenului agricol cu nr. cadastral [REDACTAT];

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 07.12.2023;

- *Materialele investigațiilor pedologice în scopul aprecierii notei de bonitate a solului pe terenul cu numărul cadastral 0155203.781, amplasat în UAT Grătiești, mun. Chișinău;*

- compensarea de către petiționar a pierderilor cauzate de excluderea terenului din categoria de destinație agricolă, conform ordinului de încasare a numerarului nr. 1 din 24.11.2023 în sumă de 164588 lei;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, art. art. 2, 10, 71 din Codul funciar nr.828/1991, art. art.1, 11-14 din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, pct. pct. 21-23, 27, 30-31 din *Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri*, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr.1170 din 25.10.2016, Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 17 din 19.05.2021 „*Cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință*”, conform art. 14 alin. (2) lit. e) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se schimbă categoria de destinație a terenului cu nr. cadastral [REDACTAT] cu suprafața de 0,1063 ha, proprietate privată a cet. [REDACTAT], cu atribuirea terenului în cauză la categoria de destinație *terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale, folosința aferent obiectivelor de prestări servicii rutiere, inclusiv comunicații inginerești* (cod unic 3.11).

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal:1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

2. Proprietarul terenului cet. [REDACTED] va solicita I.P. „Agenția Servicii Publice”, Departamentul cadastru, Serviciul cadastral teritorial Chișinău nr.1 înregistrarea modificărilor corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile, precum și va asigura decopertarea de pe șantierul de construcție, strămutarea stratului de sol fertil în locul coordonat cu APL Grătiești, în conformitate cu recomandările din încheierea pedologică.

3. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grătiești, dl [REDACTED], va asigura operarea modificărilor în Registrul cadastral al deținătorilor de teren în modul stabilit.

4. Comisia pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului va exercita controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii.

5. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul sedinței.

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

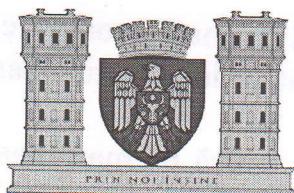
Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 14 Împotrivă - 0 S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE

nr. 1/11

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

*Cu privire aprobarea planului geometric actualizat
al terenului cu nr. cadastral [REDACTAT]*

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTAT] nr. 1237/23 din 08.09.2023 privind aprobarea actului de constatare și a planului geometric actualizat al terenului cu nr. cadastral [REDACTAT];

Luînd act de:

- Actul de constatare din 22.06.2023, întocmit de inginerul cadastral al SRL „TN Trading Prim”;

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești din 11.01.2024;

Avînd în vedere prevederile art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2019, art. art. 18 alin. (4) lit. e), 19, art. 38 alin. (8), 55, 55¹, 56 alin. (4) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, pct. 75-77, 85-86, 88 din *Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren*, aprobată prin Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 04.08.2017, în temeiul art. art. 14 alin. (2)-(3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se aprobă Actul de constatare din 22.06.2023 și Planul geometric din 22.06.2023 (întocmite de inginerul cadastral al SRL „TN Trading Prim”, aprobate și coordonate în modul stabilit), în privința terenului cu modul de folosință grădină, cu numărul cadastral [REDACTAT], cu suprafața de 0,1155 ha, amplasat în com. Grățiești, sat. Hulboaca.

00023333

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

2. Se actualizează planul geometric al terenului cu numărul cadastral [REDACTED], cu suprafața, după actualizare, de 0,1037 ha, amplasat în com. Grățiești, sat. Hulboaca.

3. Prezenta decizie emisă pe marginea noului plan geometric va servi drept temei pentru modificarea datelor în baza de date grafică.

4. Cet. [REDACTED] va remite prezenta decizie și actele aprobate la I.P. Agenția Servicii Publice, Departamentul cadastru, S.C.T. Chișinău 1 pentru înregistrarea modificării documentelor cadastrale.

5. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grățiești, dl. [REDACTED], va asigura operarea modificărilor în Registrul cadastral al deținătorilor de teren în modul stabilit.

6. Comisia pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul îndeplinirii prezentei decizii.

7. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul ședinței.

8. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grățiești**



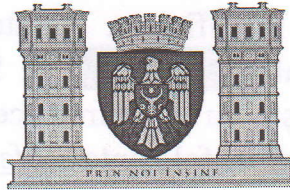
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 14

Împotrivă

- 0

S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/12

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

***Cu privire la modificarea statutului terenului
grădină cu numărul cadastral [REDACTAT]***

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTAT] nr. 915/23 din 05.07.2023 privind modificarea statutului terenului grădină cu numărul cadastral [REDACTAT] cu S=0,03 ha amplasat în mun. Chișinău, com. Grățiești, s. Grățiești.

