

MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/1

din 16 iunie 2023

com. Grătiești

Cu privire la aprobarea Listei terenurilor proprietate publică a UAT Grătiești aferente bunurilor privatizate sau întreprinderilor și bunurilor private și stabilirea plății pentru folosirea acestora

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbateri:

- chestiunea privind aprobarea Listei terenurilor proprietate publică a UAT Grătiești aferente bunurilor privatizate sau întreprinderilor și bunurilor private și stabilirea plății pentru folosirea acestora;

Audiînd:

- informația prezentată de către specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare al Primăriei comunei Grătiești dl [REDACTED] privind regimul juridic al terenurilor proprietate publică a UAT Grătiești aferente bunurilor privatizate sau întreprinderilor și bunurilor private;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 02.02.2023;

Avînd în vedere imperativul ce corespunde interesului public de a se asigura în condițiile legii încasarea în bugetul local a redevenței de rezultă din dreptul de suprafață legală pentru folosirea terenurilor proprietate publică a UAT Grătiești aferente bunurilor privatizate sau întreprinderilor și bunurilor private;

Reieșind din prevederile cadrului legal, conform cărora în cazul în care proprietarii bunurilor privatizate sau ai întreprinderilor și bunurilor private nu au cumpărat sau nu au arendat terenuri aferente bunurilor și, întreprinderilor menționate, de la aceștia, în modul și termenele fixate în conformitate cu legislația, se va încasa anual plata pentru folosirea terenului, stabilită în mod unilateral de consiliile locale, nu mai mică decît plata anuală de arendă, calculată conform art.10 alin. (11) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului nr. 1108/1997, și nu mai mare de 10% din prețul normativ al pămîntului, calculat pentru destinația respectivă. Plata specificată va fi încasată, în termenele fixate de consiliile locale pentru terenurile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale pentru perioada cuprinsă între data adoptării de către consiliul local a deciziei corespunzătoare și cea a încheierii contractului de vânzare-cumpărare sau de arendă/locațiune.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;
00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

În temeiul prevederilor art. art. 5-8, 11, 16, 18, 21-27, 28-32, 53-55, 118-120, 132-137 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, art. art. 1, 2, 10, 10¹ din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308/1997, cu modificările și completările ulterioare, art. 34 din Codul Funciar nr.828/1991, art. art. 29 și 31 din Legea nr. 1125/2022 „Pentru punerea în aplicare a Codului civil al Republicii Moldova” (în redactarea Legii nr. 133/2018), precum și art. 14 alin.(1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se aprobă **Lista terenurilor proprietate publică a UAT Grătiești aferente bunurilor privatizate sau întreprinderilor și bunurilor private**, conform anexei.

2. Se stabilește plata pentru folosirea terenurilor proprietate publică a UAT Grătiești, aferente bunurilor privatizate sau întreprinderilor și bunurilor private, indicate la pct. 1 al prezentei decizii, **în cuantum de 2 % din prețul normativ al pământului**, calculat pentru destinația respectivă.

3. Se fixează următoarele termene de achitare a plății pentru folosirea terenurilor proprietate publică a UAT Grătiești, aferente bunurilor privatizate sau întreprinderilor și bunurilor private: trimestrial pînă la data de 20 a ultimei luni a trimestrului respectiv – proporțional termenului de folosință a terenurilor – pînă la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare sau de arendă/locațiune a terenurilor corespunzătoare.

4. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grătiești, dl Savelie Roșca, va asigura elaborarea borderourilor de calcul a prețului normativ a terenurilor proprietate publică a UAT Grătiești, aferente bunurilor privatizate sau întreprinderilor și bunurilor private, indicate la pct. 1 al prezentei decizii, precum și calculul plății pentru folosirea terenurilor respective.

5. Primarul comunei Grătiești, dl [REDACTAT] va asigura executarea prezentei decizii, comunicarea avizelor de plată și încasarea plății pentru folosirea terenurilor proprietate publică a UAT Grătiești, aferente bunurilor privatizate sau întreprinderilor și bunurilor private în modul și termenele stabilite conform prezentei decizii.

6. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

7. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- persoanelor interesate prin publicare pe pagina oficială web a Primăriei comunei Grătiești și afișare la sediul Primăriei;
- un exemplar la dosarul sedinței.

8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței [REDACTAT]

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești** [REDACTAT]



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 4

Împotriva

- 0

S-au abținut - 2

Lista
terenurilor aferente bunurilor imobile private sau privatizate
amplasate în comuna Grătiești, în vederea stabilirii plății pentru
folosirea terenurilor conform prevederilor cadrului legal

Nr. d/o	Numărul Cadastral și posesorul	Amplasarea	Destinația	Suprafața ha
1		Com. Grătiești, extravilan	agricol	0,0151
2		Com. Grătiești, extravilan	agricol	0,0270
3		s. Grătiești, str. Ștefan cel Mare, nr. 2P	teren asfaltat	0,19
4		s. Grătiești, str. Prieteniei, nr. 1B	aferent construcției	0,2335
5		s. Grătiești, str. Prieteniei, nr. 1B	aferent construcției	0,1657
6		s. Grătiești, str. Prieteniei, nr. 27A	aferent construcției	0,33
7		s. Grătiești, str. Prieteniei, f/n	pentru construcție	0,2655
8		s. Grătiești, str. Prieteniei, nr. 1/C	pentru construcție	0.1035
9		s. Grătiești, str. Prieteniei, nr. 1/H	aferent construcției	0,2120
10		s. Grătiești, str. Prieteniei, nr. 1/G	aferent construcției	0,1693
11		s. Grătiești, str. Prieteniei, nr. 2/G	aferent construcției	0,0672
12		s. Grătiești, str. Prieteniei, nr. 1/F	aferent construcției	0,2168
13		s. Grătiești, str. Prieteniei, nr. 1/E	aferent construcției	0,1644
14		s. Grătiești, str. Prieteniei, nr. 1/D	aferent construcției	0,4103
15		s. Grătiești, str. M. Costin	aferent construcției	0,0726
16		s. Grătiești, str. M. Costin, nr. 21	aferent construcției	0,0648
17		s. Grătiești, extravilan	Pentru construcție	0,1903
18		s. Grătiești, str. G. Coșbuc, nr. 1a	Pentru construcție	0,0377
19		s. Hulboaca, str. C. Negruzzi, nr. 40	Construcție	0,2841
20		s. Hulboaca, str. M. Eminescu, nr. 1B	Aferent construcției agricole	1,28
21		s. Hulboacă str. Sf. Vinere, nr. 7	Aferent construcției speciale	0,7812
22		s. Hulboaca, str. M. Eminescu, nr. 1A	Aferent construcției agricole	0,5898
23		s. Grătiești, str. Ștefan cel Mare, nr. 2/1	Aferent construcției	0,1498
24		s. Grătiești, str. Prieteniei	Aferent construcției	0,3079
25		s. Grătiești, str. Lucefărul, nr. 47	Aferent construcției	0,1014
26		s. Grătiești, extravilan	Aferent construcției	0,4529
27		s. Grătiești, str. G. Cojbuc	Aferent construcției	0,4951
28		s. Grătiești, str. Prieteniei, nr. 2A	Aferent construcției	0,6603
29		s. Grătiești, extravilan km 11	Aferent construcției	0.1066

Secretar al Consiliului
comunal Grătiești





MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/2

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

**Cu privire la modificarea taxelor locale
în Primăria com. Grățiești pu Anul 2023**

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;
Luînd act de:

- notificarea Oficiului Teritorial Chișinău nr. 1304/OT₄-356 din 16.05.2023;
- informația prezentată de contabilul-șef dna [REDACTED];
- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 18.05.2023;

În temeiul art. 24, art. 25, art. 47 și art. 55 din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, art. 21 din Legea nr. 397/2003 „Privind finanțele publice locale”, art. 288-298 din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr. 1163/1997, Titlul VII „Taxele locale” (cu modificările și completările ulterioare) și art. 14 (1) din Legea nr. 231/2010 „Cu privire la comerțul interior”, art. 14 alin. (2) lit. n), art. 19 din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul Comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se modifică decizia nr. 1/1 din 30.03.2023 privitor la taxele locale pe anul 2023, conform anexelor.
2. Secretarul Consiliului comunal Grățiești va asigura publicarea pe pagina oficială a Primăriei comunei Grățiești a deciziei și a anexelor în termen de 10 zile.
3. Comisia economico-financiară, învățământ, protecție socială, sănătate publică și muncă va asigura controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii.

Președinte al ședinței

Secretar al Consiliului
comunal Grățiești



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10 Împotrivă - 0 S-au abținut - 0

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

**Cotele taxelor locale
stabilite în com. Grătiești, pentru anul 2023**

Nr. d/o	Denumirea taxei	Obiectului impunerii și baza impozabilă	Cota taxei
1	2	3	
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar: – în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești (de fermier); – în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de dminist abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției	160,00 anua lei pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii, în cazul în care acesta activează în întreprinderea fondată, însă nu este inclus în efectivul trimestrial de salariați
2.	Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritoriale	venitul din vânzarea bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise	-
3.	Taxa de plasare (amplasare) a publicității (reclamei)	venitul din vânzarea serviciilor de plasare și/sau difuzare a anunțurilor publicitare prin intermediul serviciilor cinematografice, video, prin rețelele telefonice, telegrafice, telex, prin mijloacele de transport, prin alte mijloace (cu excepția TV, internetului, radioului, presei periodice, tipăriturilor)	5 % din venitul din vânzări
4.	Taxa de aplicare a simbolicii locale	venitul din vânzarea produselor fabricate cărora lise aplică simbolica locală	3% din venitul din vânzări
5.	Taxa pentru cazare	venitul din vânzarea serviciilor de cazare prestate de structurile cu funcții de cazare	3% din venitul din vânzări
6.	Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul orașelor și satelor (comunelor)	numărul unităților de transport	300.00 lei/anua pentru fiecare unitate de transport, în funcție de numărul de locuri;
7.	Taxa pentru parcare	parcarea	10 lei anual pentru fiecare metru pătrat
8.	Taxa pentru dispozitivele publicitare	suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar pe care se amplasează publicitatea exterioară	500,00 lei anual pu 1 m2

Secretar al Consiliului
comunal Grătiești



**Cotele taxei pentru unitățile comerciale
și/sau prestări servicii, stabilite în com. Grățiești, pentru anul 2023**

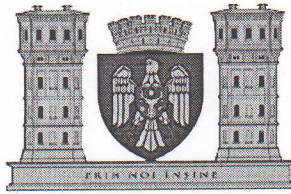
Diviziunea/ Grupa/Clasa	Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestări servicii din comuna Grățiești	Taxa anuală, pentru anul 2023
1.	Secție comercială cu suprafața	
	până la 5 m.p.	1200 lei
	de la 5,1 până la 10 m.p.	1500 lei
	de la 10,1 m.p. până la 30 m.p.	2000 lei
2.	Magazine, depozite comerciale, farmacii veterinare, librării, pavilioane, hale, prăvălii	
	de la 30 m.p. până la 50 m.p.	3500 lei
	de la 51 până la 100 m.p.	4500 lei
	de la 100,1 până la 200 m.p.	8000 lei
	de la 200,1 până la 300 m.p.	10000 lei
	de la 300,1 până la 400 m.p.	12000 lei
	de la 400,1 până la 600 m.p.	15000 lei
	mai mult de 600 m.p.	20000 lei
3.	Farmacii cu suprafața comercială	
	până la 30 m.p.	4000 lei
	de la 30,1 până la 50 m.p.	6000 lei
	mai mult de 50 m.p.	8000 lei
4.	Standuri, chioșcuri, gherete	
	până la 8 m.p.	2500 lei
	de la 8,1 până la 12 m.p.	3000 lei
5.	Magazin on-line	3000 lei
6.	Unități de comerț ambulant	
	tarabe	1000 lei
	automagazin	2500 lei
	cort (tonete) până la 10 m.p.	1000 lei
	unitate cu suprafața de la 2.0 m.p. până la 6 m.p	35 lei/ ziua
7.	Cafenele	
	până la 60 locuri	4500 lei
	de la 61-100 locuri	8000 lei
	de la 101-și mai mult	12000 lei
	secția de preparare a hranei pentru a fi servită prin metoda catering	4000 lei
8.	Baruri:	

	până la 30 locuri	3000 lei
	de la 31 la 50 locuri	4000 lei
	baruri de noapte, disco	10000 lei
	terasa de vară amplasată pe teren public	2000 lei
	terasa de vară amplasată pe teren privat	1500 lei
9.	Restaurant	
	până la 50 locuri	7000 lei
	de la 51 la 100 locuri	10000 lei
	de la 101 locuri	12000 lei
	sală de festivități	15000 lei
10.	Bodegi	7000 lei
11.	Complex de alimentație publică	
	de la 300 m.p.până la 600 m.p.	20000 lei
	de la 601 m.p.	25000 lei
12.	Hotel-Apartament	3500 lei
13.	Cămpinguri și alte posibilități de cazare de scurtă durată	3500 lei
14.	Zonă (sala) de agrement tematică	3500 lei
15.	Club sportiv	12000 lei
16.	Frizerie	1000 lei /1 loc de muncă
17.	Unități pentru prestarea serviciilor de închiriere:	
	- mașini și echipamente pentru construcții	3000 lei
	- autoturisme și alte mijloace de transport	5000 lei
18.	-prestarea serviciilor de confecționare și reparație a vestimentației	2000 lei
19.	Stații de asistență tehnică a autovehiculelor	10000 lei
20.	Stații de alimentare cu combustibil	7000 lei/col.
21.	Spălătorie auto	4500 lei
22.	Depozit de colectare și comercializare a metalelor feroase și neferoase	10000 lei
23.	Unități de prestare a serviciilor de vulcanizare și balansare:	
	- până la 20 m ²	2500 lei
	- de la 21 m ² până 100 m ²	10000 lei

1. Pentru agenții economici, care comercializează articole din tutun și/sau produse alcoolice se majorează cu 50% față de taxa stabilită.
2. Pentru magazinele on-line și unitatea de comerț electronic, care au notificat prima dată activitatea, se aplică o scutire în mărime de 50 % față de taxa stabilită, pe parcursul primului an de activitate.
3. Mărimea taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii cu programul de lucru prelungit (după ora 23.00) se majorează cu 30 % față de taxa stabilită, cu excepția unităților comerciale expuse la criteriul nr.12-13 din anexa nr.02 (hoteluri și campinguri)

Secretar al Consiliului
comunal Grătiești





MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/3

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

*Cu privire la rectificarea bugetului Primăriei
din soldul disponibil la data la 01.01.2023*

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16.06. 2023;
Luînd act de:

- informația prezentată de contabilul șef dna [REDACTED];
- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 18.05.2023;

Avînd în vedere nota informativă a Serviciului contabil, în temeiul Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 14 alin. 1 și alin. 2 lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se aprobă direcționarea mijloacelor financiare din soldul disponibil în sumă de 532000 lei inclusiv:
 - 1.1. Ajutor material unic la nașterea copiilor, (16000 lei) inclusiv:
 - a) [REDACTED]
 - 1.2 Ajutor material unic personalului medical cu ocazia Zilei Profesionale - 12500 lei
 - 1.3 Ajutor material elevilor absolvenți (6 elevi eminenti) – 5000 lei
 - 1.4 Ajutor material în legătură cu aniversarea a 50 ani de la căsătorie, [REDACTED] – 1000 lei
 - 1.5. Reparația capitală a L.T. Grățiești (sală/sport la Școala primară) – 299.0 mii lei
 - 1.6 Indemnizația pentru aleși locali la expirarea mandatului -- 198500 lei
2. Se pune în sarcina Primarului com. Grățiești, îndeplinirea prezentei decizii.
3. Comisia economico-financiară, protecție socială, sănătate și muncă va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

*Președinte al ședinței
secretar al Consiliului
comunal Grățiești*

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10

Împotriva - 0

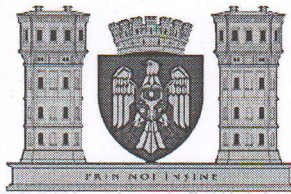
S-au abținut - 0



str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/4

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

***Cu privire la acordarea ajutorului material unic
din fondul de rezervă al Primăriei comunei Grățiești***

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16.06. 2023;
Luînd act de:

- informația prezentată de contabilul-șef dna [REDACTED];
- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 23.05.2023;

Având în vedere nota informativă, în conformitate cu decizia consiliului 1/15 din 16.02.2016 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind constituirea fondului de rezerva a comunei Grățiești și utilizarea mijloacelor acestui fond”, Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 14. alin. (1) și alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se repartizează din Fondul de rezervă a Primăriei comunei Grățiești mijloace financiare în sumă de 22500 lei, inclusiv:
 - 1) Ajutor material unic în mărime de 22500,00 lei (1500 lei x 15 familii) pentru compensarea cheltuielilor suportate la înmormântarea rudelor, anexă la prezenta decizie.
2. Se pune în sarcina Primarului achitarea ajutorului material unic conform prezentei decizii.
3. Comisia economico-financiară, protecție socială, sănătate și muncă va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

***Președinte al ședinței
secretar al Consiliului
comunal Grățiești***



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10 Împotriva - 0 S-au abținut - 0

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

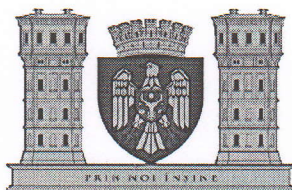
LISTA
persoanelor din comuna Grătiești, beneficiare de ajutor material unic
din Fondul de rezervă a bugetului local pentru anul 2023

Nr. crt.	Beneficiari	Suma
	<i>Ajutor material unic p/u suportarea cheltuielilor la înmormântarea rudelor, inclusiv:</i>	
1.	[REDACTED]	1500 lei
2.	[REDACTED]	1500 lei
3.	[REDACTED]	1500 lei
4.	[REDACTED]	1500 lei
5.	[REDACTED]	1500 lei
6.	[REDACTED]	1500 lei
7.	[REDACTED]	1500 lei
8.	[REDACTED]	1500 lei
9.	[REDACTED]	1500 lei
10.	[REDACTED]	1500 lei
11.	[REDACTED]	1500 lei
12.	[REDACTED]	1500 lei
13.	[REDACTED]	1500 lei
14.	[REDACTED]	1500 lei
15.	[REDACTED]	1500 lei
Total		22500 lei

Secretar al Consiliului
comunal Grătiești

[REDACTED]
[REDACTED]





MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/5

din 16 iunie 2023

com. Grătiești

*Cu privire la distribuirea mijloacelor financiare
cu destinație specială (15400,0 mii lei) aprobate
prin Decizia CMC pentru anul 2023*

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;
Luînd act de:

- informația prezentată de contabilul-șef dna [REDACTED];
- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 23.05.2023;