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.01.2024;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art.39 din Codul Funciar nr. 828/1991, modificat prin Legea nr.209/2010, pct.pct.24, 32-33 din *Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri*, aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 1170 din 25.10.2016, Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 17 din 19.05.2021 „*Cu privire la aprobarea clasicatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință*”, precum și art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se abrogă decizia nr.3/30 din 08.09.2023 „Cu privire la modificarea statutului terenului grădină cu numărul cadastral [REDACTAT]”.

00023333

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal:1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

2. Se aprobă modificarea statutului terenului cu modul de folosință *grădină*, cu nr. cadastral [REDACTED] cu S=0,03 ha amplasat în mun. Chișinău, com. Grătiești, s. Grătiești, cu atribuirea acestuia la categoria de destinație *terenuri din intravilanul localităților*, folosința – afertent obiectivului destinat locuinței (cod unic 2.5).

3. Petiționarul [REDACTED] va solicita I.P. „Agenția Servicii Publice” Departamentul Cadastru modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile, ce derivă din prezenta decizie, referitor la statutul terenului.

4. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grătiești, dl [REDACTED], va asigura operarea modificărilor în Registrul cadastral al deținătorilor de teren în modul stabilit.

5. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

6. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul ședinței.

7. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței [REDACTED]

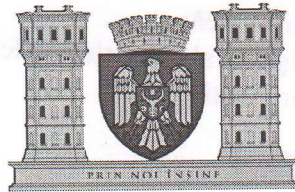
Contrasemnează:

*Secretar al Consiliului
comunal Grătiești*



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 14 Împotrivă - 0 S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/13

din 02 februarie 2024

com. Grătiești

***Cu privire la vânzarea-cumpărarea lotului pomicol
cu nr. cadastral [REDACTAT]***

- Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;
Luând în dezbatere:
- cererea nr. 1682/23 din 06.12.2023 depusă de cet. [REDACTAT] cu privire la privatizarea lotului pomicol cu nr. 105, pe care îl deține în folosință în calitate de membru al întovărășirii pomicole „VILAN” cu nr. cadastral [REDACTAT] 5 cu S=0,0616 ha;
 - Lund act de:
 - avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.01.2024;
 - informația prezentată de către dl Roșca Savelie, specialist pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grătiești;
 - în conformitate cu art. 14, alin (2), lit. b), c) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 7 din Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se permite vânzarea-cumpărarea de către cet. [REDACTAT] a lotului pomicol nr. 105 cu nr. [REDACTAT] cu S=0,0616 ha, amplasate în întovărășirea pomicolă „VILAN”.
2. Contabilitatea primăriei com. Grătiești, în temeiul Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, va perfecta borderoul de calcul privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului.
3. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grătiești, dl [REDACTAT], va perfecta actele necesare pentru înstrăinarea loturilor pomicole.
4. Se pune în sarcina cet. [REDACTAT] să înregistreze la STC Chișinău nr. 1, în termen de 3 luni de la data semnării contractului.
5. Primarul com. Grătiești va asigura executarea prezentei decizii.
6. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com,

7. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;

- petiționarului [redacted];
- un exemplar la dosarul ședinței.

8. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței [redacted]

Contrasemnează:

*Secretar al Consiliului
comunal Grătiești* [redacted]



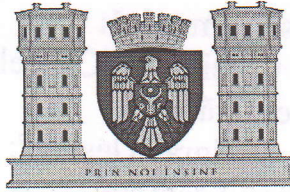
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 14

Împotrivă

- 0

S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/14

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

***Cu privire la inițierea formării bunului imobil
SRL „Poligraf-Desing”***

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;

Luând în dezbateri:

- cererea SRL Poligraf-Desing” nr. 1788/23 din 29.12.2023 privind formarea bunului imobil – teren cu suprafața de 0,03 ari, pentru expunerea la licitație de vânzare-cumpărare;

Luând act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.01.2024;

În temeiul prevederilor art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2019, conform art. art. 7, 8, 14-18 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, art. art. 17, 18, 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018, în conformitate cu art.14 alin.(1)-(2) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se inițiază procedura formării, prin delimitare seclectivă, a bunului imobil, proprietate APL Grățiești, teren cu destinația *pentru construcții*, cu suprafața de 0,03 ha, în sectorul cadastral [REDACTED] alăturat terenului cu nr. cadastral [REDACTED].