Avînd în vedere nota informativă, în conformitate cu Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 14. alin. (1) și alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se repartizează mijloacele financiare cu destinație specială (din suma 15400,0 mii lei aprobate prin Decizia CMC pentru anul 2023) inclusiv:

1. Iluminatul public stradal (finisarea lucrărilor)—531,4 mii lei
2. Termoizolarea clădirii LT Grătiești – 977,5 mii lei
3. Parcul din s. Grătiești (finisarea lucrărilor la stadion)—980,0 mii lei
4. Lucrări de amenajare a teritoriului (ograda) la Gimnaziul Hulboaca –593,0 mii lei
5. Reparația străzilor din comună în beton armat – 9300,0 mii lei
 - a. Str. V.Micle
 - b. Str. Ion Vatamanu
 - c. Str. A.Plămădeală
 - d. Strada și sradela Maiakovski
 - e. Str.Gribov
 - f. Str. Ion Soltis 2 porțiuni
 - g. Str.Orheiului
 - h. Str. Fîntînilor
6. Procurarea pavajului pentru reabilitarea străzilor A. Mureșanu (2200 m2) și Lidia Istrati (3000 m2), str. Independenței (3550 m2), str.Brîncuși (3700 m2) -2918,1 mii lei
2. Se pune în sarcina Primarului com. Grătiești, îndeplinirea prezentei decizii.
3. Comisia economico-financiară, protecție socială, sănătate și muncă va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

**Președinte al ședinței
secretar al Consiliului
comunal Grătiești**

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10

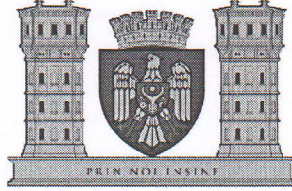
Împotriva - 0

S-au abținut – 0

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/6

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

**Cu privire la distribuirea mijloacelor financiare
cu destinație specială (15400,0 mii lei) aprobate
prin Decizia CMC pentru anul 2023**

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;
Luînd act de:

- informația prezentată de contabilul-șef dna [REDACTED];
- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 23.05.2023;

Avînd în vedere nota informativă, în conformitate cu Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 14. alin. (1) și alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se repartizează mijloacele financiare cu destinație specială (din suma 15400,0 mii lei aprobate prin Decizia CMC pentru anul 2023) inclusiv:

1. Elaborarea documentației de proiect privind restaurarea Bisericii Sf. Treime (Monument de arhitectură națională inclusă în registru cu nr.302, are statut de protecție, MO nr.15-17 (3548-3550) din 02.02.2010)—100,00 mii lei

2. Se pune în sarcina Primarului com. Grățiești, îndeplinirea prezentei decizii.

3. Comisia economico-financiară, protecție socială, sănătate și muncă va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

Președinte al ședinței

**secretar al Consiliului
comunal Grățiești**



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10

Împotrivă

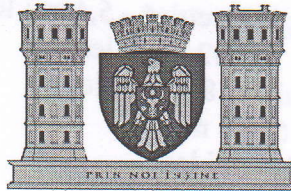
- 0

S-au abținut – 0

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/7

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

***Cu privire la executarea bugetului
Comunei Grățiești pentru anul 2022***

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16.06. 2023;
Luând act de:

- informația prezentată de contabilul-șef dna [REDACTED];
- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 23.05.2023;

Având în vedere nota informativă, prezentată de contabilul șef dna Ana Balan, în temeiul art. 29(3) al Legii nr. 397-XV din 16.10.03 „Privind finanțele Publice locale” cu privire la audierea raportului de execuție a bugetului Primăriei pentru anul 2022, Consiliul comunal,

DECIDE:

1. Se aprobă executarea bugetului Primăriei com. Grățiești pentru anul 2022 la capitolul „Venituri” în suma de 36186,2 mii lei
Incl. Venituri curente – 12241,5 mii lei
Transferuri cu destinație specială /învățămînt/ - 12307,6 mii lei
Transferuri cu destinație generală - 957,8 mii lei
Transferuri cu destinație specială /energie electrică/ - 5,4 mii lei
Transferuri din bug. municipal p/u investiții capitale - 8884,4 mii lei
Transferuri din fondul rutier – 1789,5 mii lei.
2. Se aprobă executarea bugetului Primăriei Grățiești pentru anul 2022 la capitolul „Cheltuieli” în suma de 39693,5 mii lei
Inclusiv: Aparatul Primăriei – 2817,9 mii lei
Grădinita nr. 1 - 4738,7 mii lei
Grădinita nr. 2 - 3629,4 mii lei
Școala de arte - 2981,6 mii lei
Asistenta socială - 220,9 mii lei
Bibliotecile - 446,3 mii lei
Sport și măsuri culturale - 418,9 mii lei

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

Ajutor populației/energie electrică - 5,4 mii lei
Ajutor unic populației - 842,2 mii lei
Amenajarea teritoriului - 4180,2 mii lei
Gimnaziul Hulboaca - 626,6 mii lei
Liceul Grătiești - 1001,6 mii lei
Canalizarea s. Gratiesti - 4614,6 mii lei
Reparația drumurilor - 10523,7 mii lei
Iluminatul public stradal - 997,0 mii lei
Centrul de tineret - 176,0 mii lei
Stadion - 1249,2 mii lei
Centrul administrativ cultural - 1424,0 mii lei
Vânzări de terenuri - (1200,7 mii lei)

Sold la 01.01.2022 - 4907,9 mii lei
Sold la 01.01.2023 - 1400,6 mii lei

Președinte al ședinței

*Secretar al Consiliului
comunal Grătiești*



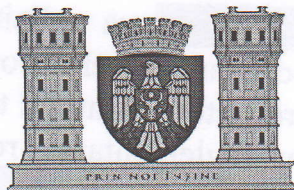
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 8

Împotrivă

- 0

S-au abținut - 2



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/8

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

***Cu privire la modificarea statutului terenului
grădină cu numărul cadastral [REDACTAT]***

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbateră:

- cererea cet. [REDACTAT] nr. 429/23 din 27.03.2023 privind schimbarea modului de folosință (statutului) terenului grădini cu nr. cadastral [REDACTAT];

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din __.05.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art.39 din Codul Funciar nr. 828/1991, modificat prin Legea nr.209/2010, pct.pct.24, 32-33 din *Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri*, aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 1170 din 25.10.2016, Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 17 din 19.05.2021 „*Cu privire la aprobarea clasificadorului terenurilor după categoria de destinație și folosință*”, precum și art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se aprobă modificarea statutului terenului cu modul de folosință *grădină*, cu nr. cadastral [REDACTAT], cu suprafața de 0,1916 ha, amplasat în intravilanul localității, la adresa mun. Chișinău, com. Grățiești, sat. Hulboaca, str. Ștefan cel mare și Sfint, cu atribuirea acestuia la categoria de destinație *terenuri din intravilanul localităților, folosința – aferent obiectivului destinat locuinței* (cod unic 2.5).

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

2. Petiționarul [REDACTED] va solicita I.P. „Agenția Servicii Publice” Departamentul Cadastru modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile, ce derivă din prezenta decizie, referitor la statutul terenului.

3. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grățiești, dl [REDACTED], va asigura operarea modificărilor în Registrul cadastral al deținătorilor de teren în modul stabilit.

4. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

5. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul ședinței.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

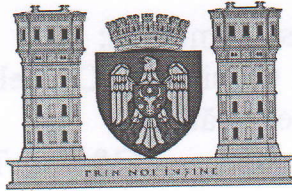
Contrasemnează:

*Secretar al Consiliului
comunal Grățiești*



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10 Împotrivă - 0 S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/9

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

Cu privire la inițierea formării bunului imobil

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16_ iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea SRL „G&V Trans Grup” nr. 271/23 din 27.02.2023 privind formarea bunului imobil (teren cu suprafața de 0,25 ha) prin separarea terenului cu nr. cadastral [REDACTED], pentru a fi expus la licitație;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.05.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2019, conform art. art. 7, 8, 14-18 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, art. art. 17, 18, 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018, în conformitate cu art. 14 alin. (1)-(2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se inițiază procedura formării bunului imobil, prin separarea terenului cu modul de folosință *agricol*, cu numărul cadastral [REDACTED], cu suprafața de 1,9599 ha, proprietate a UAT comuna Grățiești, cu formarea unui sector de teren cu categoria de destinație *agricol*, cu suprafața de 0,25 ha.

2. Primarul comunei Grățiești dl [REDACTED], va asigura executarea prezentei decizii;

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

4. Prezenta decizie se comunică:
- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
 - Primarului comunei Grătiești;
 - petiționarului SRL „G&V Trans Grup” (IDNO-cod fiscal 1004600015847);
 - un exemplar la dosarul sedinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

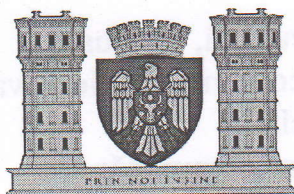
Contrasemnează:

*Secretar al Consiliului
comunal Grătiești*



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10 Împotrivă - 0 S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/10

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

Cu privire la inițierea formării bunului imobil

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 387/23 din 21.03.2023 privind formarea bunului imobil – teren cu suprafața de 0,15 ha, alăturat terenului privat cu nr. cadastral [REDACTED], prin separarea terenului cu nr. cadastral [REDACTED], pentru a fi expus la licitație;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.05.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2019, conform art. art. 7, 8, 14-18 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, art. art. 17, 18, 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018, în conformitate cu art. 14 alin. (1)-(2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se inițiază procedura formării bunului imobil, prin separarea terenului cu modul de folosință *agricol*, cu numărul cadastral [REDACTED], cu suprafața de 1,9599 ha, proprietate a UAT comuna Grățiești, cu formarea unui sector de teren cu categoria de destinație *agricol*, cu suprafața de 0,15 ha.

2. Primarul comunei Grățiești dl Victor Mardare, va asigura executarea prezentei decizii;

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul sedinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



[REDACTED]

[REDACTED]

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10

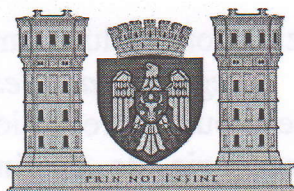
Împotrivă

- 0

S-au abținut – 0

DECIZIE

DECIZIE



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE

nr. 2/11

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

Privind modificarea deciziei Consiliului comunal Grățiești nr. 5/18 din 13.10.2022 „Cu privire schimbarea categoriei de destinație a terenului agricol cu nr. cadastral [REDACTED]”

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 508/23 din 10.04.2023 privind modificarea deciziei Consiliului comunal Grățiești nr. 5/18 din 13.10.2022 cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului agricol cu nr. cadastral [REDACTED];

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.05.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, art. art. 2, 10, 71 din Codul funciar nr.828/1991, art. art. 1, 11-14 din Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, pct. pct. 21-23, 27, 30-31 din *Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri*, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr.1170 din 25.10.2016, Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 17 din 19.05.2021 „*Cu privire la aprobarea clasicatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință*”, conform art. 14 alin. (2) lit. e) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal:1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

1. Punctul 1 al deciziei Consiliului comunal Grătiești nr. 5/18 din 13.10.2022 „Cu privire schimbarea categoriei de destinație a terenului agricol cu nr. cadastral [REDACTAT]” se expune în redacție nouă după cum urmează:

„1. Se schimbă categoria de destinație a terenului cu nr. cadastral [REDACTAT] cu suprafața de 0,08 ha, proprietate privată a cet. [REDACTAT] și cet. Olaru Evelina, cu atribuirea terenului în cauză la categoria de destinație – terenuri din intravilanul localităților, folosința – aferent obiectivului comercial și prestări servicii (cod unic 2.3).”.

2. Comisia pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul îndeplinirii prezentei decizii.

3. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- petiționarului [REDACTAT];
- Primarului comunei Grătiești;
- un exemplar la dosarul ședinței.

4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

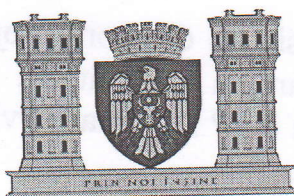
Președinte al ședinței

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10 Împotrivă - 0 S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/12

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

***Cu privire la inițierea actualizării planului geometric
al terenului cu numărul cadastral [REDACTAT]***

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbateră:

- cererea cet. [REDACTAT] nr. 525/23 din 12.04.2023 privind inițierea actualizării planului geometric al terenului de pe lângă casă la adresa sat. Hulboaca, str. Țarinei, nr. 7;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.05.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, art. art. 18-19 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, pct. pct. 77-78 din *Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren* (aprobată prin Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 4 august 2017) și art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se inițiază actualizarea planului geometric al terenului cu numărul cadastral [REDACTAT], cu suprafața de 0,0389 ha, situat în mun. Chișinău, com. Grățiești, sat. Hulboaca, str. Țarinei, nr. 7, proprietate a cet. [REDACTAT]

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

2. Petiționarul va asigura din cont propriu efectuarea lucrărilor cadastrale, întocmirea actelor necesare și prezentarea acestora spre aprobare Consiliului comunal Grățiești, precum și IP Agenția Servicii Publice pentru actualizarea bazei de date grafice a cadastrului.

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cămelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul ședinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

**Secretar al Consiliului
comunal Grățiești**



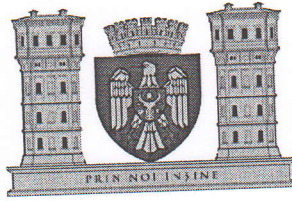
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10

Împotrivă

- 0

S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/13

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

Cu privire la inițierea formării bunului imobil

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbateră:

- cererea cet. [redacted] nr. 486/23 din 05.04.2023 privind formarea bunului imobil cu destinația construcție cu S=0,06 ha, alăturat terenului cu nr. cadastral [redacted], pentru a fi expus la licitație;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 06.04.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, conform art. art. 7, 8, 14-18 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, art. art. 17, 18, 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018, în conformitate cu art. 14 alin. (1)-(2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se inițiază procedura formării bunului imobil, proprietate APL Grățiești, teren cu suprafața de 0,06 ha, alăturat terenului cu nr. cadastral [redacted] pentru a fi expus la licitație.
2. Primarul comunei Grățiești dl [redacted], va asigura executarea prezentei decizii;
3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.
4. Prezenta decizie se comunică:
 - Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
 - Primarului comunei Grățiești;
 - petiționarului [redacted];
 - un exemplar la dosarul ședinței.
5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 8

Împotriva

- 0

S-au abținut - 2

Președinte al ședinței

Contrasemnat:

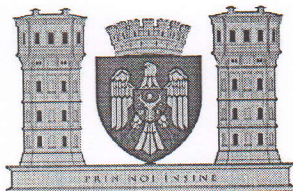
Secretar al Consiliului
comunal Grățiești



str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/14

din 16 iunie 2023

com. Grătiești

Cu privire la expunerea la licitație a bunurilor imobile

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbateră:

- Informația prezentată de specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grătiești, dl [REDACTED] cu privire la aprobarea terenurilor pentru expunerea la licitație,

Luînd act de:

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești din 16.06.2023;

În conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. b), c) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, dispozițiile Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere aprobat prin Hotărîrea Guvernului R. Moldova nr. 136/2009, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE :

1. Se expun la licitație pentru obținerea dreptului de arendă, locațiune, proprietate, bunurile imobile ce aparțin cu drept de proprietate primăriei com. Grătiești, conform anexelor 1 și 2 la prezenta decizie.

2. Comisia pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului va exercita controlul îndeplinirii prezentei decizii.

Președinte al ședinței [REDACTED]

Contrasemnează:

Secretar al Consiliului
comunal Grătiești [REDACTED]

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10 Împotrivă - 0 S-au abținut - 0

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

**Lista bunurilor imobile,
terenuri expuse la licitație
pentru căpătarea dreptului de proprietate**

Nr. d/o	Amplasamentul terenului	Numărul cadastral	Destinația	Suprafața (ha)	Prețul conform borderoului de calcul (MDL)	Prețul stabilit pentru licitație
1.	Com. Grătiești, sat. Grătiești, extravilan	[REDACTED]	agricol	0,0151	1 109	11 024
2.	Com. Grătiești, sat. Grătiești, extravilan	[REDACTED]	neproductiv	0,20	14 694	281 341
3.	Com. Grătiești, sat. Grătiești, intravilan	[REDACTED]	pentru construcție	0,20	470 203	1 172 105
4.	Com. Grătiești, sat. Grătiești, extravilan	[REDACTED]	neproductiv	0,7150	52 531	970 959
5.	Com. Grătiești, sat. Grătiești, extravilan	[REDACTED]	agricol	0,5438	39 953	538 015
6.	Com. Grătiești, sat. Grătiești, extravilan	[REDACTED]	grădină	1,0550	77 511	329 725
7.	Com. Grătiești, sat. Grătiești	[REDACTED]	agricol	0,24	17 633	237 982
8.	Com. Grătiești, sat. Grătiești	[REDACTED]	agricol	1,0015	73 580	1 057 863
9.	Com. Grătiești, sat. Grătiești	[REDACTED]	pentru construcție	0,0525	123 428	309 522
10.	Com. Grătiești, sat. Grătiești, extravilan	[REDACTED]	agricol	0,1909	14 025	294 100
11.	Com. Grătiești, sat. Grătiești, str. Prieteniei f/n	[REDACTED]	pentru construcție	0,1028	241 684	735 500
12.	Com. Grătiești, sat. Grătiești, str. Rediului, f/n	[REDACTED]	pentru construcție	0,0734	172 565	545 600
13.	Com. Grătiești, sat. Grătiești, str. Ioan Vodă cel Viteaz, f/n	[REDACTED]	pentru construcție	0,0840	197 485	669 900
14.	Com. Grătiești, sat. Hulboaca, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, f/n	[REDACTED]	agricol	0,0797	5 856	156 400
15.	Com. Grătiești, sat. Grătiești, extravilan	[REDACTED]	agricol	0,4370	32 106	1 024 000
16.	Com. Grătiești, sat. Grătiești, str. Rediului, f/n	[REDACTED]	agricol	0,0944	6 936	203 200

Secretar al Consiliului
comunal Grătiești



[REDACTED]

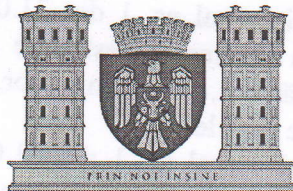
Lista
bunurilor imobile, terenuri expuse la licitație
pentru căpătarea dreptului de arendă/locațiune