2. Primarul comunei Grățiești va asigura executarea prezentei decizii.

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal:1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului SRL Poligraf-Desing”;
- un exemplar la dosarul ședinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



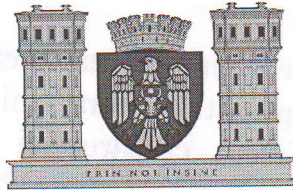
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 13

Împotrivă

- 0

S-au abținut – 1



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/15

din 02 februarie 2024

com. Grătiești

***Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului
afereant construcției cu nr. cadastral [REDACTAT]***

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;

Luînd în dezbatere:

- cererea SRL „GONTAL GRUP” privind solicitarea cumpărării terenului afereant construcției comerciale pentru prestarea serviciilor cu S= 0,1657 ha și nr. cadastral [REDACTAT];

Luînd act de:

- informația prezentată de specialistul în reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei com. Grătiești dl [REDACTAT];
- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.01.2024;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, art.art. 3, 4 și 10 din Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. art. 4 alin. (2), 9, 22, 53 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. art. 4, 6, 12 din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art. art. 2¹ și 10 din Codul funciar nr. 828/1991, *Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente* (aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 1428 din 16 decembrie 2008), conform art.14 alin. (2) lit.b și d) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

1. Se permite vânzarea-cumpărarea terenului cu suprafața de 0,1657 ha, nr. cadastral [REDACTED], amplasat în mun. Chișinău, com. Grățiești, sat. Grățiești, str. Prieteniei nr. 2P, aferent construcției cu nr. cadastral [REDACTED], proprietate privată a SRL „GONTAL GRUP”, la prețul de 703092 lei, conform raportului de evaluare 2208/124-39T.

2. Se pune în sarcina specialistului în reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei com. Grățiești dl [REDACTED] perfectarea borderoului de calcul al prețului normativ și a actelor necesare încheierii contractului de vânzare-cumpărare conform prevederilor Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului.

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- petiționarilor SRL „GONTAL GRUP”;
- un exemplar la dosarul sedinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței



Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grățiești**

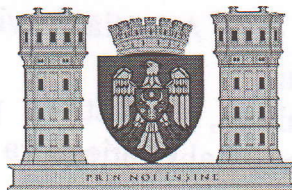
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 14

Împotriva - 0

- 0

S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/16

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

***Cu privire la inițierea actualizării planului geometric
al terenului cu numărul cadastral [REDACTED]***

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;

Luând în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 1664/23 din 04.12.2023 privind inițierea actualizării planului geometric al terenului cu nr. cadastral [REDACTED] de pe lângă casă la adresa sat. Hulboaca, str. Sf. Vinerei, nr. 2C;

Luând act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.01.2024;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, art. art. 18-19 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, pct. pct. 77-78 din *Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren* (aprobată prin Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 4 august 2017) și art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se inițiază actualizarea planului geometric al terenului cu numărul cadastral [REDACTED] de pe lângă casă la adresa sat. Hulboaca, str. Sf. Vinerei, nr. 2C, proprietate a cet. [REDACTED].

2. Petiționarul va asigura din cont propriu efectuarea lucrărilor cadastrale, întocmirea actelor necesare și prezentarea acestora spre aprobare Consiliului

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

comunal Grătiești, precum și IP Agenția Servicii Publice pentru actualizarea bazei de date grafice a cadastrului.

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul ședinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței [REDACTED]

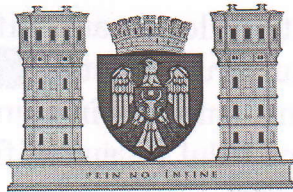
Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești** [REDACTED]



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 12 Împotrivă - 0 S-au abținut - 2



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/17

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

Cu privire la corectarea erorilor referitoare la identitatea titularului de drept admise în actul de proprietate eliberat la înregistrarea primară masivă

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 1729/23 din 21.12.2023 privind corectarea erorilor din titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral [REDACTED]

Audiind informația prezentată de specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare dlui [REDACTED] privind erorile admise la perfectarea și eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu numărul cadastral 0155105.290;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.01.2024;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, art.art.47¹ și 55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 54 din Hotărîrea Guvernului RM nr. 437 din 11.09.2019, art. 14 alin. (1) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se ia act de informația prezentată de specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare dlui Roșca Savelie privind erorile admise la

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

perfectarea și eliberarea titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren în privința terenului cu numărul cadastral [REDACTED], cu suprafața de 0,06 ha, cu modul de folosință grădină, amplasat în mun. Chișinău, com. Grățiești, extravilan.