Nr. d/o	Amplasamentul terenului	Numărul cadastral	Destinația	Suprafața (ha)	Prețul normativ al terenului	Prețul stabilit
1	Com. Grățiești, extravilan	[REDACTED]	Agricol	0,5918	43479,6	
2	Com. Grățiești, intravilan	[REDACTED]	Agricol	0,1182	8684,2	
3	Com. Grățiești, intravilan	[REDACTED]	Agricol	0,8358	614063	
4	Com. Grățiești, s. Grățiești, extravilan	[REDACTED]	neproductiv	0,60	440821	
5	Com. Grățiești, s. Grățiești, extravilan	[REDACTED]	Pentru construcție	0,40	940406,5	
6	Com. Grățiești, s. Hulboaca extravilan	[REDACTED]	Pentru construcție	0,082	188081	
7	Com. Grățiești, s. Grățiești, extravilan	[REDACTED]	Agricol	0,1452	10668	
8	Com. Grățiești, s. Hulboaca extravilan	[REDACTED]	Agricol	0,6582	48358	
9	Com. Grățiești, s. Grățiești, extravilan	[REDACTED]	Agricol	4,021	295423,5	

Secretar al Consiliului
comunal Grățiești



[REDACTED]



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/15

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

*Cu privire la aprobarea rezultatelor licitației
„cu strigare” din 31.05.2023*

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023; examenînd informația prezentată de secretarul comisiei de licitație dl [REDACTED], în conformitate cu prevederile Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărîrea Guvernului R. Moldova nr. 136 din 10.02.2009, în temeiul art. 14 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești

DECIDE:

1. Se aprobă rezultatele licitației funciare cu strigare din data de 31 mai 2023.
2. Se confirmă rezultatele licitației după cum urmează:
 - 2.1. conform procesului-verbal nr. 1 din 31.05.2023 privind rezultatele licitației a fost vîndut bunul imobil, teren cu destinație construcție cu nr. cadastral [REDACTED] cu S=0,0923 ha, amplasat în s. Grățiești, str. Cișmelelor, participantului cu n. 2, [REDACTED] la prețul final de **250000** (două sute cincizeci mii) lei;
 - 2.2. conform procesului-verbal nr. 1 din 31.05.2023 privind rezultatele licitației a fost vîndut bunul imobil, teren cu destinație construcție cu nr. cadastral [REDACTED] cu S=0,0500 ha, amplasat în s. Grățiești, str. Olimpicilor, nr. 32, participantului cu nr. 11, [REDACTED] la prețul final de **450000** (patru sute cincizeci mii) lei;
 - 2.3. conform procesului-verbal nr. 1 din 31.05.2023 privind rezultatele licitației a fost vîndut bunul imobil, teren cu destinație specială cu nr. cadastral [REDACTED] cu S=0,0280 ha, amplasat în s. Grățiești, str. Ion Dumeniuc, participantului cu nr. 6, [REDACTED], la prețul final de **210000** (două sute zece mii) lei;
 - 2.4. conform procesului-verbal nr. 1 din 31.05.2023 privind rezultatele licitației a fost vîndut bunul imobil, teren cu destinație construcție cu nr. cadastral [REDACTED] cu S=0,0439 ha, amplasat în s. Grățiești, str. Mărțișor, nr. 28, participantului cu nr. 1 [REDACTED], la prețul final de **450000** (patru sute cincizeci mii) lei;
 - 2.5. conform procesului-verbal nr. 1 din 31.05.2023 privind rezultatele licitației a fost vîndut bunul imobil, teren cu destinație construcție cu nr. cadastral [REDACTED] cu S=0,0697 ha, amplasat în s. Grățiești, str. N. Labiș, participantului cu nr. 7 [REDACTED], la prețul final de **450000** (patru sute cincizeci mii) lei;

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

2.6. conform procesului-verbal nr. 1 din 31.05.2023 privind rezultatele licitației a fost vândut bunul imobil, teren cu destinație destinație specială cu nr. cadastral [redacted], cu S=),0519 ha, amplasat în s. Grătiești, str. Olimpicilor, participantului cu nr. 12 [redacted], la prețul final de 300000 (trei sute mii) lei;

2.7. conform procesului-verbal nr. 1 din 31.05.2023 privind rezultatele licitației a fost vândut bunul imobil, teren cu destinație destinație construcție cu nr. [redacted] cu S=0,0513 ha, amplasat în s. Grătiești, str. N. Labiș, nr. 9, participantului cu nr. 9 [redacted], la prețul final de 450000 (patru sute cincizeci mii) lei;

2.8. conform procesului-verbal nr. 1 din 31.05.2023 privind rezultatele licitației a fost vândut bunul imobil, teren cu destinație destinație construcție cu nr. [redacted] cu S=0,0442 ha, amplasat în s. Grătiești, str. N. Labiș, nr. 12, participantului cu nr. 12 [redacted], la prețul final de 400000 (patru sute mii) lei;

2.9. conform procesului-verbal nr. 1 din 31.05.2023 privind rezultatele licitației a fost vândut bunul imobil, teren cu destinație construcție cu nr. [redacted] cu S=0,0442 ha, amplasat în s. Grătiești, str. Suceava, nr. 11, participantului cu nr. 11 [redacted], la prețul final de 400000 (patru sute mii) lei.

3. Din motiv că nici unul dintre participanți nu și-a manifestat dorința de a procura bunurile imobile expuse la licitație cu nr. cadastrale: [redacted] licitația la terenurile sus indicate se consideră nulă.

4. Bunurile imobile care în rezultatul petrecerii licitației funciare publice cu strigare nu au fost transmise cu drept de vânzare-cumpărare, arendă sau locațiune se vor expune repetat la licitația funciară publică cu strigare în strictă colaborare cu prevederile Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009.

6. Organizatorii licitației – Primăria com. Grătiești se obligă a perfecta contractele în termenii stabiliți conform Regulamentului.

7. Suma acumulată în rezultatul petrecerii licitației funciare cu strigare va fi direcționată pentru amenajarea com. Grătiești.

8. Comisia de licitație și comisia pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului vor executa controlul îndeplinirii prezentei decizii.

9. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- un exemplar la dosarul sedinței.

10. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 11

Împotriva - 0

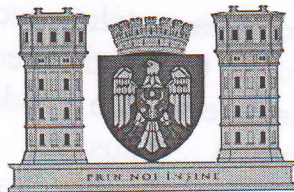
S-au abținut - 0

Președinte al ședinței

Contrasemnat:

*Secretar al Consiliului
comunal Grătiești*





MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/16

din 16 iunie 2023

com. Grătiești

***Cu privire la inițierea actualizării planului cadastral
al terenului cu numărul cadastral [REDACTED]***

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere situația privind suprafața terenului agricol cu numărul cadastral [REDACTED], situat în mun. Chișinău, com. Grătiești, sat. Grătiești, str. Luceafărul, nr. 47, proprietate a APL Grătiești;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.05.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, art.art. 18-19 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, pct. pct. 77-78 din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren (aprobată prin Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 4 august 2017) și art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se inițiază actualizarea planului geometric al terenului cu numărul cadastral [REDACTED], cu suprafața de 0,678 ha, situat în mun. Chișinău, com. Grătiești, sat. Grătiești, str. Luceafărul, nr. 47, proprietate a APL Grătiești.

2. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grătiești, dl [REDACTED], va asigura efectuarea

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

lucrărilor cadastrale, întocmirea actelor necesare și prezentarea acestora spre aprobare Consiliului comunal Grătiești, precum și IP Agenția Servicii Publice pentru actualizarea bazei de date grafice a cadastrului.

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- un exemplar la dosarul sesiunii.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al sesiunii

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



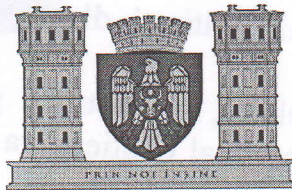
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10

Împotriva

- 0

S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/17

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

***Cu privire la inițierea formării bunului imobil prin
separarea terenului cu numărul cadastral [REDACTAT]***

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea SRL „Gama Prosport” nr. 582/23 din 02.05.2023 privind formarea bunului imobil – teren aferent bunului imobil proprietate privată cu nr. cadastral 0155217.585.01, din sat. Grățiești, str. Luceafărul, nr. 47;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.05.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2019, conform art. art. 7, 8, 14-18 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, art. art. 17, 18, 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018, în conformitate cu art. 14 alin.(1)-(2) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se inițiază procedura formării bunului imobil, prin separarea terenului cu modul de folosință *destinație specială*, cu numărul cadastral [REDACTAT], cu suprafața de 0,678 ha, proprietate a UAT comuna Grățiești, cu formarea unui sector de teren cu categoria de destinație *pentru construcții*, cu suprafața de 0,12 ha aferent construcției proprietate privată cu numărul cadastral [REDACTAT].

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal:1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

2. Primarul comunei Grătiești dl [REDACTED], va asigura executarea prezentei decizii.

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului SRL „Gama Prosport”;
- un exemplar la dosarul ședinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



REZULTATUL VOTĂRII :
Pentru - 10

Împotrivă

- 0

S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/18

din 16 iunie 2023

com. Grătiești

***Cu privire la vânzarea-cumpărarea
terenului aferent cu S=0,0184 ha***

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 493/23 din 05.04.2023 cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului cu nr. cadastral [REDACTED] amplasat s. Grătiești, str. M. Drăgan, nr. 5A;

Luînd act de:

- informația prezentată de specialistul în reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei com. Grătiești dl [REDACTED];
- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 18.05.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, art.art. 3, 4 și 10 din Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. art. 4 alin. (2), 9, 22, 53 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice, art. art. 4, 6, 12 din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art. art. 2¹ și 10 din Codul funciar nr. 828/1991, *Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente* (aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 1428 din 16 decembrie 2008), conform art.14 alin. (2) lit.b și d) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal:1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

1. Se permite vânzarea-cumpărarea terenului cu suprafața de 0,0184 ha, nr. cadastral [REDACTED] amplasat în mun. Chișinău, com. Grățiești, str. M. Drăgan, nr. 5A, intravilan, aferent construcției cu nr. cadastral [REDACTED] la prețul de 132000 lei, cumpărător [REDACTED], cu achitarea în rate timp de 2 (doi) ani.