2. Se retrage/revocă titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral [REDACTED].

3. Se perfectează titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nou pe numele Cet. Goncear Ștefan cu nr. cadastral [REDACTED] cu S=0,06 ha, cu modul de folosință grădină amplasat în mun. Chișinău, com. Grătirști, extravilan prin modificarea datelor personale a titularului de drepr Goncear Ștefan Dumitru, a.n. 28.09.1958, IDNP [REDACTED], domiciliat în mun. Chișinău, com. S. Hulboaca, str. V. Alecsandri, nr. 15.

4. Se solicită I.P. „Agenția Servicii Publice” Departamentul cadastru, Serviciul Cadastral Teritorial Chișinău 1 înregistrarea în registrul bunurilor imobile a modificărilor ce derivă din prezenta decizie.

5. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grățiești, dl [REDACTED], va asigura operarea modificărilor în Registrul cadastral al deținătorilor de teren în modul stabilit.

6. Primarul com. Grățiești va asigura executarea prezentei decizii.

7. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

8. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul sesiunii.

9. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței [REDACTED]

Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grățiești** [REDACTED]

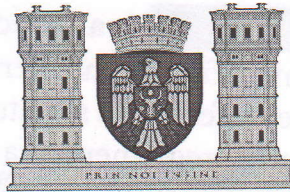
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 14

Împotriva

- 0

S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/18

din 02 februarie 2024

com. Grătiești

***Cu privire la modificarea statutului terenului
grădină cu numărul cadastral [REDACTAT]***

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;

Luînd în dezbateri:

- cererea cet. [REDACTAT] nr. 1710/23 din 17.12.2023 privind modificarea statutului terenului grădină cu numărul cadastral [REDACTAT] cu S=0,1247 ha amplasat în mun. Chișinău, com. Grătiești, s. Hulboaca, str. Constantin Negruzzi.

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.01.2024;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. 39 din Codul Funciar nr. 828/1991, modificat prin Legea nr.209/2010, pct.pct.24, 32-33 din *Regulamentul cu privire la modul de transmite, schimbare a destinației și schimb de terenuri*, aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 1170 din 25.10.2016, Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 17 din 19.05.2021 „*Cu privire la aprobarea clasicatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință*”, precum și art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se aprobă modificarea statutului terenului cu modul de folosință *grădină*, cu nr. cadastral [REDACTAT] cu S=0,1247 ha amplasat în mun. Chișinău, com. Grătiești, s. Hulboaca, str. Constantin Negruzzi, cu atribuirea acestuia la categoria de destinație *terenuri din intravilanul localităților*, folosința – *aferent obiectivului destinat locuinței* (cod unic 2.5).

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

2. Petiționarul [redacted] va solicita I.P. „Agenția Servicii Publice” Departamentul Cadastru modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile, ce derivă din prezenta decizie, referitor la statutul terenului.

3. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grătiești, dl [redacted], va asigura operarea modificărilor în Registrul cadastral al deținătorilor de teren în modul stabilit.

4. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

5. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului [redacted];
- un exemplar la dosarul ședinței.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

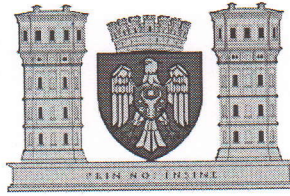
Contrasemnează:

*Secretar al Consiliului
comunal Grătiești*



REZULTATUL VOTĂRII

Pentru - 14 Împotrivă - 0 S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE

Nr. 1/19

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

***Cu privire la constituirea
comisiei de licitație***

În temeiul prevederilor art. 23-24, 40 din Legea privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr. 121/2007, pct. 7 al *Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere*, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 136 din 10.02.2009, art. art. 14 alin. (1)-(2) și 77 din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, Consiliului comunal Grățiești,

DECIDE:

1. În vederea expunerii la vânzare sau transmitere în arendă/locațiune a bunurilor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale comuna Grățiești, se instituie comisia de licitație a administrației publice locale în componență numerică din 7 persoane.
2. Se aprobă componența nominală a comisiei de licitație după cum urmează:

1)
2)
3)
4)
5)
6)
7)

3. Desemnarea în funcția de președinte și secretar al comisiei de licitație va fi efectuată în cadrul primei întruniri de lucru din rîndul membrilor comisiei.
4. Comisia pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

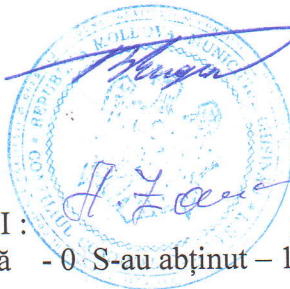
Președinte al ședinței

Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
Comunal Grățiești**

REZULTATUL VOTĂRII :

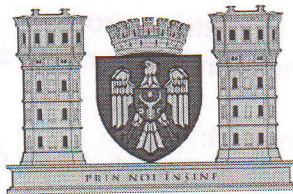
Pentru - 13 Împotrivă - 0 S-au abținut - 1



str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/22

din 02 februarie 2024

com. Grătiești

*Cu privire la schimbarea modului de folosință a
terenului agricol cu nr. cadastral* [REDACTED]

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;
Luînd în dezbatere:
- cererea cet. [REDACTED] nr. 940/23 din 10.07.2023 privind schimbarea modului de folosință a terenului agricol cu nr. cadastral [REDACTED] cu S=0,3982 ha, pentru amplasarea unei pensiuni agroturistice;

Luînd act de:
- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 28.12.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, art. art. 36 și 73 din Codul funciar al RM nr.828/1991, pct. pct. 34-37 din *Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri* (Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1170 din 25.10.2016), pct. 122 din *Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor*, aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 112 din 22 iunie 2005, precum și în conformitate cu art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se permite schimbarea modului de folosință a terenului agricol cu nr. cadastral [REDACTED] cu S=0,3982 ha amplasat în extravilanul s. Grătiești, pentru amplasarea unei pensiuni agroturistice.

2. Se recomandă cet. [REDACTED] să comunice prezenta decizie Serviciului cadastral teritorial Chișinău-1 al Departamentului cadastru al Agenției Servicii Publice pentru a fi îndosariată în dosarele cadastrale ale bunurilor imobile cu nr. cadastral [REDACTED] cu S=0,3982 ha, conform prevederilor pct. 122 din *Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor*, aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 112 din 22 iunie 2005.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul sedinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței



Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grățiești**

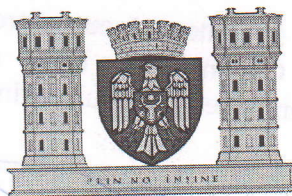
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10

Împotrivă

- 0

S-au abținut - 4



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/23

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale de corectare a erorilor comise la atribuirea terenurilor în proprietate

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;

- Cererea dlui [REDACTED] nr. 75/24 din 18.01.2024 privind corectarea erorilor comise la atribuirea terenurilor în proprietate;
- Luînd act de:
- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 18.01.2024;

În temeiul art.14, alin 2 al Legii nr. 436- XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 38 al Legii nr. 1543 din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 438 al Codului Civil, Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind corectarea erorilor în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE :

1. Se aprobă lucrările cadastrale de corectare a erorilor comise la atribuirea terenurilor în proprietate, mun. Chișinău, com. Grățiești, extravilan, sectorul cadastral nr. [REDACTED] din 17.01.2024 elaborate de SRL „Cadser Company”.

2. Proprietarul dl [REDACTED] va prezenta materialele privind corectarea erorilor la ASP IP „Agenția Servicii Publice” pentru operarea modificărilor necesare în înscrierile din Registrul Cadastral al bunurilor imobile.

3. Primarul com. Grățiești va asigura executarea prezentei decizii în conformitate cu prevederile legislației.

4. Comisia pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului va exercita controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii.

5. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul ședinței.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,

e-mail: primgratiesti@gmail.com.

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

Secretar al Consiliului
comunal Grătiștești



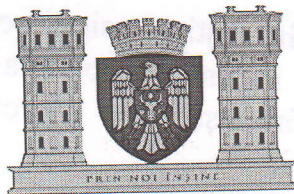
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 13

Împotrivă

- 0

S-au abținut - 1



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/24

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

Cu privire la aprobarea formării bunurilor imobile

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 387/23 din 21.03.2023 privind formarea bului imobil – teren cu suprafața de 0,15 ha, alăturat terenului privat cu nr. cadastral [REDACTED], prin separarea terenului cu nr. cadastral [REDACTED], pentru a fi expus la licitație;

- cererea S. C. „G&V Trans Grup” S.R.L. nr. 271/23 din 27.02.2023 privind formarea unui bun imobil teren cu S=0,25 ha alăturat terenului cu nr. cadastral [REDACTED], prin separarea terenului cu nr. cadastral [REDACTED], pentru a fi expus la licitație.