2. Se pune în sarcina specialistului în reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei com. Grățiești dl [REDACTED] perfectarea borderoului de calcul al prețului normativ și a actelor necesare încheierii contractului de vânzare-cumpărare conform prevederilor Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului.

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul sedinței.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței [REDACTED]

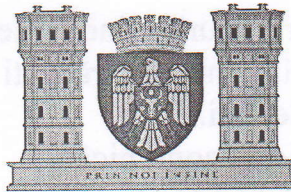
Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grățiești** [REDACTED]



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 8 Împotrivă - 0 S-au abținut - 2



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/19

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

Cu privire la inițierea formării bunului imobil

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbateră:

- cererea cererii cet. [REDACTED] nr. 1382/22 din 27.09.2022 privind inițierea formării bunului imobil (teren) alăturat terenului cu nr. cadastral [REDACTED], pentru a fi expus la licitație;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.05.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2019, conform art. art. 7, 8, 14-18 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, art. art. 17, 18, 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018, în conformitate cu art. 14 alin. (1)-(2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se inițiază procedura formării bunului imobil, proprietate APL Grățiești, teren cu destinația *agricol*, cu suprafața de 0,07 ha, alăturat terenului cu numărul cadastral [REDACTED].
2. Primarul comunei Grățiești dl [REDACTED], va asigura executarea prezentei decizii.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul ședinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

**Secretar al Consiliului
comunal Grățiești**



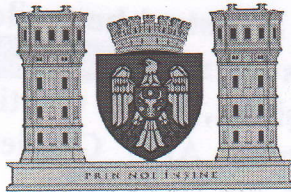
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 8

Împotrivă

- 0

S-au abținut – 1



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/20

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

Privind modificarea deciziei Consiliului comunal Grățiești nr. 1/20 din 26.03.2021 „Cu privire la perfectarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbateră:

- chestiunea operării modificărilor în decizia Consiliului comunal Grățiești nr. 1/20 din 26.03.2021 „Cu privire la perfectarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren”;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.05.2023;

Avînd în vedere prevederile art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2019, art. art. 11 și 20 din Codul funciar al RM nr. 828/1991, art. 59 alin. (1) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, *Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren*, aprobată prin ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 04.08.2017, în conformitate cu art. 14 alin. (1) și (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Punctul 1 al deciziei Consiliului comunal Grățiești nr. 1/20 din 26.03.2021 „Cu privire la perfectarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren” se expune în redacție nouă după cum urmează:

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

„1. Se radiază din Registrul bunurilor imobile bunului imobil - terenul grădini cu numărul cadastral [REDACTAT], cu suprafața de 0,0453 ha, amplasat în mun. Chișinău, com. Grătiești, sat. Hulboaca, înregistrat la 11.05.2003 în proprietatea APL Grătiești în baza Dispoziției Primăriei comunei Grătiești nr. 51b din 19.07.2002.”.

2. Comisia pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul îndeplinirii prezentei decizii.

3. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- petiționarului [REDACTAT];
- Primarului comunei Grătiești;
- un exemplar la dosarul ședinței.

4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10

Împotrivă

- 0

S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/21

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

***Cu privire la inițierea actualizării planului geometric
al terenului cu numărul cadastral*** [REDACTED]

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 490/23 din 04.04.2023 privind inițierea actualizării planului geometric al terenului de pe lângă casă la adresa sat. Hulboaca, str. Țarinei;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.05.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, art.art. 18-19 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, pct. pct. 77-78 din *Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren* (aprobată prin Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 4 august 2017) și art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se inițiază actualizarea planului geometric al terenului cu numărul cadastral [REDACTED], cu suprafața de 0,0389 ha, situat în mun. Chișinău, com. Grățiești, sat. Hulboaca, str. Țarinei, proprietate a cet. [REDACTED]

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal:1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

2. Petiționarul va asigura din cont propriu efectuarea lucrărilor cadastrale, întocmirea actelor necesare și prezentarea acestora spre aprobare Consiliului comunal Grătiești, precum și IP Agenția Servicii Publice pentru actualizarea bazei de date grafice a cadastrului.

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul sedinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



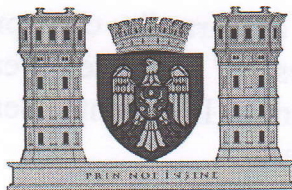
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10

Împotrivă

- 0

S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE

nr. 2/22

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

***Cu privire la inițierea actualizării planului geometric
al terenului cu numărul cadastral [REDACTED]***

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 526/23 din 12.04.2023 privind inițierea actualizării planului geometric al terenului de pe lângă casă la adresa [REDACTED];

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.05.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, art. art. 18-19 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, pct. pct. 77-78 din *Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren* (aprobată prin Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 4 august 2017) și art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se inițiază actualizarea planului geometric al terenului cu numărul cadastral [REDACTED], cu suprafața de 0,0778 ha, situat în mun. Chișinău, com. Grățiești, [REDACTED]

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,

e-mail: primgratiesti@gmail.com

2. Petiționarul va asigura din cont propriu efectuarea lucrărilor cadastrale, întocmirea actelor necesare și prezentarea acestora spre aprobare Consiliului comunal Grătiești, precum și IP Agenția Servicii Publice pentru actualizarea bazei de date grafice a cadastrului.

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul sesiunii.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al sesiunii

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



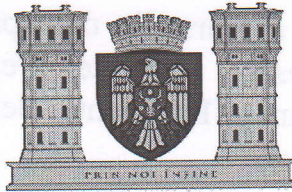
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10

Împotrivă

- 0

S-au abținut – 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/23

din 16 iunie 2023

com. Grătiești

***Cu privire la inițierea actualizării planului geometric
al terenului cu numărul cadastral [REDACTAT]***

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTAT] nr. 527/23 din 12.04.2023 privind inițierea actualizării planului geometric al terenului de pe lângă casă la adresa sat. Hulboaca, str. Țarinei, nr. 3;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.05.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. art. 18-19 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, pct. pct. 77-78 din *Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren* (aprobată prin Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 4 august 2017) și art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se inițiază actualizarea planului geometric al terenului cu numărul cadastral [REDACTAT], cu suprafața de 0,0782 ha, situat în mun. Chișinău, com. Grătiești, sat. [REDACTAT], proprietate a cet. [REDACTAT].

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

2. Petiționarul va asigura din cont propriu efectuarea lucrărilor cadastrale, întocmirea actelor necesare și prezentarea acestora spre aprobare Consiliului comunal Grățiești, precum și IP Agenția Servicii Publice pentru actualizarea bazei de date grafice a cadastrului.

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul sesiunii.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

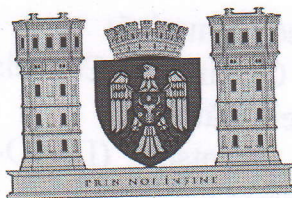
Președinte al sesiunii

**Secretar al Consiliului
comunal Grățiești**



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10 Împotrivă - 0 S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/24

din 16 iunie 2023

com. Grătiești

***Cu privire la permisiunea amenajării
unui sector de teren***

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea SRL „Rentstiv” nr. 591/23 din 03.05.2023 privind permisiunea, coordonarea și autorizarea amenajării unui sector de teren adiacent străzii Ștefan cel Mare și Sfînt din sat. Hulboaca, alăturat terenurilor cu numerele cadastrale [REDACTED] cu montarea pavajului ecologic și plantarea unor arbuști decorativi de talie mică;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.05.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018 și art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se permite SRL „Rentstiv” (IDNO-cod fiscal [REDACTED]) amenajarea unui sector de teren adiacent străzii Ștefan cel Mare și Sfînt din sat. Hulboaca, alăturat terenurilor cu numerele cadastrale [REDACTED] cu montarea pavajului ecologic și plantarea unor arbuști decorativi de talie mică, conform schemei de amplasare eliberate de primarul comunei Grătiești și coordonate cu serviciile de resort.

2. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

3. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului SRL „Rentstiv” (IDNO-cod fiscal [redacted]);
- un exemplar la dosarul ședinței.

4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



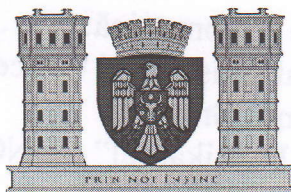
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 8

Împotrivă

- 0

S-au abținut - 2



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/25

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

Cu privire la inițierea formării bunului imobil

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea SRL „Rikardel” nr. 72/23 din 24.01.2023 privind formarea bunului imobil – teren cu suprafața de 0,35 ha, prin separarea terenului cu nr. cadastral [REDACTED], pentru a fi expus la licitație;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.05.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2019, conform art. art. 7, 8, 14-18 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, art. art. 17, 18, 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018, în conformitate cu art. 14 alin. (1)-(2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se inițiază procedura formării bunului imobil, prin separarea terenului cu modul de folosință *agricol*, cu numărul cadastral [REDACTED] cu suprafața de 1,99 ha, proprietate a UAT comuna Grățiești, cu formarea unui sector de teren cu categoria de destinație *agricol*, cu suprafața de 0,35 ha.

2. Primarul comunei Grățiești dl [REDACTED], va asigura executarea prezentei decizii;

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

4. Prezenta decizie se comunică:

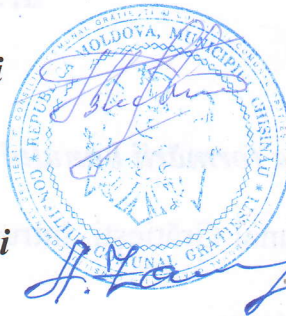
- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului SRL „Rikardel” (IDNO-cod fiscal [REDACTED]);
- un exemplar la dosarul ședinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

Contrasemnează:

*Secretar al Consiliului
comunal Grătiești*

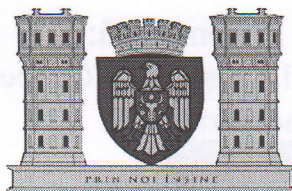


REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10

Împotrivă - 0

S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
6nr. 2/26

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

Cu privire la inițierea formării bunului imobil

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 592/23 din 03.05.2023 privind formarea bunului imobil – teren cu suprafața de 0,05 ha (alăturat terenului cu nr. cadastral [REDACTED]) pentru a fi expus la licitație;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.05.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2019, conform art. art. 7, 8, 14-18 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, art. art. 17, 18, 22 din Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018, în conformitate cu art. 14 alin.(1)-(2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se inițiază procedura formării bunului imobil, proprietate APL Grățiești, teren cu destinația *agricol*, cu suprafața de 0,05 ha, alăturat terenului cu numărul cadastral [REDACTED].

2. Primarul comunei Grățiești dl. [REDACTED], va asigura executarea prezentei decizii;

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,

e-mail: primgratiesti@gmail.com.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul sedinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



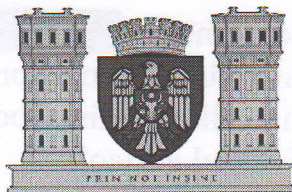
REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 7

Împotrivă

- 0

S-au abținut – 3



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/28

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

*Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenurilor
agricole cu nr. cadastrale [REDACTED]*

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 479/23 din 04.04.2023 privind schimbarea modului de folosință a terenurilor agricole cu nr. cadastrale [REDACTED], amplasate în mun. Chișinău, com. Grățiești, extravilan, în scopul amplasării unui depozit de păstrare a producției;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 15.06.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, art. art. 36 și 73 din Codul funciar al RM nr.828/1991, pct. pct. 34-37 din *Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri* (Anexa nr.1 la Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 1170 din 25.10.2016), pct. 122 din *Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor*, aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 112 din 22 iunie 2005, precum și în conformitate cu art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se permite schimbarea modului de folosință a terenurilor agricole cu nr. cadastrale [REDACTED], amplasate în mun. Chișinău, com. Grățiești, extravilan, în scopul amplasării unui depozit de păstrare a producției.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal:1007601010219,

e-mail: primgratiesti@gmail.com

Se atenționează petiționerii [redacted] asupra inadmisibilității utilizării terenurilor agricole în alte scopuri, decât cele specificate la art. 36 alin. 2 lit. b) din Codul funciar al RM nr. 828/1991, fără excluderea acestuia din circuitul agricol.

2. Se recomandă cet. [redacted] să comunice prezenta decizie Serviciului cadastral teritorial Chișinău-1 al Departamentului cadastru al Agenției Servicii Publice pentru a fi îndosariată în dosarele cadastrale ale bunurilor imobile cu nr. cadastrale [redacted], conform prevederilor pct. 122 din *Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor*, aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 112 din 22 iunie 2005.

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

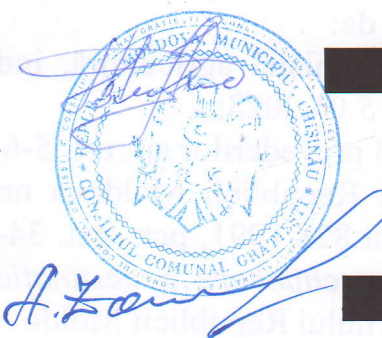
- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- petiționarului [redacted];
- un exemplar la dosarul ședinței.

5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței [redacted]

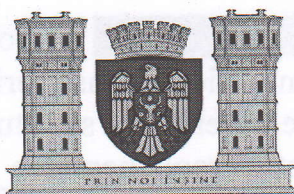
Contrasemnat:

**Secretar al Consiliului
comunal Grățiești** [redacted]



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10 Împotrivă - 0 S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/29

din 16 iunie 2023

com. Grătiești

***Cu privire la modificarea statutului terenului
grădină cu numărul cadastral [REDACTAT]***

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTAT] nr. 557/23 din 25.04.2023 privind schimbarea statutului terenului-grădini cu nr. cadastral [REDACTAT] cu suprafața de 0,0743 ha;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 11.05.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. 39 din Codul Funciar nr. 828/1991, modificat prin Legea nr. 209/2010, pct. pct.24, 32-33 din *Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri*, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1170 din 25.10.2016, Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 17 din 19.05.2021 „*Cu privire la aprobarea clasicatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință*”, precum și art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se aprobă modificarea statutului terenului cu modul de folosință *grădină*, cu nr. cadastral [REDACTAT], cu suprafața de 0,0743 ha, amplasat în intravilanul localității, la adresa mun. Chișinău, com. Grătiești, sat. Grătiești, str. [REDACTAT], cu atribuirea acestuia la categoria de destinație *terenuri din intravilanul localităților*, folosința – *aferent obiectivului destinat locuinței* (cod unic 2.5).

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal:1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

2. Petiționarul [REDACTED] va solicita I.P. „Agenția Servicii Publice” Departamentul Cadastru modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile, ce derivă din prezenta decizie, referitor la statutul terenului.

3. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grătiești, dl [REDACTED], va asigura operarea modificărilor în Registrul cadastral al deținătorilor de teren în modul stabilit.

4. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

5. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul sedinței.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

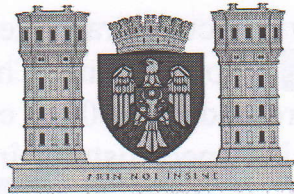
Președinte al ședinței



**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**

REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10 Împotrivă - 0 S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/30

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

***Cu privire la vânzarea-cumpărarea
terenului aferent cu S=0,0074 ha***

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 494/23 din 05.04.2023 cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent construcției cu nr. cadastral [REDACTED] amplasat mun. Chișinău, com Grățiești, s. Grățiești, str. [REDACTED];

Luînd act de:

- informația prezentată de specialistul în reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei com. Grățiești dl [REDACTED];
- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 18.05.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, art.art. 3, 4 și 10 din Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. art. 4 alin. (2), 9, 22, 53 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice, art. art. 4, 6, 12 din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art. art. 2 și 10 din Codul funciar nr. 828/1991, *Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente* (aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 1428 din 16 decembrie 2008), conform art.14 alin. (2) lit.b) și d) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal:1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

1. Se permite vânzarea-cumpărarea terenului cu suprafața de $S=0,0074$ ha, nr. cadastral [REDACTED] amplasat mun. Chișinău, com. Grătiești, s. Grătiești, str. [REDACTED] la prețul de 51800 lei, cumpărător [REDACTED].

2. Se pune în sarcina specialistului în reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei com. Grătiești dl [REDACTED] perfectarea borderoului de calcul al prețului normativ și a actelor necesare încheierii contractului de vânzare-cumpărare conform prevederilor Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului.

3. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul ședinței.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3) în termen de 30 de zile de la comunicare, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței

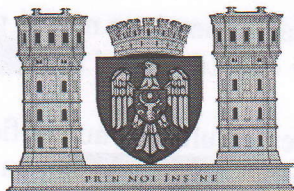
Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10 Împotrivă - 0 S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/31

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

***Cu privire la corectarea erorilor și aprobarea
planului geometric actualizat al terenului cu
numărul cadastral [REDACTAT]***

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbateri:

- cererea cet. [REDACTAT] nr. 365/23 din 20.03.2023 privind corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenului;

Luînd act de:

- Raportul tehnic privind corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor din mun. Chișinău, sat. Grățiești, str. [REDACTAT], elaborat de SRL „Geocadex”;
- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești din 18.05.2023;

Avînd în vedere prevederile art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2019, art. art. 18 alin. (4) lit. e), 19, art. 38 alin. (8), 55, 55¹, 56 alin. (4) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, pct. 75-77, 85-86, 88 din *Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren*, aprobată prin Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 04.08.2017, în temeiul art. art. 14 alin. (2)-(3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

1. Se aprobă corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenului cu numărul cadastral [REDACTAT], cu modul de folosință pentru construcție, cu suprafața de 0,0803 ha, amplasat la adresa mun. Chișinău, com. Grățiești, sat. Grățiești, str. Viilor 20, cu schimbarea numărului cadastral greșit [REDACTAT] cu numărul cadastral corect [REDACTAT].

2. Se aprobă Actul de constatare din 03.03.2023 și Planul geometric al terenului cu nr.cadastral 0155220.004 din 03.03.2023, cu modul de folosință pentru construcție, amplasat la adresa mun. Chișinău, com. Grățiești, sat. Grățiești, [REDACTAT].

3. Se actualizează planul geometric al terenului cu nr.cadastral [REDACTAT], cu modul de folosință pentru construcție, amplasat pe adresa mun. Chișinău, com. Grățiești, sat. Grățiești, str. str. [REDACTAT] cu suprafața totală, după actualizare, de 0,0802 ha.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

4. Prezenta decizie emisă pe marginea noului plan geometric va servi drept temei pentru modificarea suprafeței terenului cu nr.cadastral [REDACTED] în Registrul bunurilor imobile și în baza de date grafică.