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 18.01.2024;

În temeiul prevederilor art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2019, conform art. art. 7, 8, 14-18 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, art. art. 17, 18, 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018, în conformitate cu art. 14 alin. (1)-(2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se aprobă dosarul de formare a bunurilor imobile prin separare a terenului cu modul de folosință *agricol*, cu numărul cadastral [REDACTED], cu suprafața de 1,9599 ha, proprietate a UAT comuna Grățiești, cu formarea două sectoare de teren cu categoria de destinație *agricol*, cu suprafața de 0,15 ha și 0,25 ha.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

2. Primarul comunei Grătiești va asigura executarea prezentei decizii. .
3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului [REDACTED];
- S. C. „G&V Trans Grup” S.R.L.
- un exemplar la dosarul sedinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței



Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**

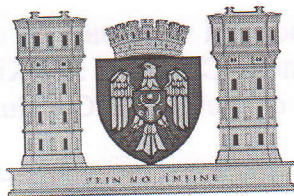
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 13

Împotrivă

- 0

S-au abținut - 1



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/25

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale de corectare a erorilor comise la atribuirea terenurilor în proprietate

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;

- Cererea dlui [REDACTED] nr. 306/21 din 11.03.2021 privind corectarea erorilor comise la atribuirea terenurilor în proprietate;
- Luînd act de:
- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 18.01.2024;

În temeiul art.14, alin 2 al Legii nr. 436- XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 38 al Legii nr. 1543 din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 438 al Codului Civil, Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind corectarea erorilor în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE :

1. Se aprobă lucrările cadastrale de corectare a erorilor comise la atribuirea terenurilor în proprietate, mun. Chișinău, com. Grățiești, s. Grățiești, str. Miron Costin, nr. 25, nr. cadastral [REDACTED], elaborate de „TRADING PRIM” S.R.L, la 01.12.2023.
2. Proprietarul dl Pascal Timofei va prezenta materialele privind corectarea erorilor la ASP IP „Agenția Servicii Publice” pentru operarea modificărilor necesare în înscrierile din Registrul Cadastral al bunurilor imobile.
3. Primarul com. Grățiești va asigura executarea prezentei decizii în conformitate cu prevederile legislației.
4. Comisia pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului va exercita controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii.
5. Prezenta decizie se comunică:
 - Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
 - Primarului comunei Grățiești;
 - petiționarului [REDACTED] ;
 - un exemplar la dosarul ședinței.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani (mun. Chişinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Preşedinte al şedinţei



Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grătieşti**



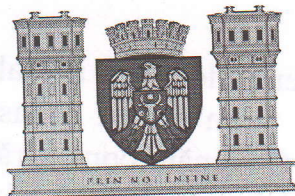
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 14

Împotrivă

- 0

S-au abţinut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/26

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

Cu privire la aprobarea materialelor de actualizare a planurilor cadastrale cu înstrăinarea surplusului de teren cu nr. cadastrale [REDACTAT]

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;

Examenînd;

- Cererea cet. [REDACTAT] nr. 931/23 din 07.07.2023 privind aprobarea materialelor de actualizare a planurilor cadastrale cu înstrăinarea surplusului de teren cu nr. cadastrale [REDACTAT];

Luînd act de:

- informația prezentată de specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul primăriei com. Grățiești, dl Roșca Savelie;

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 18.01.2024;

Avînd în vedere prevederile art.art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrative al R. Moldova nr. 116/2019, art.art. 18 alin. (4) lit. e), 19, art. 38 alin (8), 55, 55¹, 56 alin. (4) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, pct. 75-77, 85-86, 88 din *Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren*, aprobată prin Oedinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 04.08.2017, în temeiul art. 14 alin.(2)-(3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

1. Se aprobă materialele: de actualizare a planurilor cadastrale cu înstrăinarea surplusului de teren cu nr. cadastrale [REDACTED], amplasate pe adresa: mun. Chișinău, com. Grățiești, s. Grățiești, str. Prieteniei, nr. 4D și str. Prieteniei, nr. 8, elaborate de SCT Chișinău I la data de 08.12.2023.