5. Se permite perfectarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren în privința terenului cu nr.cadastral [REDACTED], cu modul de folosință pentru construcție, amplasat pe adresa mun. Chișinău, com. Grățiești, sat. Grățiești, str. [REDACTED], cu suprafața totală de 0,0802 ha, pe numele cet. [REDACTED] (a.n. 07.07.1974, c/p [REDACTED]).

6. Cet. [REDACTED] va remite prezenta decizie și actele aprobate la I.P. Agenția Servicii Publice, Departamentul cadastru, S.C.T. Chișinău 1 pentru înregistrarea modificării documentelor cadastrale.

7. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grățiești, dl. [REDACTED], va asigura operarea modificărilor în Registrul cadastral al deținătorilor de teren în modul stabilit.

8. Comisia pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul îndeplinirii prezentei decizii.

9. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul ședinței.

10. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

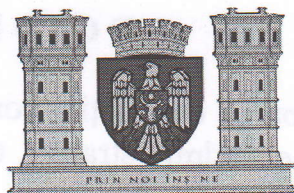
Contrasemnează:

**Secretar al Consiliului
comunal Grățiești**



REZULTATUL VOTĂRII.:

Pentru - 10 Impotrivă - 0 S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE

nr. 2/32

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

***Cu privire la schimbarea destinației construcției
agroindustriale în construcție cu destinație
administrativ-comercială***

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea dnei [REDACTED] nr. 257/23 din 23.02.2023 privind schimbarea destinației construcției Agricole agroindustriale în construcție cu destinație administrative comerciale cu nr. cadastral [REDACTED] amplasat în com. Grățiești;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 08.06.2023;

- *Studiul de fundamentare a schimbării destinației încăperilor agroindustriale în comercial-administrative pe teren privat nr. cadastral [REDACTED]*

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. art. 2, 10, 71 din Codul funciar nr. 828/1991, art. art. 1, 11-14 din Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, pct. pct. 21-23, 27, 30-31 din *Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri*, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 1170 din 25.10.2016, conform art. 14 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

DECIDE:

1. Se aprobă schimbarea destinației construcției agricole, agroindustriale în construcție cu destinație administrativ comercială cu numărul cadastral [REDACTED], amplasat în mun. Chișinău, com. Grătiești, proprietate privată a cet. Condrea Tatiana.

2. Proprietarul terenului dna [REDACTED] va solicita I.P. „Agenția Servicii Publice”, Departamentul cadastru, Serviciul cadastral teritorial Chișinău nr.1 înregistrarea modificărilor corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grătiești, dl [REDACTED], va asigura operarea modificărilor în Registrul cadastral al deținătorilor de teren în modul stabilit.

4. Comisia pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului va exercita controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii.

5. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarei [REDACTED];
- un exemplar la dosarul sedinței.

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

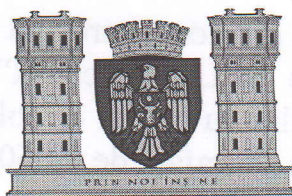
Președinte al ședinței

*Secretar al Consiliului
comunal Grătiești*



REZULTATUL VOTĂRI :

Pentru - 10 Împotrivă - 0 S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂȚIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂȚIEȘTI

DECIZIE

nr. 2/33

din 16 iunie 2023

com. Grățiești

***Cu privire aprobarea planului geometric actualizat
al terenului cu numărul cadastral [REDACTAT]***

Consiliul comunal Grățiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTAT] nr. 676/23 din 23.05.2023 privind aprobarea planului geometric actualizat al terenului proprietate privată din sat. Grățiești, str. [REDACTAT];

Luînd act de:

- Raportul tehnic privind corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor din mun. Chișinău, com. Grățiești, str. [REDACTAT], elaborat de SRL „Geocadex”;

- avizul Comisiei pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești din 08.06.2023;

Avînd în vedere prevederile art. art. 5-8, 10-11, 53-56, 60, 117-140 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2019, art. art. 18 alin. (4) lit. e), 19, art. 38 alin. (8), 55⁴, 55¹, 56 alin. (4) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, pct. 75-77, 85-86, 88 din *Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren*, aprobată prin Ordinul directorului general al Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 04.08.2017, în temeiul art. art. 14 alin. (2)-(3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grățiești,

DECIDE:

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grățiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,

e-mail: primgratiesti@gmail.com

1. Se aprobă Actul de constatare din 04.05.2023 și Planul geometric din 04.05.2023 (întocmite de SRL „Geocadex”, aprobate și coordonate în modul stabilit), în privința terenului cu modul de folosință pentru construcții, cu numărul cadastral [REDACTAT], cu suprafața de 0,0605 ha, amplasat în com. Grățiești, sat. Grățiești, str. Ciprian Porumbescu 10.

2. Se actualizează planul geometric al terenului cu nr.cadastral [REDACTAT], cu suprafața de 0,0605 ha, amplasat în com. Grățiești, sat. Grățiești, str. [REDACTAT].

3. Prezenta decizie emisă pe marginea noului plan geometric va servi drept temei pentru modificarea datelor în baza de date grafică.

4. Cet. [REDACTAT] va remite prezenta decizie și actele aprobate la I.P. Agenția Servicii Publice, Departamentul cadastru, S.C.T. Chișinău 1 pentru înregistrarea modificării documentelor cadastrale.

5. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grățiești, dl.Savelie Roșca, va asigura operarea modificărilor în Registrul cadastral al deținătorilor de teren în modul stabilit.

6. Comisia pentru agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grățiești va exercita controlul îndeplinirii prezentei decizii.

7. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grățiești;
- petiționarului [REDACTAT];
- un exemplar la dosarul ședinței.

8. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

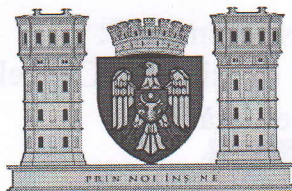
Președinte al ședinței

**Secretar al Consiliului
comunal Grățiești**



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10 Împotrivă - 0 S-au abținut - 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/34

din 16 iunie 2023

com. Grătiești

***Cu privire la permisiunea amenajării
unui sector de teren***

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 788/23 din 13.06.2023 privind permisiunea amenajării acostamentului străzii Ștefan cel Mare nr. 136A, sat. Hulboaca pentru parcare și plantare de arbori;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 15.06.2023;

În temeiul prevederilor art. art. 5-6, 10, 21-27, 53-55 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018 și art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se permite cet. [REDACTED] amenajarea unui sector de teren adiacent străzii Ștefan cel Mare și Sfînt din sat. Hulboaca (în preajma construcției nefinisate din sat. Hulboaca, str. Ștefan cel Mare și Sfînt nr. 136A), pentru parcare și plantare de arbori, conform schemei de amplasare eliberate de primarul comunei Grătiești și coordonate cu serviciile de resort.

2. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;

00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com.

3. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul sedinței.

4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10 Împotrivă - 0 S-au abținut – 0



MUNICIPIUL CHIȘINĂU
CONSILIUL COMUNAL GRĂTIEȘTI
PRIMĂRIA COMUNEI GRĂTIEȘTI

DECIZIE
nr. 2/35

din 16 iunie 2023

com. Grătiești

***Cu privire la modificarea statutului a terenului -grădină
cu numărul cadastral*** [REDACTED]

Consiliul comunal Grătiești, întrunit în ședința ordinară din data de 16 iunie 2023;

Luînd în dezbatere:

- cererea cet. [REDACTED] nr. 783/19 din 12.06.2023 privind schimbarea statutului terenului-grădini cu nr. cadastral 0155212.140;

Luînd act de:

- avizul Comisiei agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului din 15.06.2023;

În temeiul prevederilor art. 39 din Codul Funciar nr. 828/1991, modificat prin Legea nr. 209/2010, pct.pct. 24, 32-33 din *Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri*, aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 1170 din 25.10.2016, și art. 14 alin. (1)-(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Grătiești,

DECIDE:

1. Se aprobă modificarea statutului terenului cu modul de folosință *grădină*, cu nr. cadastral [REDACTED], cu suprafața de 0,1367 ha, amplasat în intravilanul localității, la adresa mun. Chișinău, com. Grătiești, sat. Grătiești, cu atribuirea acestuia la categoria de destinație *terenuri din intravilanul localităților*, folosința – *aferent obiectivului destinat locuinței* (cod unic 2.5).

str. Ștefan cel Mare, 72, sat. Grătiești, mun. Chișinău, Republica Moldova, MD-2093;
00023333

tel. fax: 451-231, tel: 451-232, cod fiscal: 1007601010219,
e-mail: primgratiesti@gmail.com

2. Dna [REDACTED] va solicita I.P. „Agenția Servicii Publice” Departamentul Cadastru, Serviciul cadastral teritorial Chișinău-1 modificarea înscrisurilor în Registrul bunurilor imobile, ce derivă din prezenta decizie.

3. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare din cadrul Primăriei comunei Grătiești, dl [REDACTED], va asigura operarea modificărilor în Registrul cadastral al deținătorilor de teren în modul stabilit.

4. Comisia agricultură, industrie, protecția mediului și amenajarea teritoriului a Consiliului comunal Grătiești va exercita controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

5. Prezenta decizie se comunică:

- Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat;
- Primarului comunei Grătiești;
- petiționarului [REDACTED];
- un exemplar la dosarul sedinței.

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani (mun. Chișinău, str. Kiev, nr. 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

**Secretar al Consiliului
comunal Grătiești**



REZULTATUL VOTĂRII :

Pentru - 10

Împotrivă

- 0

S-au abținut - 0