2. Se modifică suprafața terenurilor cu nr. cadastrale [REDACTED] din 0,0069 ha în 0,0102 ha și [REDACTED] din 0,015 ha în 0,0171 ha, amplasate în mun. Chișinău, com. Grățiești, s. Grățiești str. Prieteniei, nr. 4D, și str. Prieteniei, nr. 8.

3. Se vînde surplusul de teren cu $S=0,0054$ ha la prețul normativ conform borderoului de calcul ca teren adiacent, dat fiind faptul că nu pot fi formate bunuri imobile desinstătătoare.

3. Se solicită de la ASP, SCT Chișinău nr. 1 modificările în RBI a suprafeței terenurilor cu nr. cadastrale [REDACTED] din 0,0069 ha în 0,0102ha și [REDACTED] din 0,015 ha în 0,0171 ha.

4. Proprietarul dl [REDACTED] va remite prezenta decizie și actele aprobate la IP Agenția Servicii Publice, Departamentul Cadastru, S.C.T. Chișinău 1 pentru înregistrarea modificării documentelor cadastrale. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul primăriei com. Grățiești, dl [REDACTED] va asigura operarea modificărilor în Registrul cadastral al deținătorilor de teren în modul stabilit.

5. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

6. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul ședinței.

7. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței [REDACTED]

Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grățiești** [REDACTED]

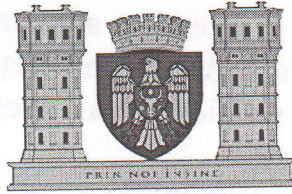
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10

Împotrivă

- 0

S-au abținut - 4



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/27

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

Cu privire la aprobarea formării bunului imobil

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;

Luînd în dezbatere:

- cererea SRL „Rikardel” nr. 72/23 din 24.01.2023 privind formarea bului imobil – teren cu suprafața de 0,35 ha, alăturat terenului privat cu nr. cadastral [REDACTED], prin separarea terenului cu nr. cadastral 0155107.448, pentru a fi expus la licitație;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului;

În temeiul prevederilor art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2019, conform art. art. 7, 8, 14-18 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, art. art. 17, 18, 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018, în conformitate cu art. 14 alin. (1)-(2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se aprobă dosarul de formare a bunului imobil prin separare a terenului cu modul de folosință *agricol*, cu numărul cadastral [REDACTED], cu suprafața de 0,50 ha, proprietate a UAT comuna Grățiești, cu formarea unui sector de teren cu categoria de destinație *agricol*, cu suprafața de 0,35 ha, alăturat terenului cu nr. cadastral [REDACTED] pentru a fi expus la licitație.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

000233333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

2. Primarul comunei Grătiești va asigura executarea prezentei decizii.

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului SRL „Rikardel”;
- un exemplar la dosarul sedinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței



Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



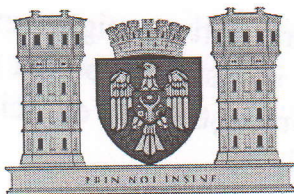
REZULTATUL VOTĂRII:

Pentru - 14

Împotrivă

- 0

S-au abținut – 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/28

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor a terenului cu nr. cadastral [REDACTAT]

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTAT] nr. 1636/23 din 28.11.2023 și informația prezentată de dl [REDACTAT], specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grățiești;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 18.01.2024;

În temeiul prevederilor art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2019, conform art. art. 7, 8, 14-18 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, art. art. 17, 18, 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018, în conformitate cu art. 14 alin. (1)-(2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se aprobă lucrările cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor a terenului proprietate publică a UAT Grățiești, mun. Chișinău cu nr. cadastral [REDACTAT], amplasat în mun. Chișinău, com. Grățiești, extravilan.

2. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grățiești dl [REDACTAT] va prezenta la Agenția Servicii Publice Serviciul Cadastral Chișinău I, materialele de delimitare pentru a fi înregistrate în Registrul de Stat a bunurilor imobile.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,

e-mail: primgratiesti@gmail.com

2. Primarul comunei Grătiești va asigura executarea prezentei decizii.
3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

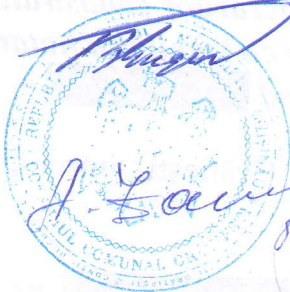
4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul sedinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



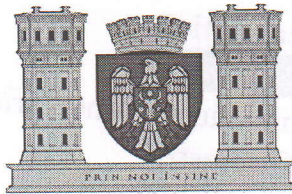
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 13

Împotrivă

- 0

S-au abținut - 1



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/29

din 02 februarie 2024

com. Grătiești

Cu privire la privatizarea apartamentului

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 02 februarie 2024;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTED] privind acordul primăriei pentru privatizarea locuinței situate în mun. Chișinău, s. Grătiești, str. Prieteniei nr. 8, ap. 52.

Luînd act de:

- avizul Comisiei activități socio-culturale, turism, culte, drept și disciplină din a Consiliului comunal Grătiești 17.01.2024;

În temeiul prevederilor art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice, Legii nr. 75/2015 cu privire la locuințe, conform art. 14 alin. (1)-(2) lit.b) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. A permite cet. [REDACTED] privatizarea locuinței (apartament cu nr. cadastral 0155215.024.01.052), cu suprafața de 78,8 m.p., inclusiv suprafața locativă de 53,8 m.p.) situate în mun. Chișinău, s. Grătiești, str. Prieteniei nr. 8, ap. 52.

2. Comisia activități socio-culturale, turism, culte, drept și disciplină a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,

e-mail: primgratiesti@gmail.com

3. Prezenta decizie se comunică:

- peționarului [redacted];
- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- un exemplar la dosarul ședinței.

4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței [redacted]

Contrasemnează:

Secretar al Consiliului
comunal Grătiești



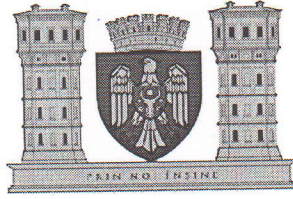
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 14

Împotrivă

- 0

S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/30

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

*Cu privire la constituirea
comisiei administrative*

În temeiul prevederilor art. 397 al Codului contravențional al RM nr.218/2008, Hotărârea Parlamentului RM nr. 55/2010 privind aprobarea Regulamentului comisiei administrative, art. 14 alin. (2) lit. w¹) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se instituie comisia administrativă a administrației publice locale din comuna Grățiești în componență numerică de 7 persoane.
2. Se aprobă componența nominală a comisiei administrative după cum urmează:
 - viceprimar,
 - specialist,
 - consilier,
 - consilier,
 - polițist de sector
 - asistentă medical,
 - reprezentantul societății civile,
3. Se desemnează în funcția de președinte al comisiei administrative dl Budăi Tudor, viceprimar.
4. Se desemnează în funcția de vicepreședinte al comisiei administrative dna Savin Svetlana
5. Se desemnează în funcția de secretar al comisiei administrative dl Frunze Iurie, consilier.
6. Comisia pentru activități social-culturale, turism, culte, drept și disciplină va exercita controlul executării prezentei decizii.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

Secretar al Consiliului
comunal Grățiești

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 14

Împotrivă

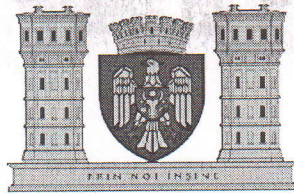
- 0

S-au abținut – 0

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 1/31

din 02 februarie 2024

com. Grățiești

***Cu privire la aprobarea graficului concediilor
Primarului, viceprimarului și secretarului Consiliului
comunal Grățiești pentru anul 2024***

În temeiul art. 15 al Legii nr. 199 din 16.07.2010 cu privire la statutul persoanelor cu funcții de demnitate publică, art. 43 din Legea Republicii Moldova nr. 158-XVI din 04.07.2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public și art. 116 alineatul 1 din Legea Republicii Moldova nr. 154-XV din 28.03.2003 „Codul muncii”, art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436- XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se aprobă graficul concediilor primarului, viceprimarului și secretarului Consiliului comunal Grățiești pentru anul 2024 (se anexează).
2. Monitorizarea respectării graficului despre data începerii concediului cu cel puțin 2 (două) săptămâni înainte se pune în sarcina secretarului Consiliului comunal.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

Secretar al Consiliului
comunal Grățiești

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 14 Împotrivă - 0 S-au abținut - 0

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

GRAFICUL
concediilor primarului și secretarului
Consiliului comunal Grățiești pentru anul 2024

Nr. d/o	Numele, prenumele	Funcția	Perioada concediului	Semnătura
1		primar	iunie	
2		viceprimar	august	
3		Secretar al Consiliului comunal	iulie	

**Secretar al Consiliului
Comunal Grățiești**

